



**проектирование, изготовление, поставка, монтаж
блочно-модульных зданий и вахтовых поселков**

Альбом проектов

2023

Общедитие для рабочих на 200/с возможностью временного увеличения наполняемости до 300 мест

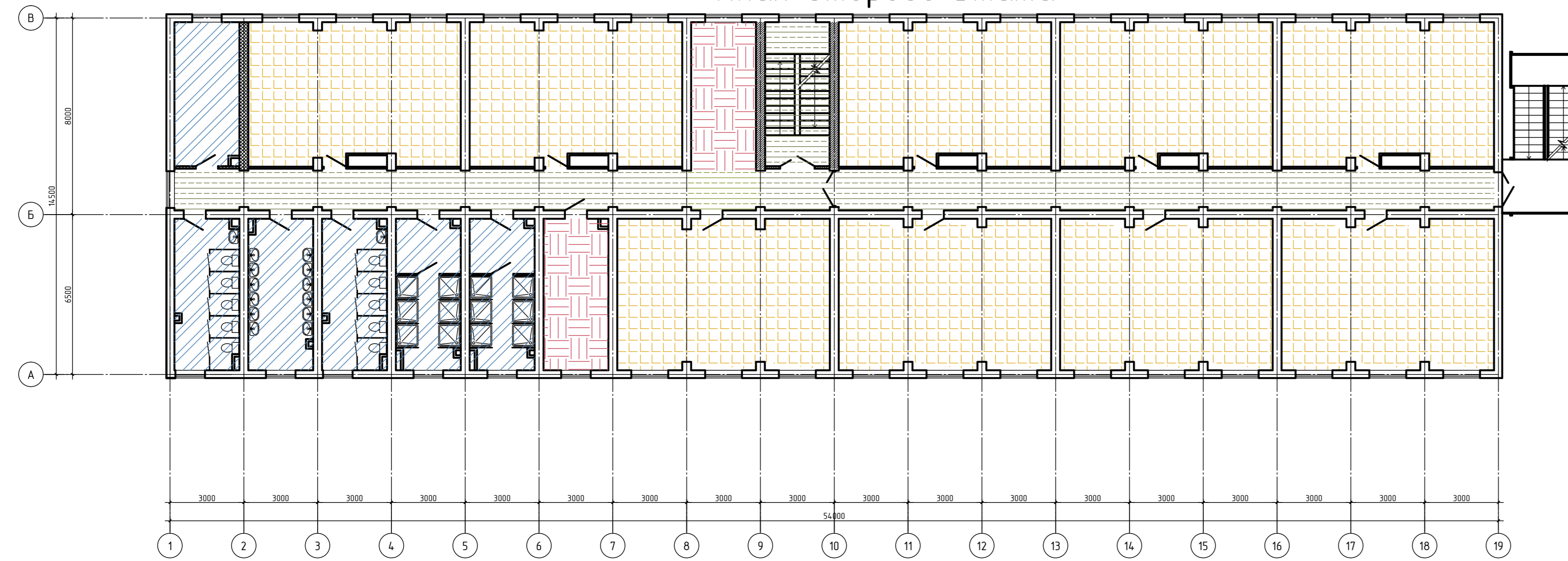
Фасад в осях 1 - 19



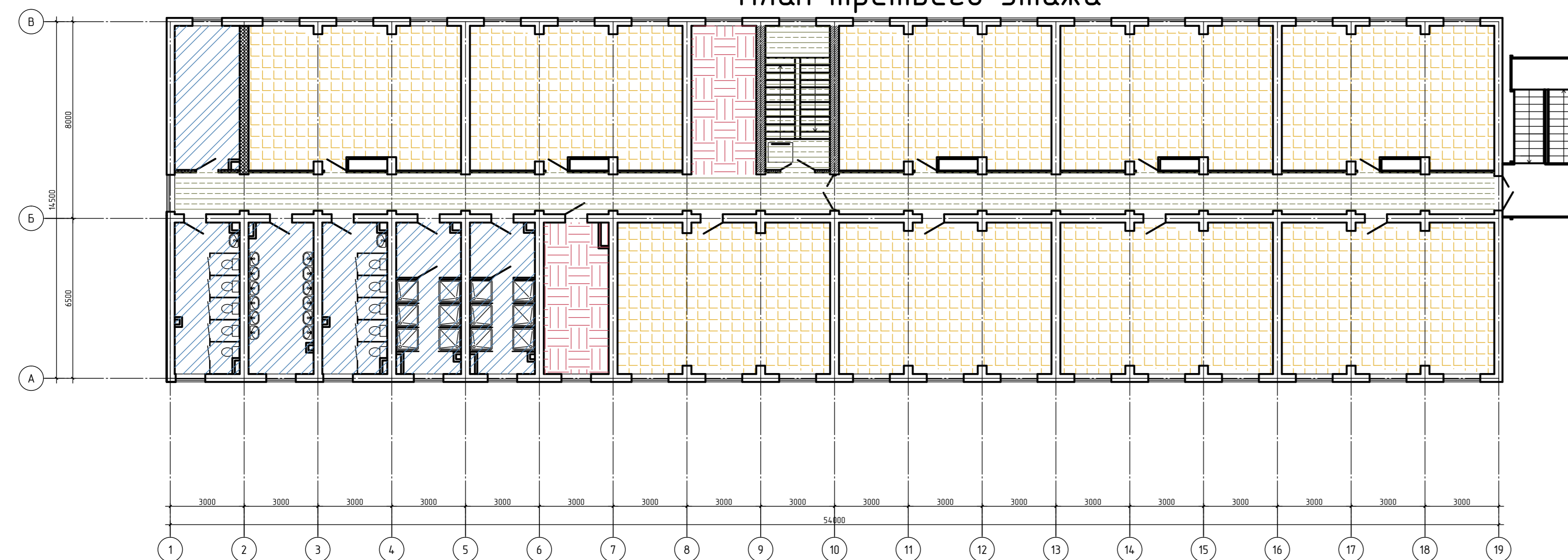
План первого этажа



План второго этажа



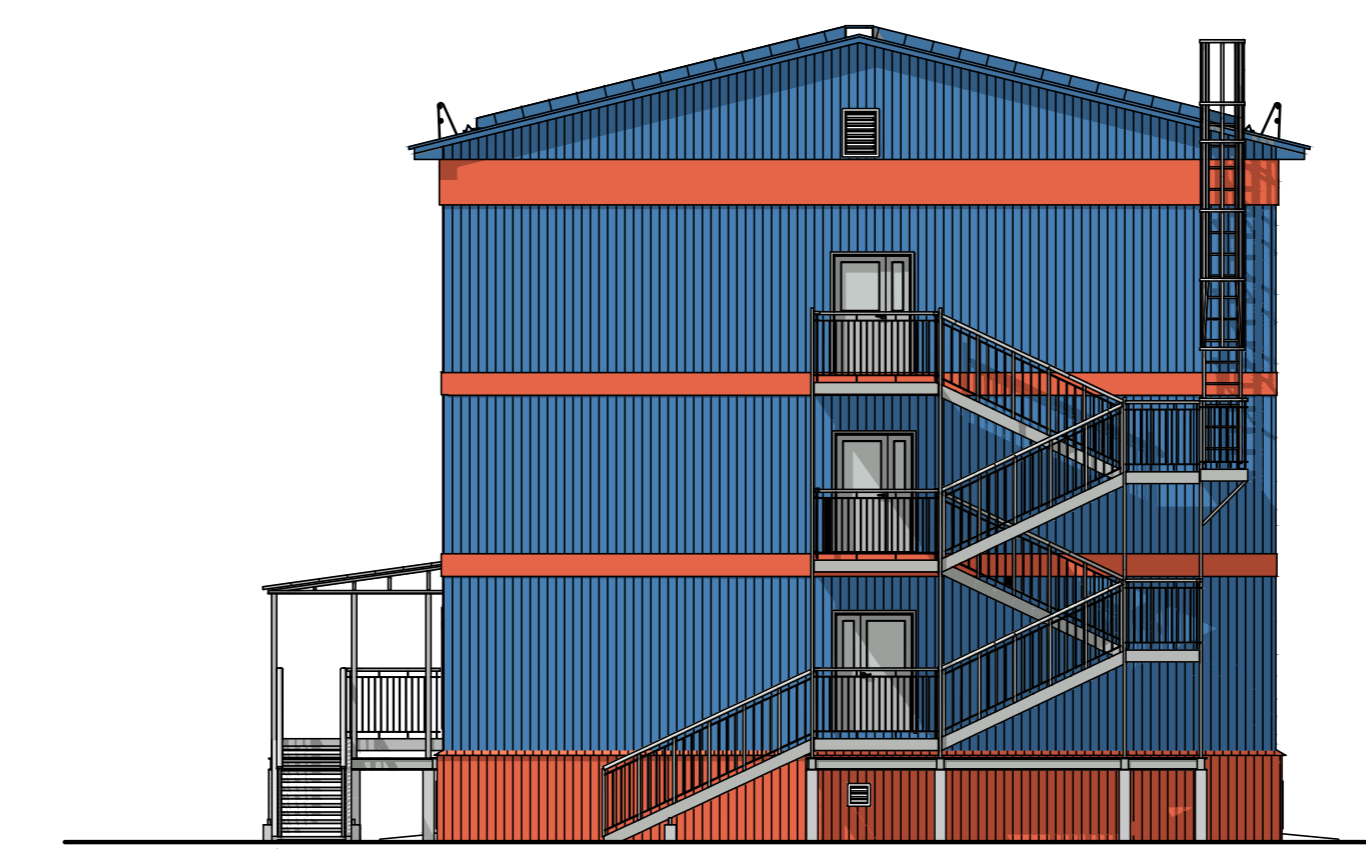
План третьего этажа



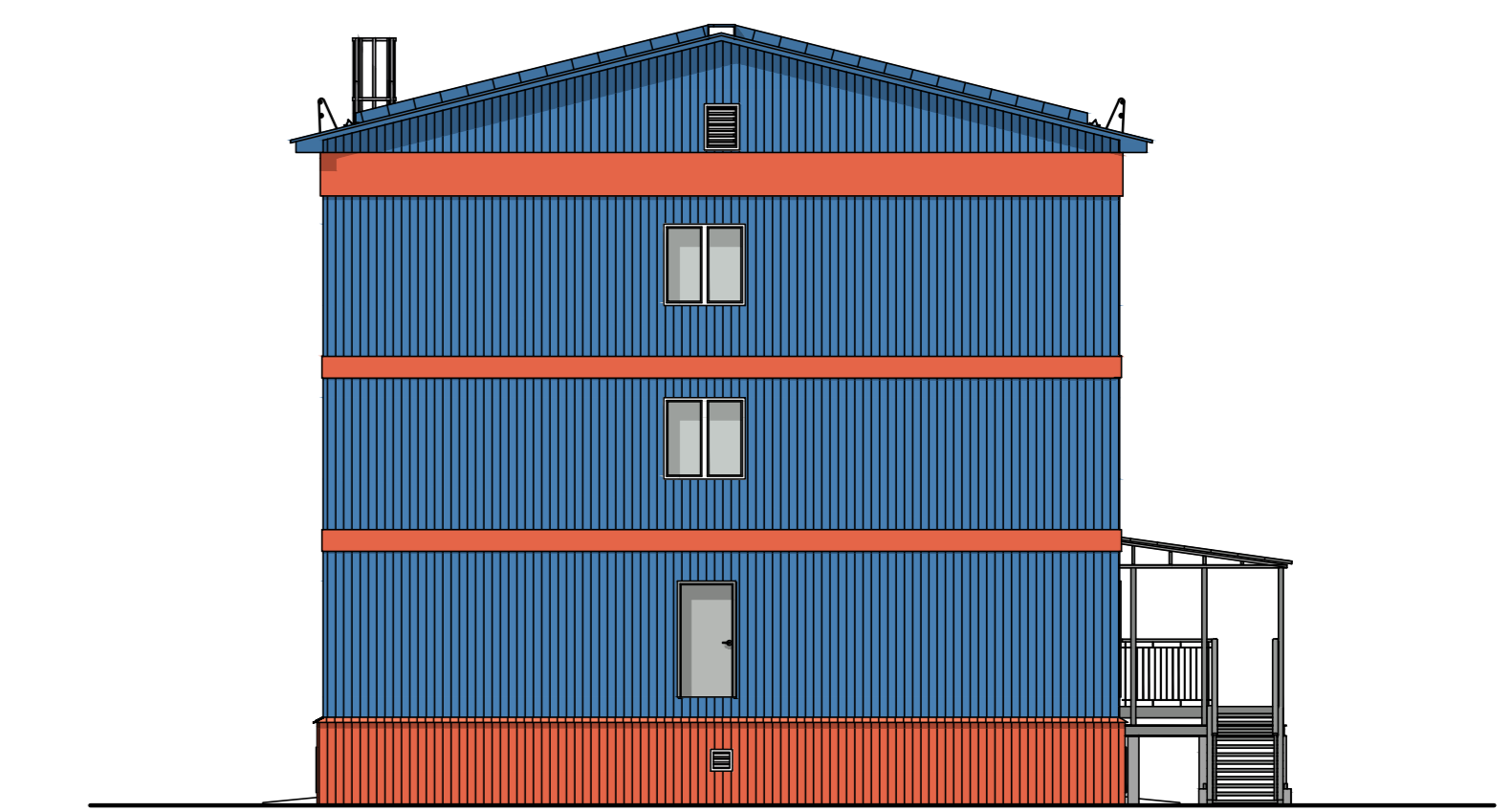
Фасад в осях 19 - 1



Фасад в осях А - В

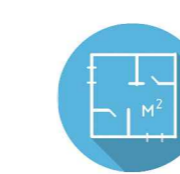


Фасад в осях В - А



Основные характеристики

Здание общежития выполнено в трехэтажном исполнении, шириной в осях 14,5 м и длиной 54,0 м, простое в плане.
 Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.2
 Класс конструктивной пожарной опасности - С1
 Уровень ответственности - нормальный
 Степень огнестойкости - III



Функциональное зонирование

- Жилые комнаты
- Помещения общественного назначения
- Пути коммуникации
- Санитарно-бытовые помещения
- Технические помещения



Технико-экономические показатели



Характеристики района строительства:

- климатический район строительства - IГ;
- расчетная снеговая нагрузка, IV снеговой район - 240 кгс/м²;
- расчетная температура наружного воздуха - минус 46°С;
- продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С - 274сут;
- средняя температура воздуха за отопительный период - минус 16,1°С;
- нормативная ветровая нагрузка VI ветровой район - 73 кгс/м²



Конструктивная система - "Контур" - монтируется из отдельных блоков на месте эксплуатации

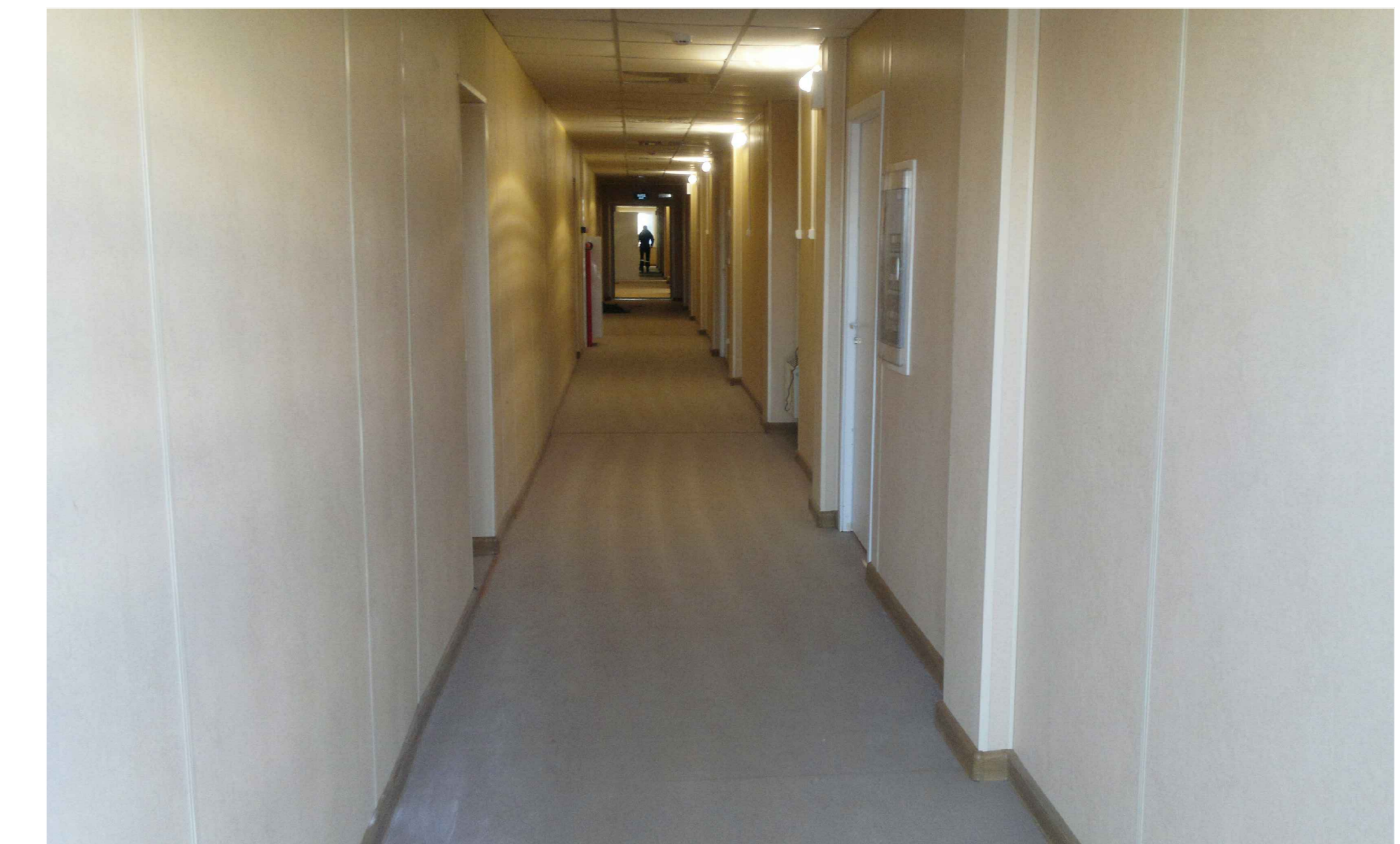


Вместимость - 200(300) чел.
 Площадь застройки - 815м²
 Общая площадь - 2280м²
 Строительный объем - 9445м³

Габаритные размеры блоков (дхшхв), мм:

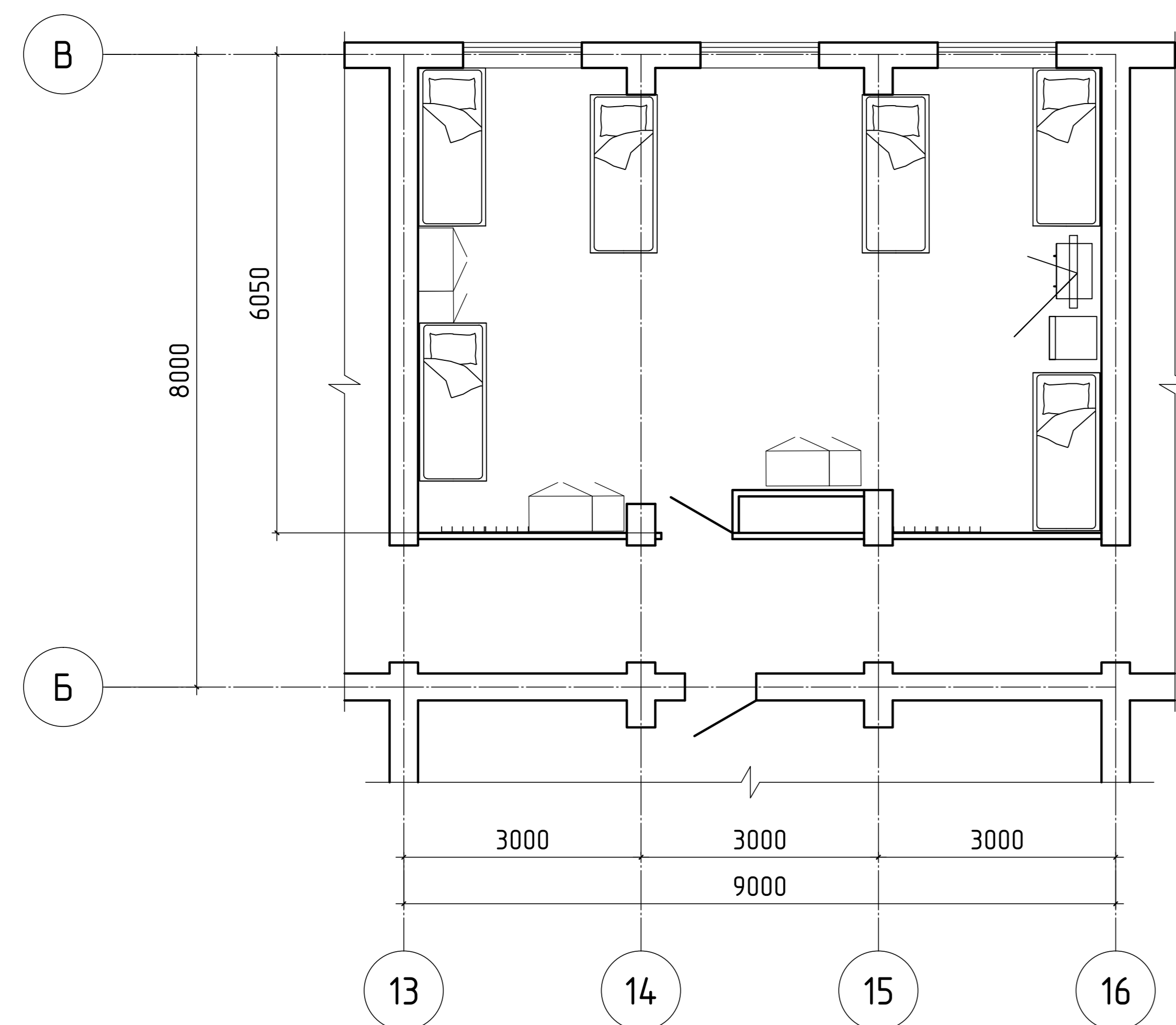
Блок 1 этажа	3000x8000x3415
Блок 2 этажа	3000x8000x3195
Блок 3 этажа	3000x8000x3465

Высота этажа - 3,2м
 Высота помещения - 2,8м
 Высота в коридоре до подвесного потолка - 2,5м
 Ширина коридора - 1,7м



Технологическое оборудование

Жилая ячейка на 6(12) человек
 Площадь жилой ячейки - 49,3м²
 Оборудование: кровать одно(двуъярусная)
 шкаф для одежды
 холодильник
 телевизор с тумбой
 вешалка



Инженерное оборудование здания

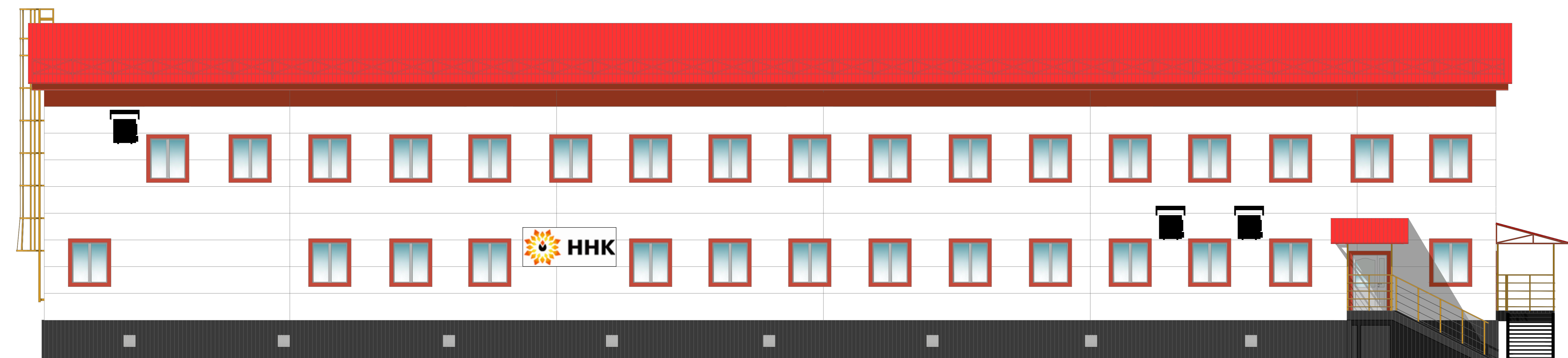
Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:

-  - отопление:
электрическое, отопительные приборы - электрические конвекторы
-  - вентиляция:
естественная приточная
принудительная приточная
принудительная вытяжная
-  - автоматизация вентиляции:
управление противопожарных клапанов,
управление приточной и вытяжной вентиляцией
-  - водопровод и канализация:
объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод
горячее водоснабжение от бойлеров
циркуляционный трубопровод горячей воды
хозяйственно-бытовая канализация
-  - электроосвещение:
рабочее
эвакуационное
ремонтное
-  - силовое электрооборудование:
бытовые электроприборы
сантехническое оборудование
технологическое оборудование
-  - система видеонаблюдения:
внутренняя цифровая цветная телевизионная система наблюдения
-  - пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре:
адресно-аналоговая система пожарной сигнализации
свето-звукое и речевое оповещение
-  - структурированная кабельная система:
телефонная сеть
локально-вычислительная сеть и Ethernet
-  - внутренняя телевизионная сеть
кабельное и спутниковое телевидение

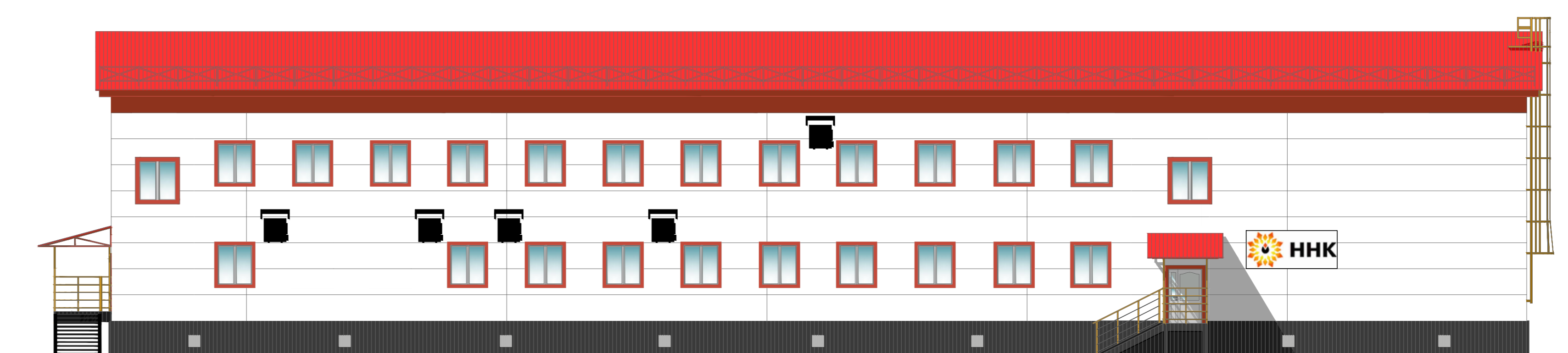


Административно-бытовой корпус

Фасад 1-19



Фасад 19-1



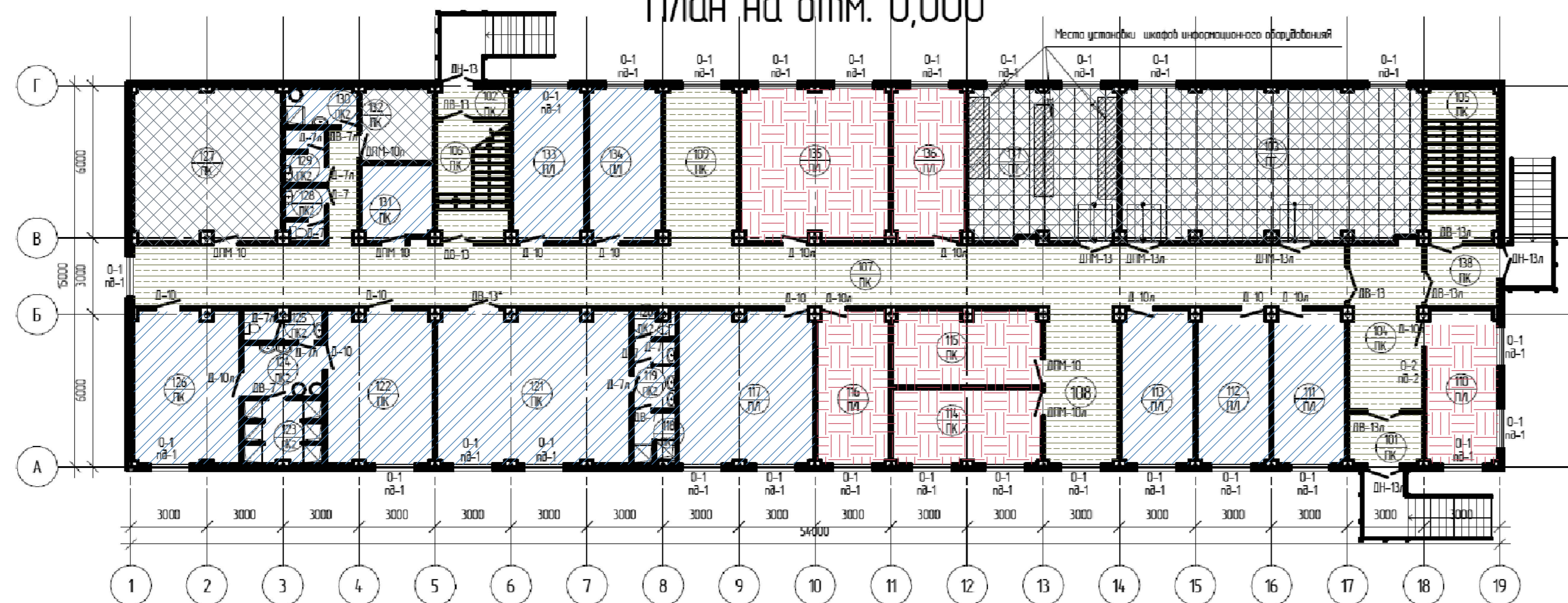
Фасад А-Г



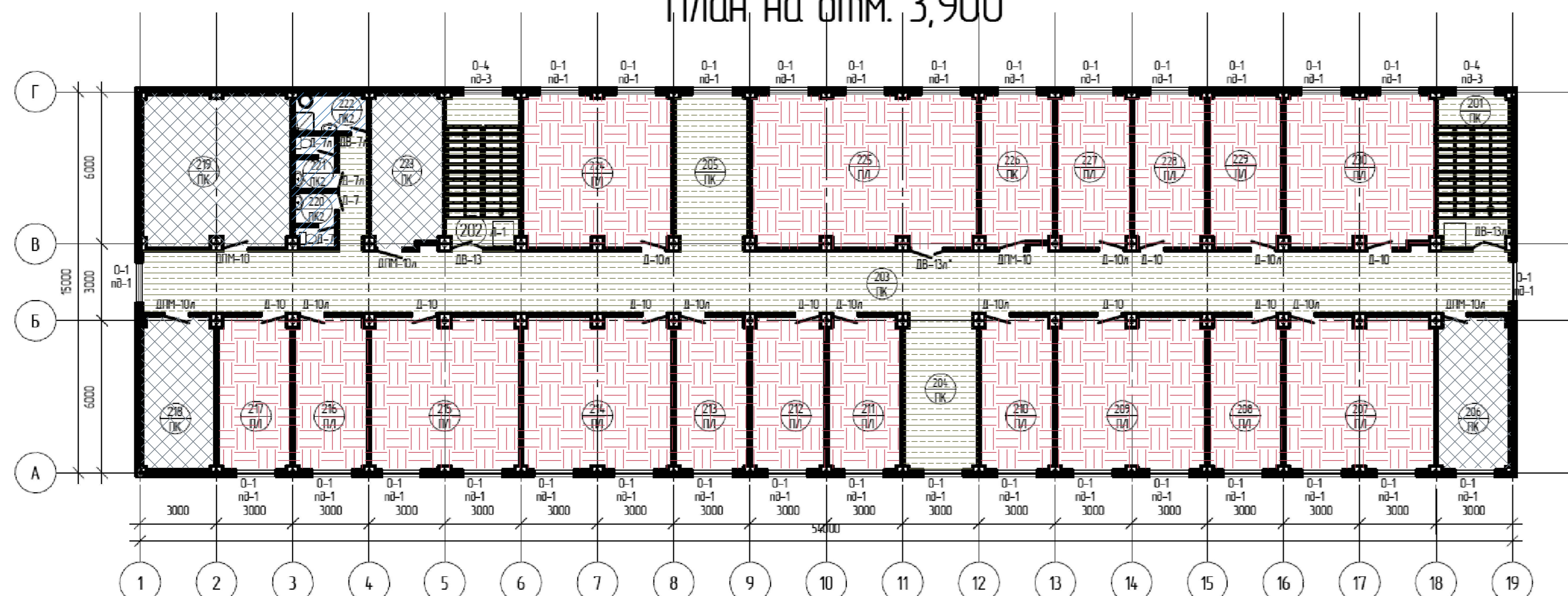
Фасад Г-А



План на отм. 0,000

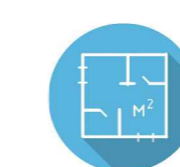


План на отм. 3,900

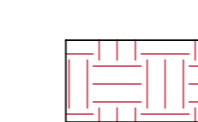
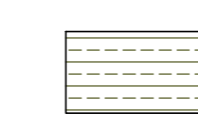
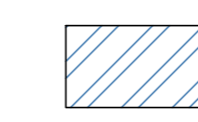



Основные характеристики

Здание административно-бытового корпуса выполнено в двухэтажном исполнении, шириной в осях 15,0 м и длиной 54,0 м, простое в плане.
 Класс функциональной пожарной опасности - Ф4.3
 Класс конструктивной пожарной опасности - С0
 Уровень ответственности - нормальный
 Степень огнестойкости - III



Функциональное зонирование

-  Помещения общественного назначения
-  Пути коммуникации
-  Санитарно-бытовые помещения
-  Технические помещения



Технико-экономические показатели



Характеристики района строительства:

- климатический район строительства - ХЛ;
- расчетная снеговая нагрузка, IV снеговой район - 240 кгс/м²;
- расчетная температура наружного воздуха - минус 40°С;
- нормативная ветровая нагрузка I ветровой район - 23 кгс/м².



Конструктивная система - "БКС" - монтируется из отдельных панелей и стоек на месте эксплуатации.

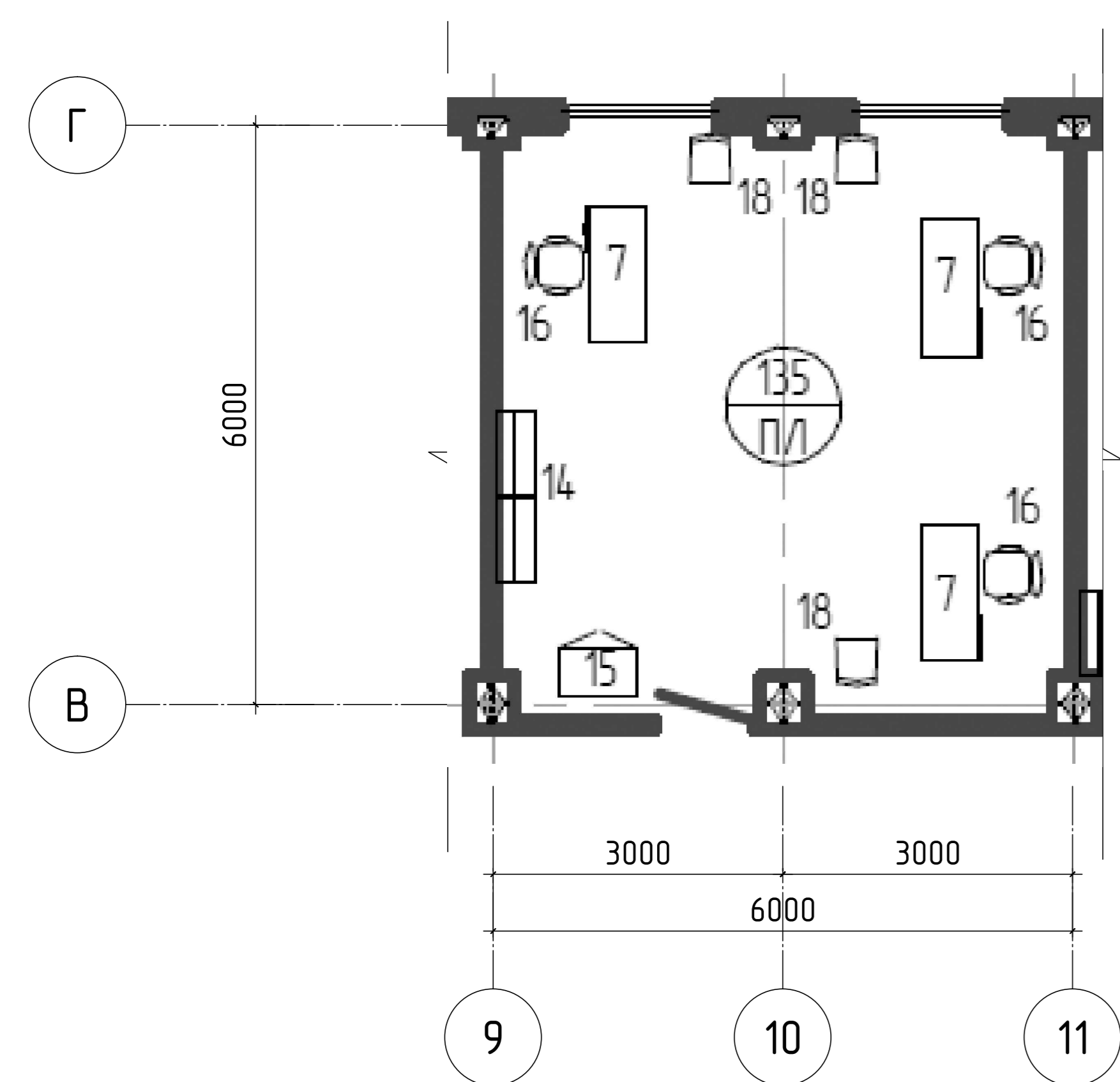


Площадь застройки - 862м²
 Общая площадь - 1504м²
 Строительный объем - 6047м³
 Высота этажа - 3,9м
 Высота помещения - 3,65м
 Высота в помещении до подвешенного потолка - 3,0м
 Высота в коридоре до подвешенного потолка - 2,7м
 Ширина коридора - 2,4м



Технологическое оборудование

Кабинет на 3 человек
 Площадь кабинета - 35,64м²
 Оборудование: стол письменный
 кресло офисное
 стул офисный
 шкаф для документов
 шкаф для одежды



Инженерное оборудование здания

Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:



- отопление:
 электрическое,
 отопительные приборы – электрические конвекторы



- вентиляция и кондиционирование:
 естественная приточная
 принудительная приточная
 принудительная вытяжная
 мульти сплит-системы



- автоматизация вентиляции:
 управление противопожарных клапанов
 управление кондиционированием
 управление приточной и вытяжной вентиляцией



- водопровод и канализация:
 хозяйственно-питьевой водопровод (B1)
 противопожарный водопровод (B2)
 горячее водоснабжение (ТЗ) от водонагревателей
 хозяйственно-бытовая канализация (K1)



- электроосвещение:
 рабочее
 наружное
 эвакуационное
 ремонтное



- силовое электрооборудование:
 бытовые электроприборы
 технологическое оборудование



- молниезащита



- пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре:
 адресно-аналоговая система пожарной сигнализации
 свето-звуковое оповещение



- структурированная кабельная система:
 телефонная сеть
 локально-вычислительная сеть и Ethernet



- система контроля и управления доступом:
 система электронных пропусков



Административно-бытовой корпус

Фасад в осях 1 - 9



Фасад в осях 9 - 1



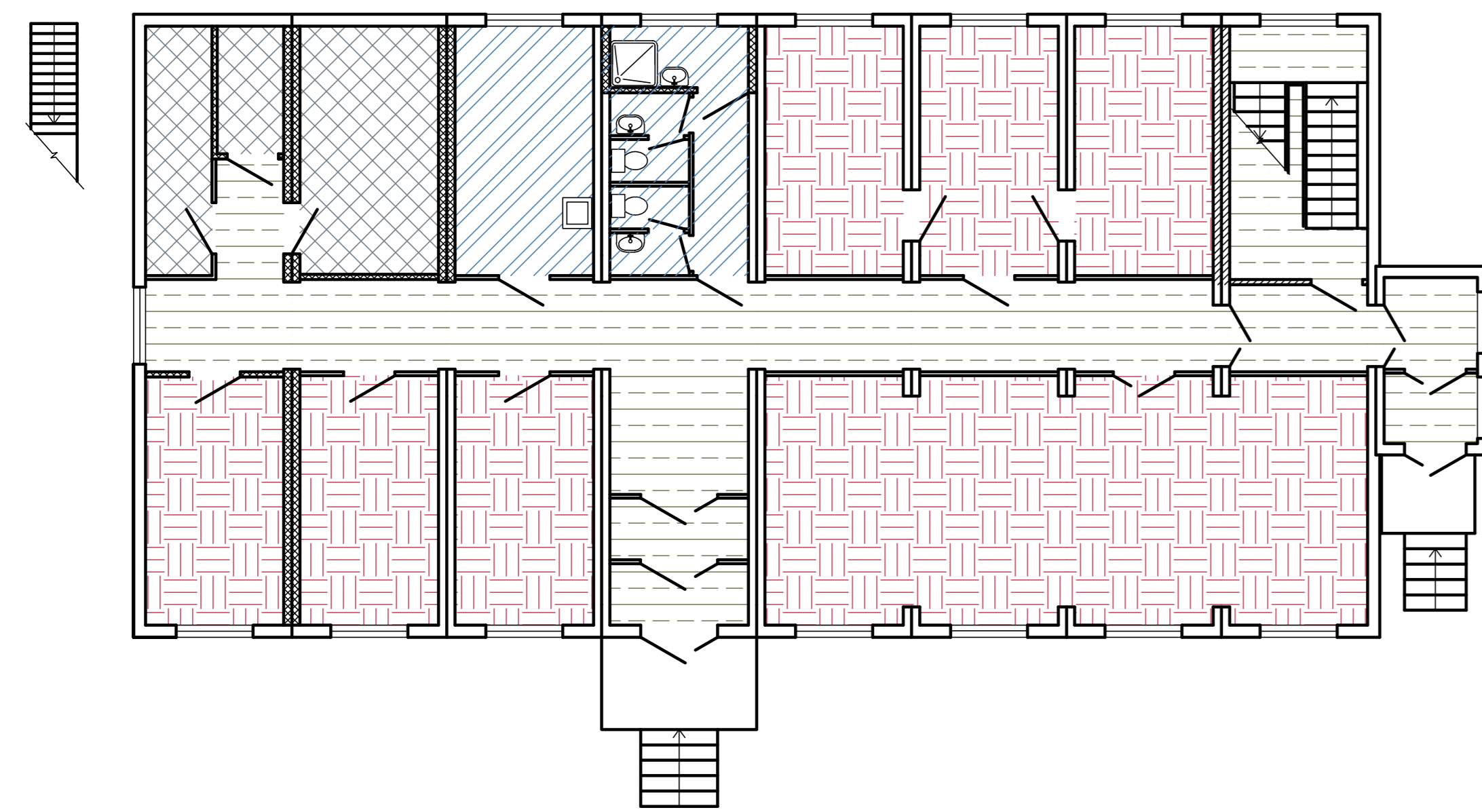
Фасад в осях А - Б



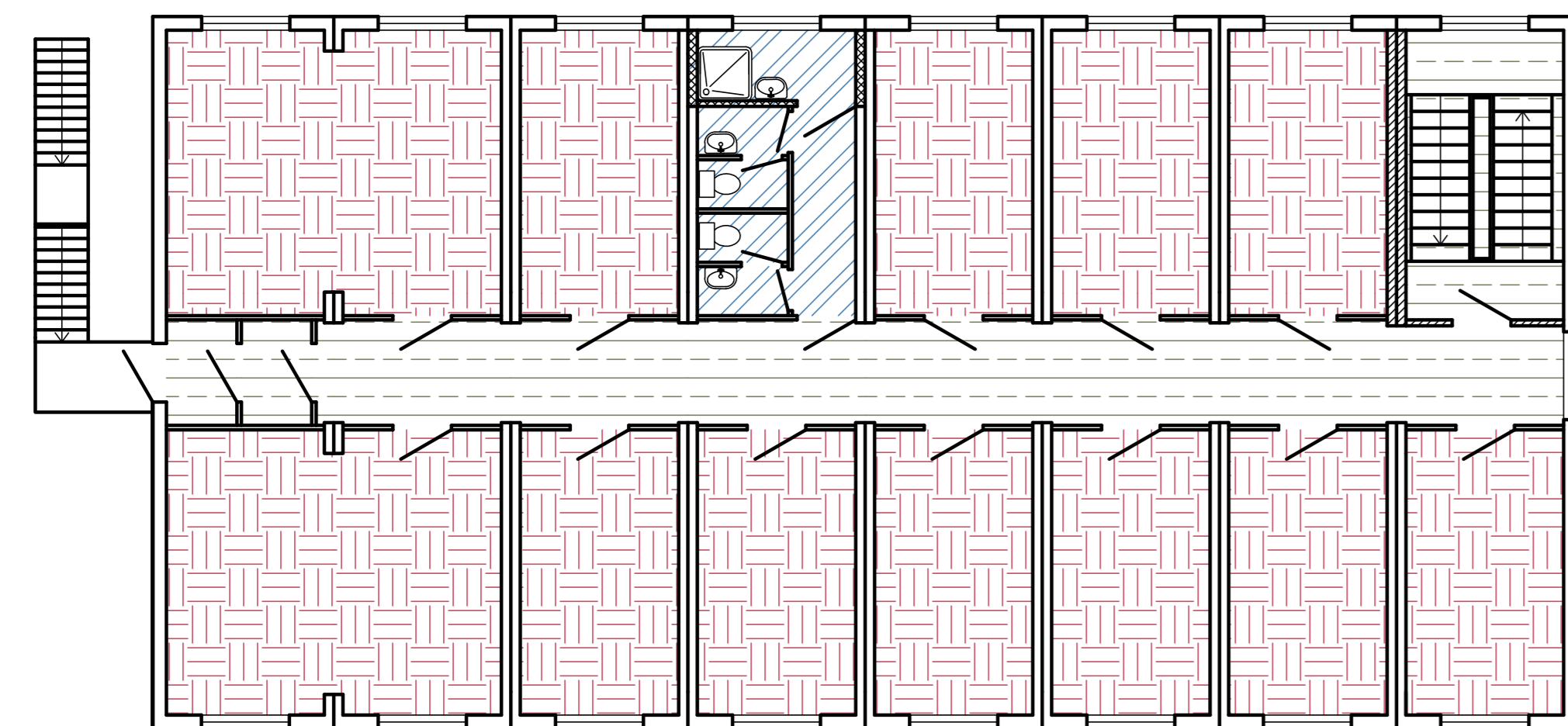
Фасад в осях Б - А



План первого этажа

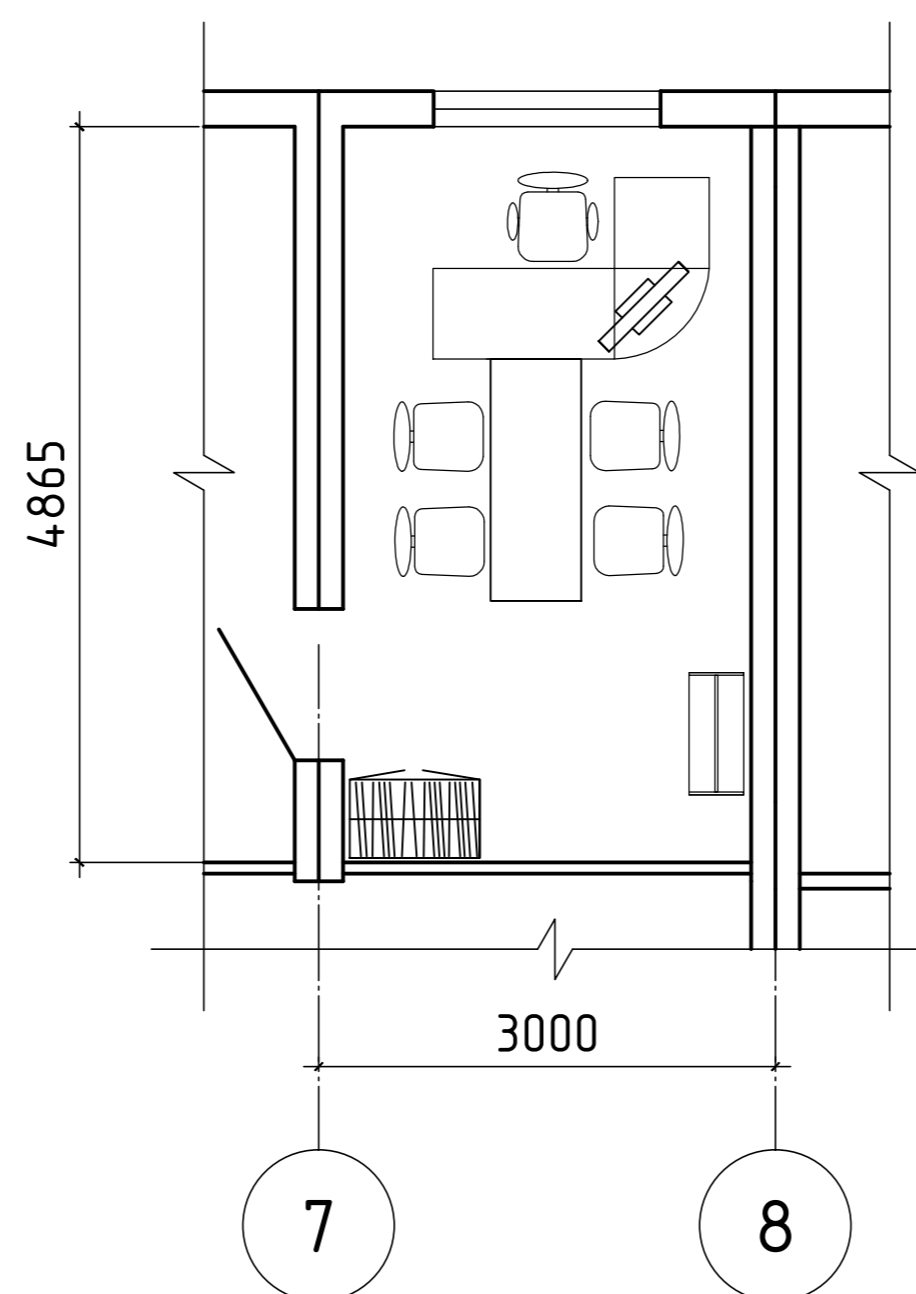


План второго этажа



Технологическое оборудование

Кабинет начальника
Площадь жилой ячейки - 13,1м²
Оборудование: стол компьютерный угловой
компьютер
стол для заседаний
кресло офисное
стул офисный
шкаф для документов
шкаф для одежды



Функциональное зонирование

- Помещения общественного назначения
- Пути коммуникации
- Санитарно-бытовые помещения
- Технические помещения



Основные характеристики

Здание административно-бытового корпуса выполнено в трехэтажном исполнении, шириной в осях 12,0 м и длиной 24,14 м, простое в плане.
Класс функциональной пожарной опасности - Ф4.3
Класс конструктивной пожарной опасности - С0
Уровень ответственности - нормальный
Степень огнестойкости - III

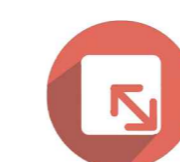


Технико-экономические показатели

Характеристики района строительства:
- климатический район строительства - ID,
- расчетная снеговая нагрузка, V снеговой район - 320 кгс/м²;
- расчетная температура наружного воздуха - минус 50°C;
- продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°C - 264сут;
- средняя температура воздуха за отопительный период - минус 13,6°C;
- нормативная ветровая нагрузка I ветровой район - 23 кгс/м²



Конструктивная система - "Контур" - монтируется из отдельных блоков на месте эксплуатации



Вместимость - 10 чел.
Площадь застройки - 315м²
Общая площадь - 540м²
Строительный объем - 2307м³
Габаритные размеры блоков (дхшхв), мм:
Блок основного корпуса 3000х12000х3530
Блок тамбура 2200х3680х3530
Высота этажа - 3,435м
Высота помещения - 3,045м
Высота в коридоре до подвешеного потолка - 2,7м
Ширина коридора - 1,7м



Инженерное оборудование здания

Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:

- отопление:
водяное, двухтрубная система с нижней разводкой магистралей
отопительные приборы - радиаторы
- вентиляция:
естественная приточная
принудительная приточная
принудительная вытяжная
- автоматизация вентиляции:
управление противопожарных клапанов
управление приточной и вытяжной вентиляцией
- водопровод и канализация:
хозяйственно-питьевой водопровод противопожарный водопровод
горячее водоснабжение от водонагревателя
резервная система хозяйственно-питьевого водоснабжения
хозяйственно-бытовая канализация
производственная канализация
- электроосвещение:
рабочее
эвакуационное
ремонтное
- силовое электрооборудование:
бытовые электроприборы
технологическое оборудование
- система видеонаблюдения:
внутренняя цифровая цветная телевизионная система наблюдения
- система громкоговорящей и диспетчерской связи:
громкоговорящая, оперативно-диспетчерская
командно-поисковая связь и громкое оповещение
- охранная сигнализация:
двухтрубная установка
- пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре:
адресно-аналоговая система пожарной сигнализации
свето-звуковое оповещение
- структурированная кабельная система и сети связи:
телефонная сеть
локально-вычислительная сеть и Ethernet
- система контроля и управления доступом:
система электронных пропусков

Офис Заказчика на промышленной площадке

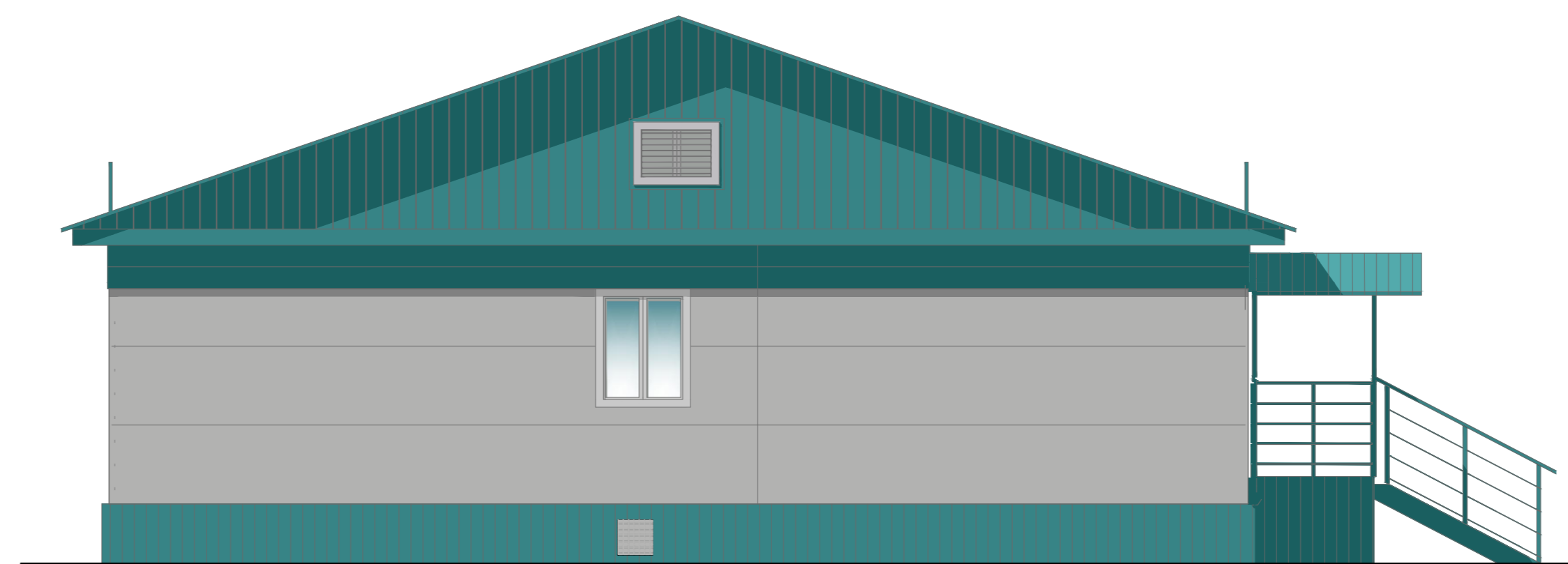
Фасад 1-9



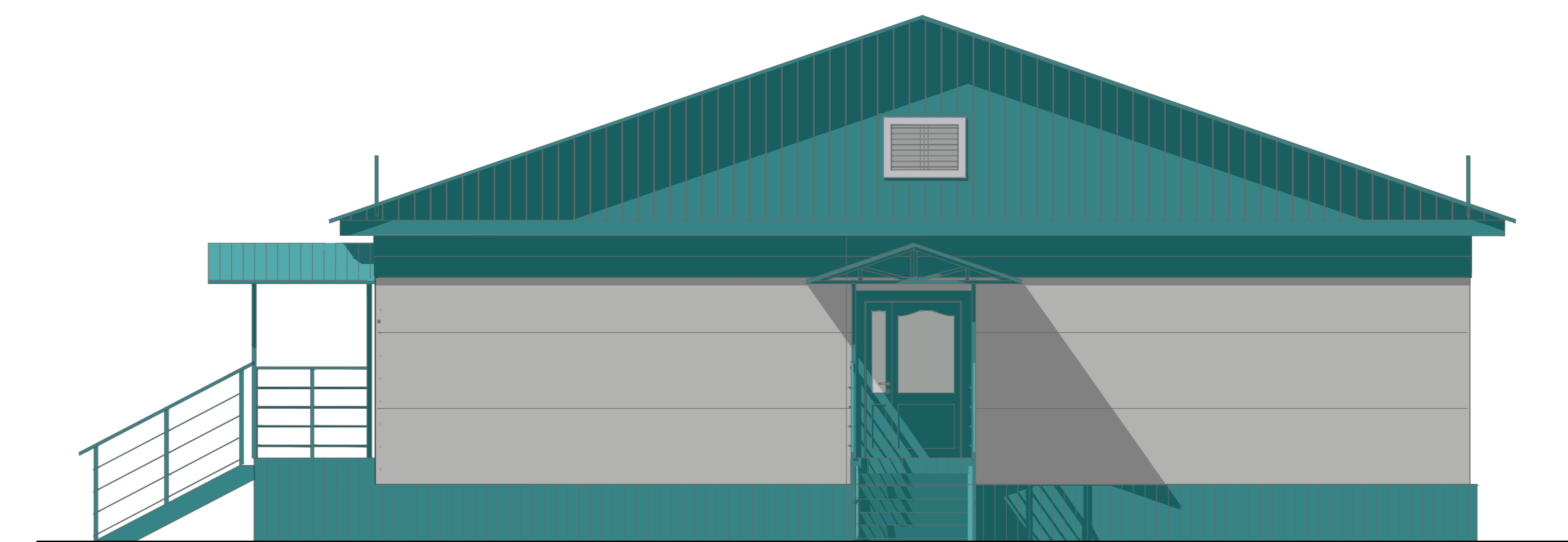
Фасад 9-1



Фасад А-В



Фасад В-А



План на отм. 0,000

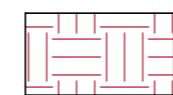
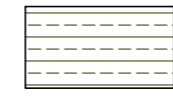
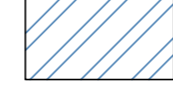



Основные характеристики

Здание офиса выполнено в одноэтажном исполнении, шириной в осях 14,0 м и длиной 24,0 м, простое в плане.
 Класс функциональной пожарной опасности - Ф 4.3
 Класс конструктивной пожарной опасности - С1
 Уровень ответственности - нормальный
 Степень огнестойкости - III



Функциональное зонирование

-  Помещения общественного назначения
-  Пути коммуникации
-  Санитарно-бытовые помещения
-  Технические помещения



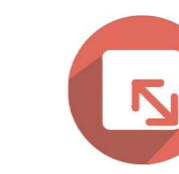
Технико-экономические показатели



Характеристики района строительства:
 - климатический район строительства - IV,
 - расчетная снеговая нагрузка, IV снеговой район - 240 кгс/м²,
 - расчетная температура наружного воздуха - минус 39°C,
 - нормативная ветровая нагрузка III ветровой район - 30 кгс/м²
 - сейсмичность - 6 баллов



Конструктивная система - "БКС" - монтируется из отдельных панелей и стоек на месте эксплуатации

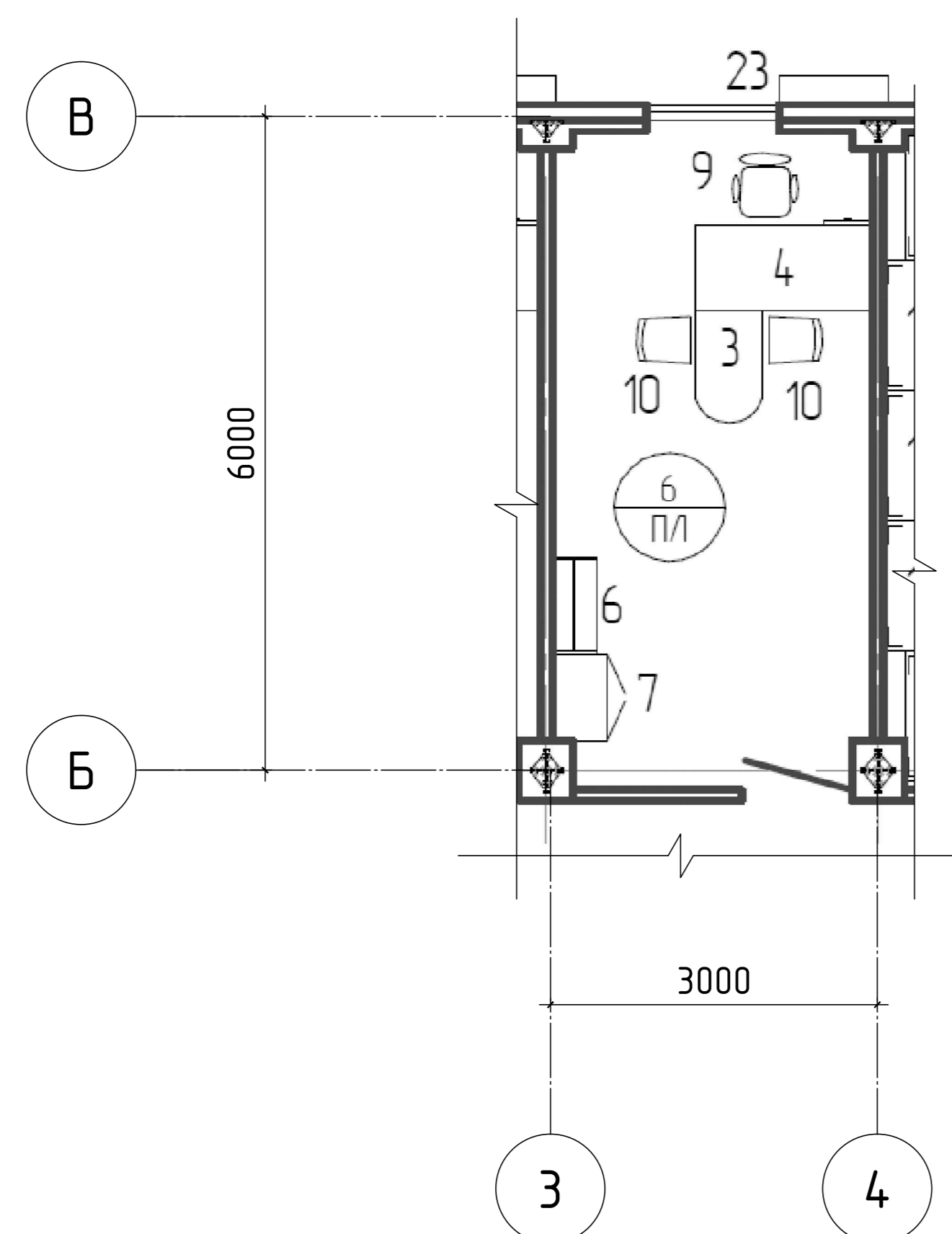


Площадь застройки - 356м²
 Общая площадь - 312м²
 Строительный объем - 888м³
 Высота этажа - 3,0м
 Высота помещения - 2,7м
 Высота в коридоре до подвесного потолка - 2,3м
 Ширина коридора - 2,0м



Технологическое оборудование

Кабинет руководителя
 Площадь жилой ячейки - 17,4м²
 Оборудование: стол руководителя
 кресло руководителя
 стул офисный
 шкаф для документов
 шкаф для одежды



Инженерное оборудование здания

Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:

- отопление:
электрическое, отопительные приборы – электрические конвекторы
- вентиляция и кондиционирование:
естественная приточная
принудительная приточная
принудительная вытяжная
мульти сплит-системы
- автоматизация вентиляции:
управление противопожарных клапанов,
управление приточной и вытяжной вентиляцией
управление кондиционированием
- водопровод и канализация:
холодное водоснабжение от накопительной емкости (В1)
горячее водоснабжение (Т3) от водонагревателей
хозяйственно-бытовая канализация (К1)
- электроосвещение:
рабочее
эвакуационное
резервное
ремонтное



- силовое электрооборудование:
бытовые электроприборы
сантехническое оборудование
технологическое оборудование



- система видеонаблюдения:
внутренняя цифровая цветная телевизионная система наблюдения



- охранная сигнализация
двухуровневая установка



- пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре:
адресно-аналоговая система пожарной сигнализации
свето-звучное и речевое оповещение



- структурированная кабельная система:
телефонная сеть
локально-вычислительная сеть и Ethernet



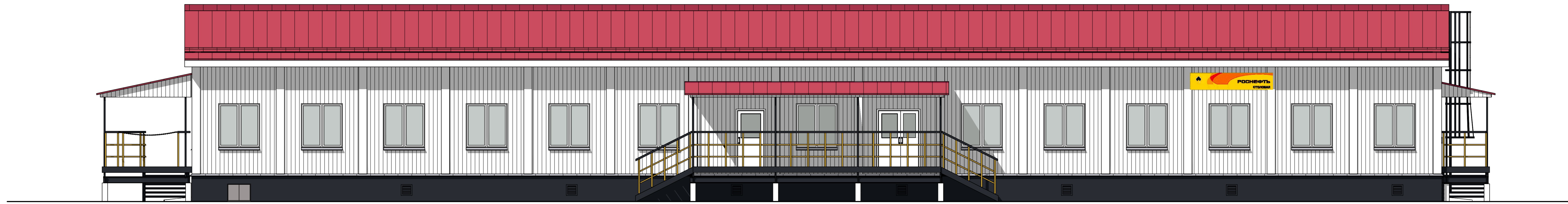
- система контроля и управления доступом:
система электронных пропусков



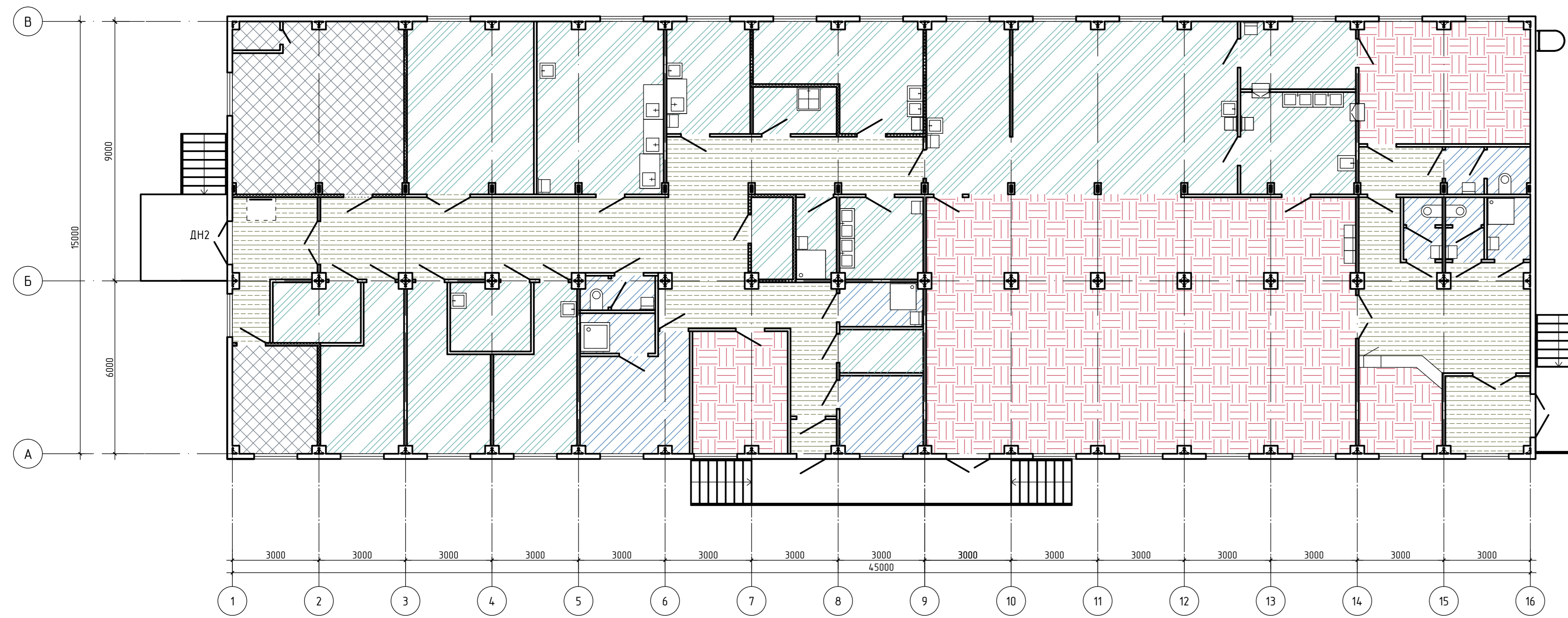
- внутренняя телевизионная сеть
кабельное и спутниковое телевидение

Столовая

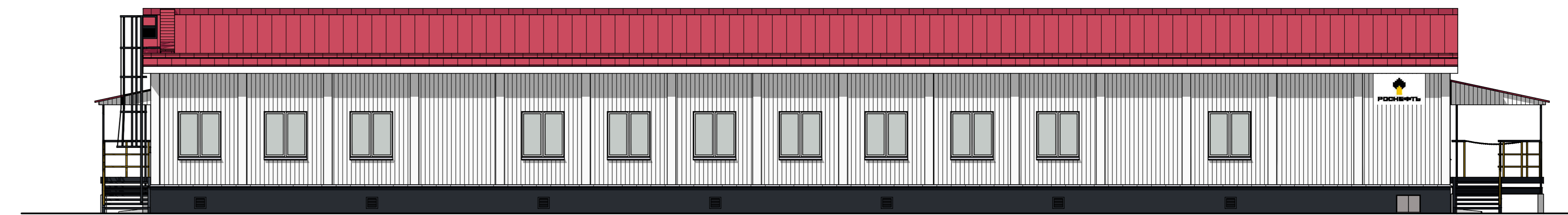
Фасад в осях 1 - 16



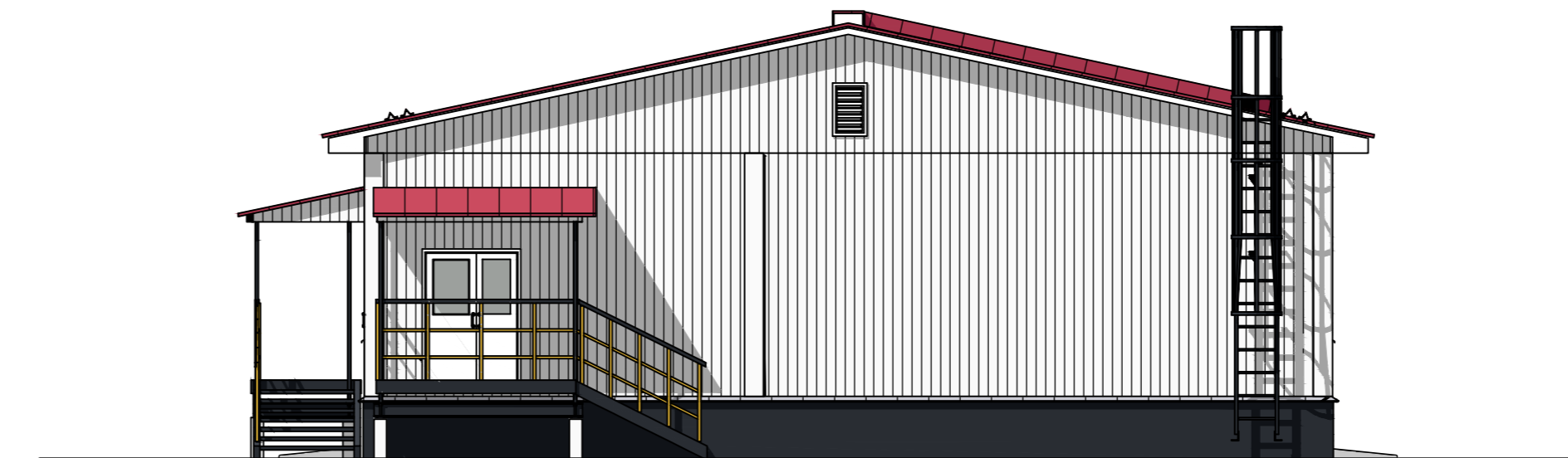
План первого этажа



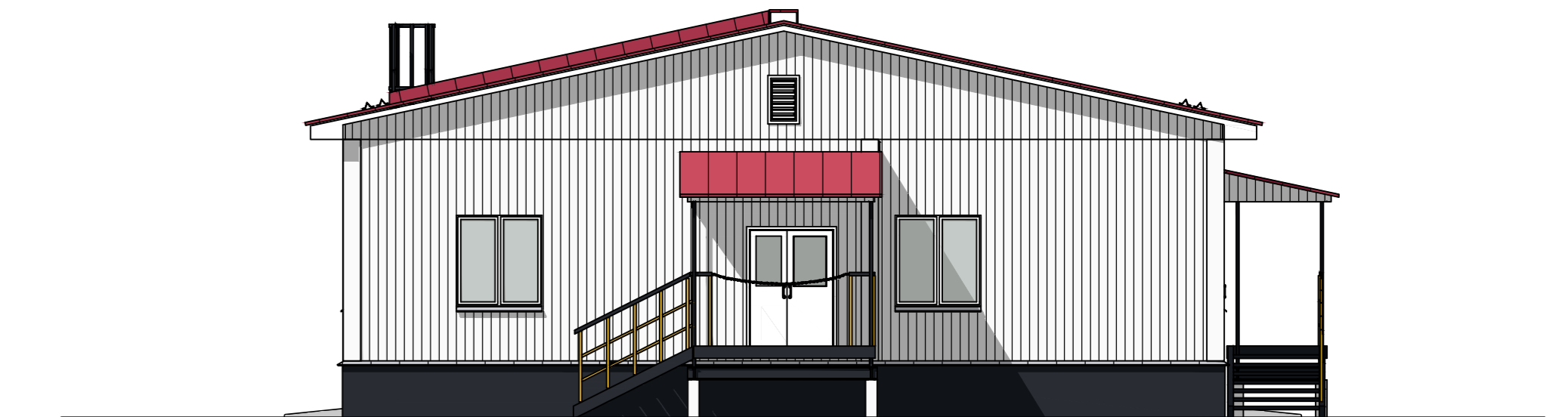
Фасад в осях 16 - 1



Фасад в осях А - В

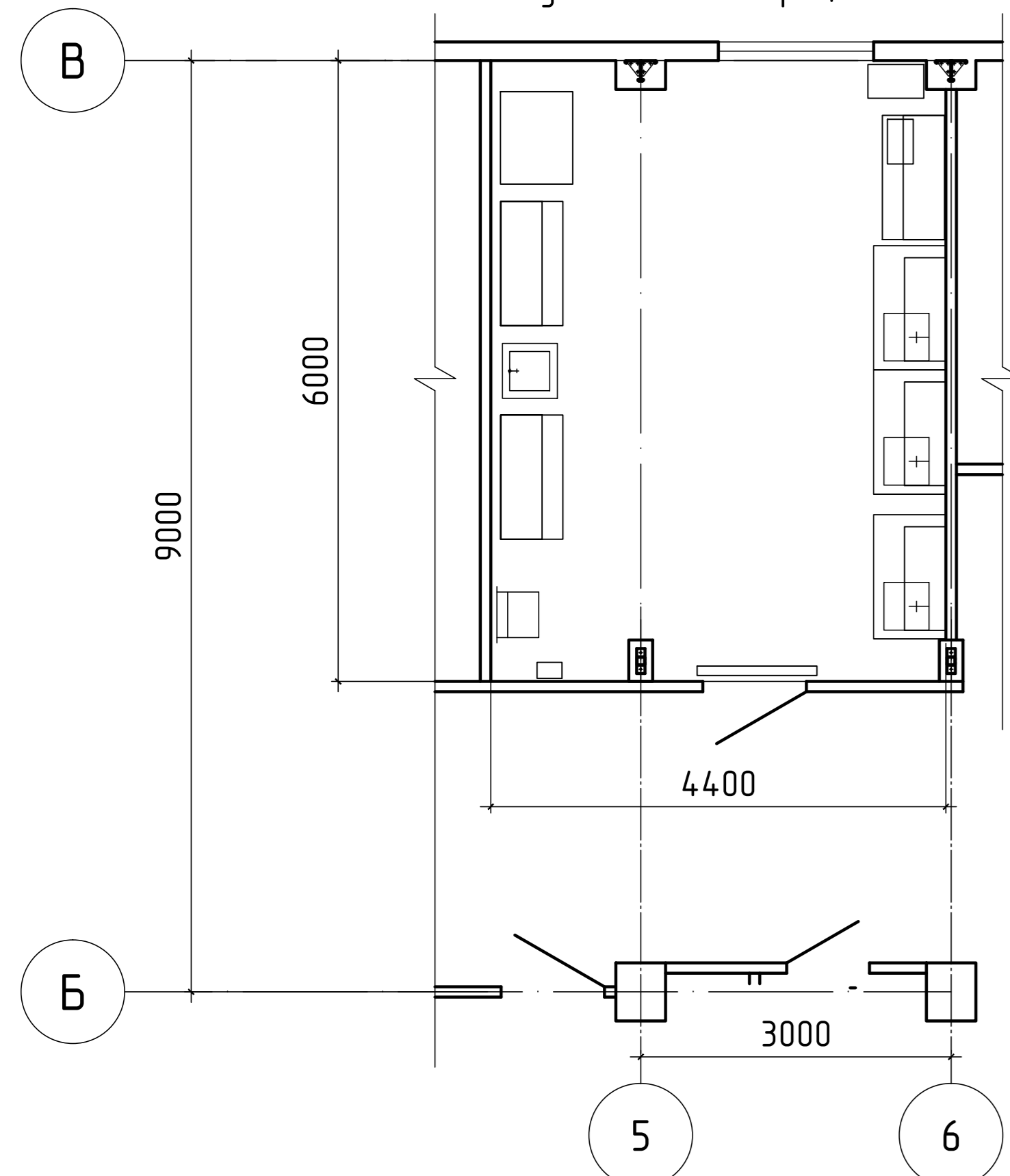


Фасад в осях В - А



Технологическое оборудование

Цех производственный
Площадь помещения - 17,3м²
Оборудование: ручномойник педальный
ванна моечная с рабочей поверхностью
стол производственный
шкаф холодильный
полка настенная
мясорубка промышленная
облучатель бактерицидный



Основные характеристики

Здание столовой выполнено в одноэтажном исполнении, шириной в осях 15,0 м и длиной 45,0 м, простое в плане.
Класс функциональной пожарной опасности - Ф3.2
Класс конструктивной пожарной опасности - С0
Категория здания по пожарной опасности - В
Уровень ответственности - нормальный;
Степень огнестойкости - III.

Функциональное зонирование

- Производственные помещения
- Помещения общественного назначения
- Пути коммуникации
- Санитарно-бытовые помещения
- Технические помещения

Технико-экономические показатели

Характеристики района строительства:

- климатический район строительства - ID;
- расчетная снеговая нагрузка, V снеговой район - 320 кгс/м²;
- расчетная температура наружного воздуха - минус 43°С;
- продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С - 257сут;
- средняя температура воздуха за отопительный период - минус 9,9°С;
- нормативная ветровая нагрузка I ветровой район - 23 кгс/м²

Конструктивная система - "БКС" - монтируется из отдельных панелей и стоек на месте эксплуатации

Вместимость - зал на 50 мест
Площадь застройки - 733м²
Общая площадь - 671м²
Строительный объем - 3617м³
Высота этажа - 3,56м
Высота помещения - 3,3м
Высота в коридоре до подвесного потолка - 2,8м
Ширина коридора - 2,62м

Инженерное оборудование здания

- Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:
- отопление:
водяное, двухтрубная система с нижней разводкой магистралей, отопительные приборы - радиаторы
 - вентиляция и кондиционирование:
естественная приточная
принудительная приточная
принудительная вытяжная
сплит-системы и мультисплит-система
 - автоматизация отопления
автоматическое погодозависимое регулирование температуры
 - автоматизация вентиляции:
управление противопожарных клапанов,
управление приточной и вытяжной вентиляцией

- водопровод и канализация:
хозяйственно-питьевой водопровод
горячее водоснабжение централизованное от котельной
циркуляционный трубопровод горячей воды
хозяйственно-бытовая канализация
производственная канализация

- электроосвещение:
рабочее
эвакуационное
ремонтное

- силовое электрооборудование:
бытовые электроприборы
сантехническое оборудование
технологическое оборудование

- охранная сигнализация:
двухуровневая установка

- пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре:
адресно-аналоговая система пожарной сигнализации
свето-звуковое оповещение

- структурированная кабельная система:
телефонная сеть
локально-вычислительная сеть и Ethernet

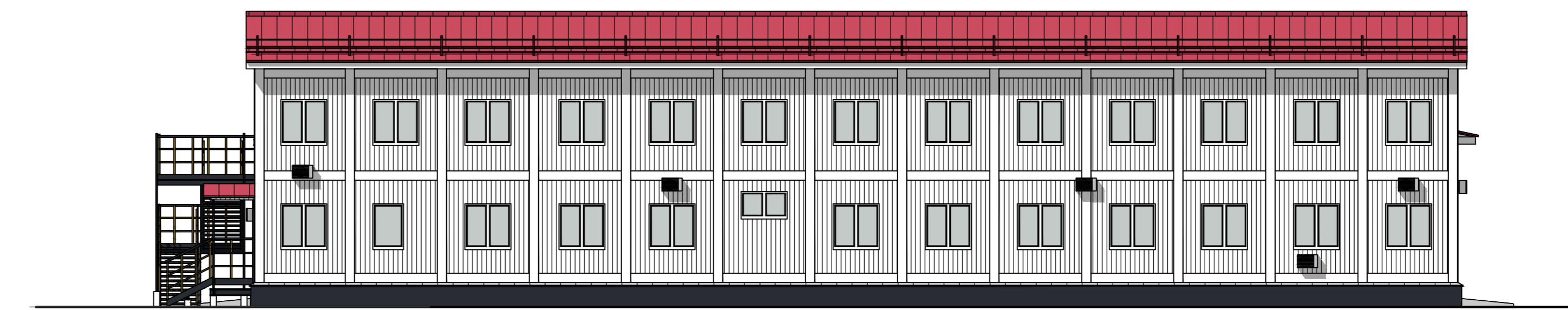
- внутренняя телевизионная сеть
кабельное и спутниковое телевидение

Учебный корпус

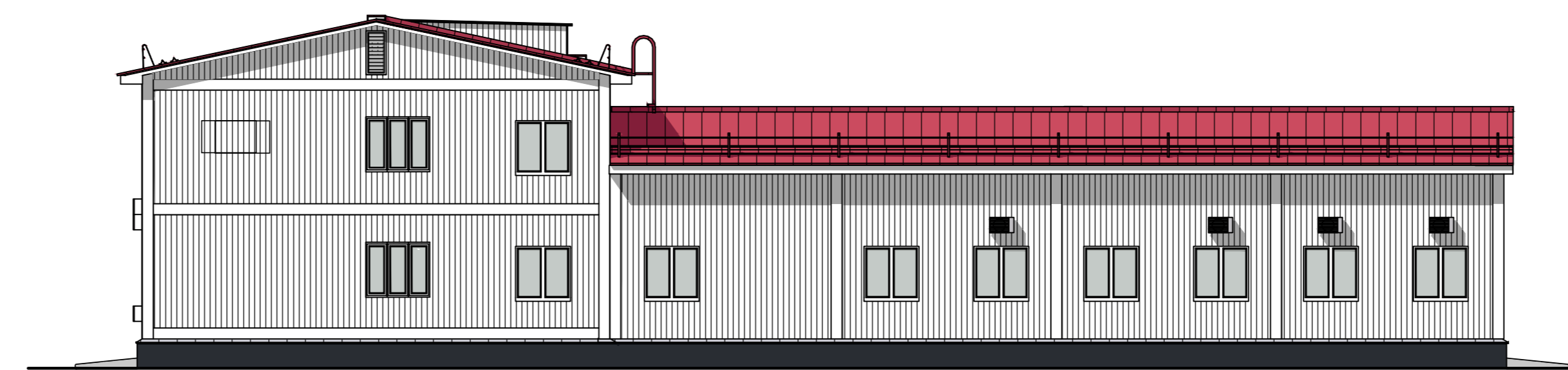
Фасад в осях 14 - 1



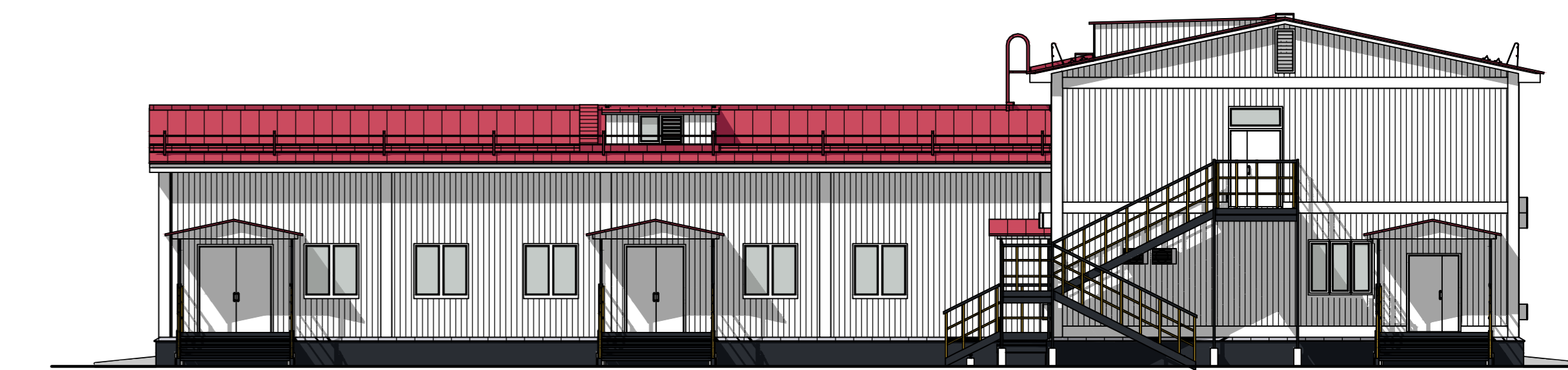
Фасад в осях 1 - 14



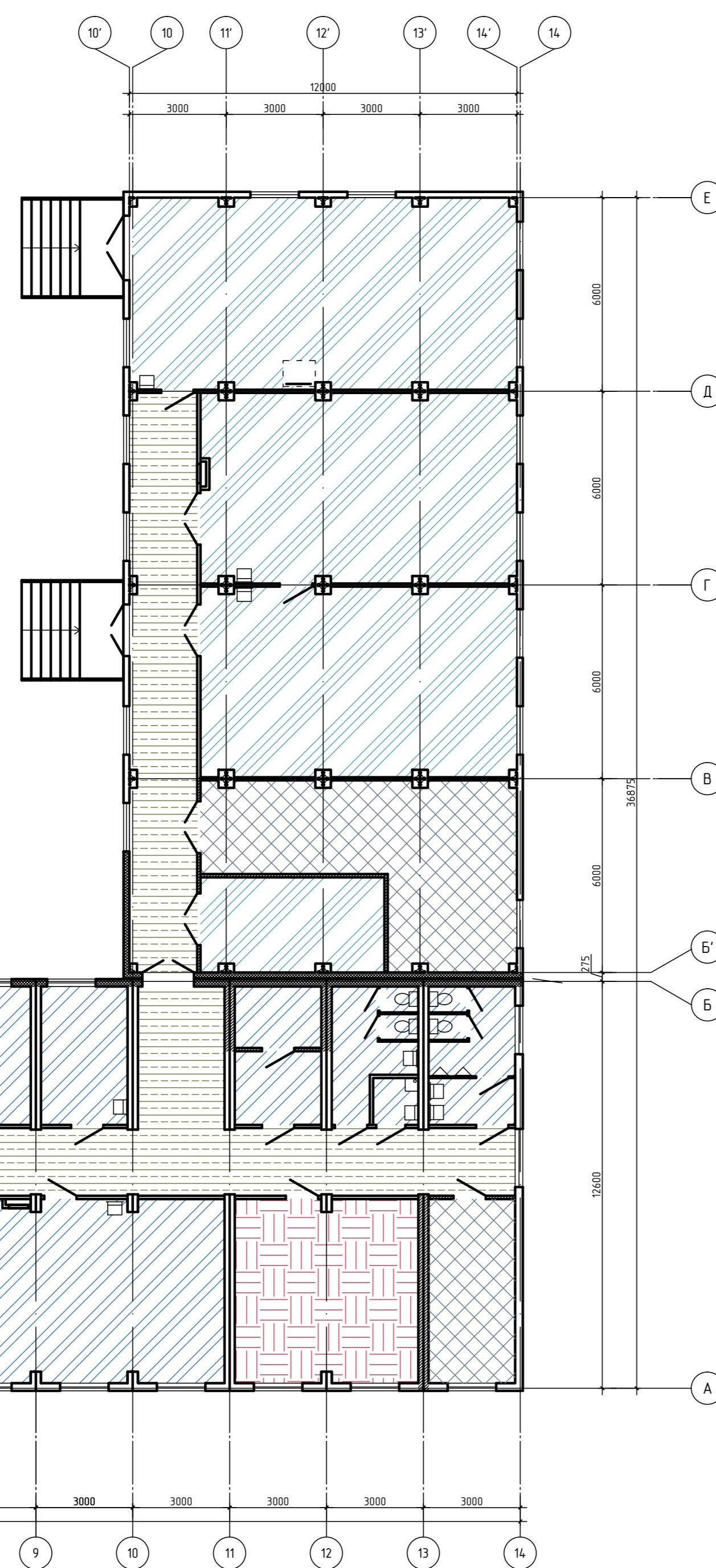
Фасад в осях А - Е



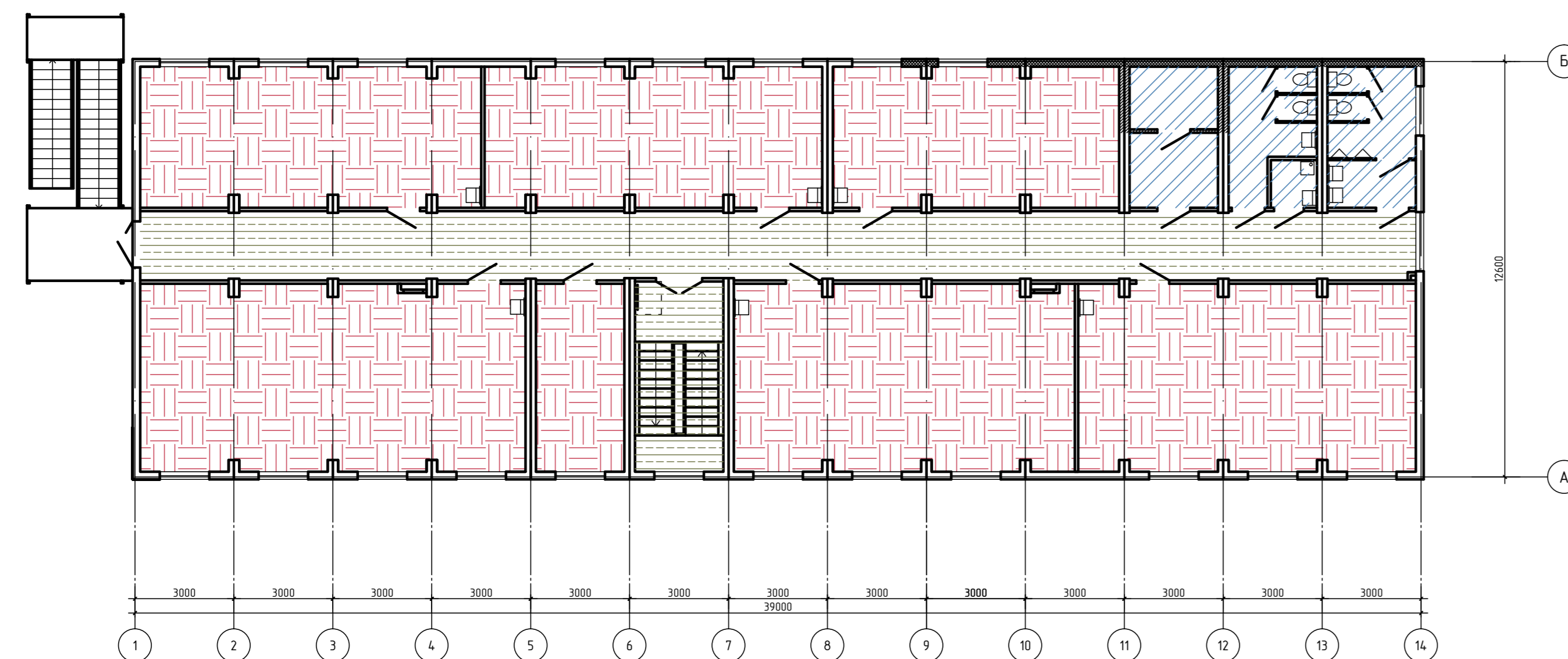
Фасад в осях Е - А



План первого этажа

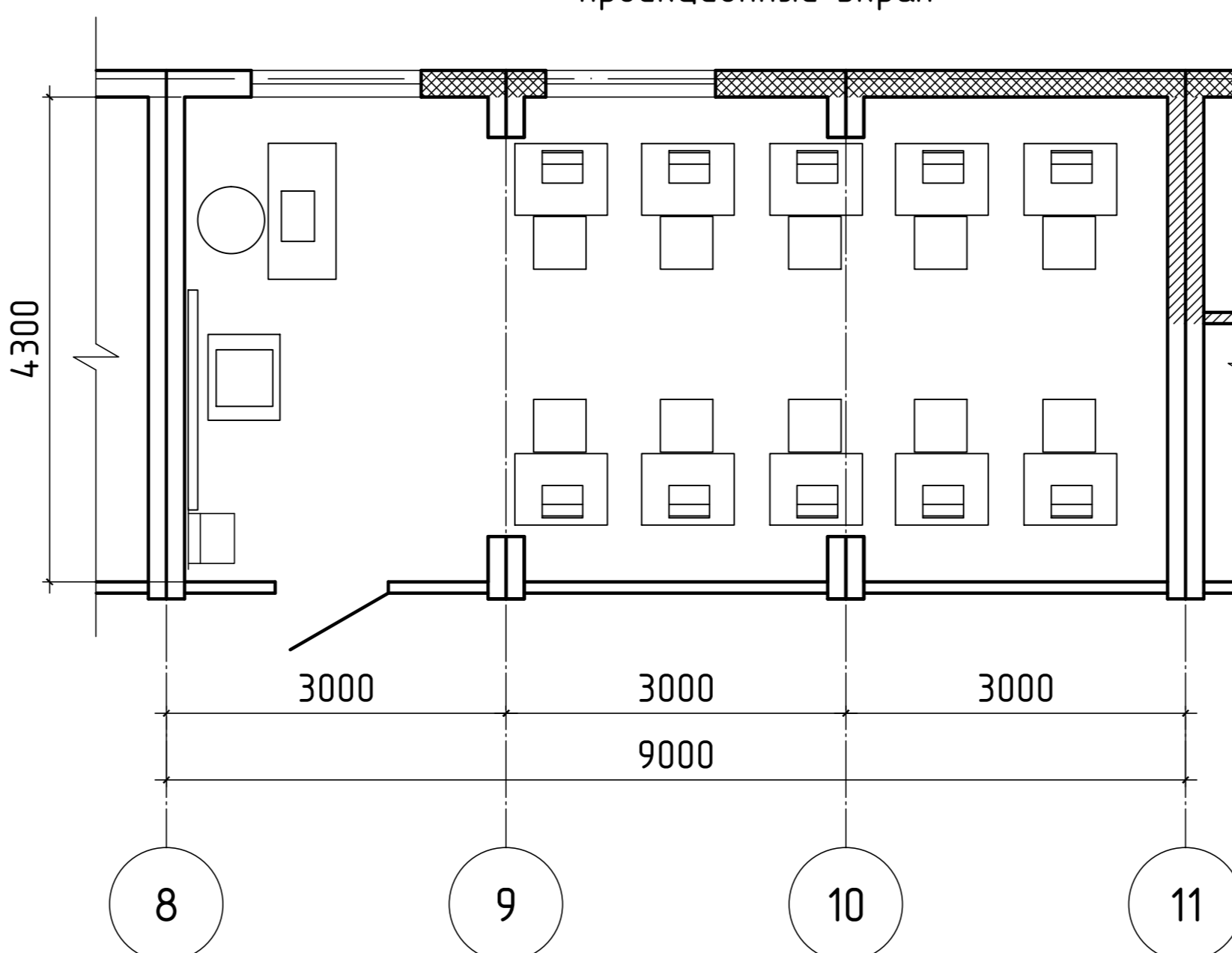


План второго этажа



Технологическое оборудование

Компьютерный класс
Площадь помещения - 36,9 м²
Оборудование: стол компьютерный, ноутбук, стол письменный, кресло поворотное, стул, проекционный экран



Функциональное зонирование

- Производственные помещения
- Помещения общественного назначения
- Пути коммуникации
- Санитарно-бытовые помещения
- Технические помещения

Основные характеристики

Здание общежития выполнено в двухэтажном исполнении, шириной в осях 37,0 м и длиной 39,0 м, простое в плане.
Класс функциональной пожарной опасности: Учебный корпус - Ф4.2; Мастерские - Ф5.1
Класс конструктивной пожарной опасности - С0
Уровень ответственности - нормальный
Степень огнестойкости - III

Технико-экономические показатели

Характеристики района строительства:
- климатический район строительства - IV;
- расчетная снеговая нагрузка, IV снеговой район - 240 кгс/м²;
- расчетная температура наружного воздуха - минус 42°C;
- продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°C - 257 сут;
- средняя температура воздуха за отопительный период - минус 9,9°C;
- нормативная ветровая нагрузка I ветровой район - 23 кгс/м²

Конструктивная система:
Учебный корпус - "Контур" - монтируется из отдельных блоков на месте эксплуатации
Мастерские - "БКС" - монтируется из отдельных панелей и стоек на месте эксплуатации

Площадь застройки - 840 м²
Общая площадь - 1238 м²
Строительный объем - 5846 м³
Габаритные размеры блоков (дхшхв), мм:
Блоки 1 этажа учебного центра 3000х12600х3445
Блоки 2 этажа учебного центра 3000х12600х3445
Высота этажа - 3,4 м
Высота помещения - 3,0 м
Высота в коридоре до подвешенного потолка - 2,5 м
Ширина коридора - 2,1 м

Инженерное оборудование здания

Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:

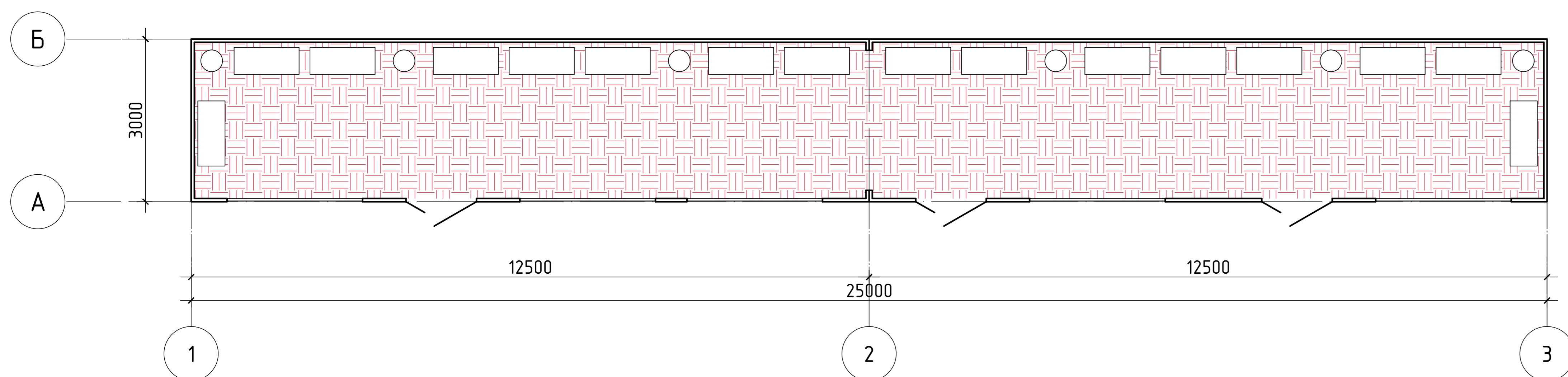
- отопление: водяное, двухтрубная система с нижней разводкой магистральные отопительные приборы - радиаторы
- вентиляция и кондиционирование: естественная приточная, принудительная приточная, принудительная вытяжная, сплит-системы
- автоматизация отопления: автоматическое погодозависимое регулирование температур
- автоматизация вентиляции: управление противопожарных клапанов, управление приточной и вытяжной вентиляцией
- водопровод и канализация: объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод, горячее водоснабжение от накопительных водонагревателей, хозяйственно-бытовая канализация
- электроосвещение: рабочее, эвакуационное, ремонтное
- силовое электрооборудование: бытовые электроприборы, санитарно-техническое оборудование, технологическое оборудование
- охранная сигнализация: двухтрубная установка
- пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре: адресно-аналоговая система пожарной сигнализации, свето-звуковое оповещение
- структурированная кабельная система и сети связи: телефонная сеть, локально-вычислительная сеть и Ethernet

Павильон

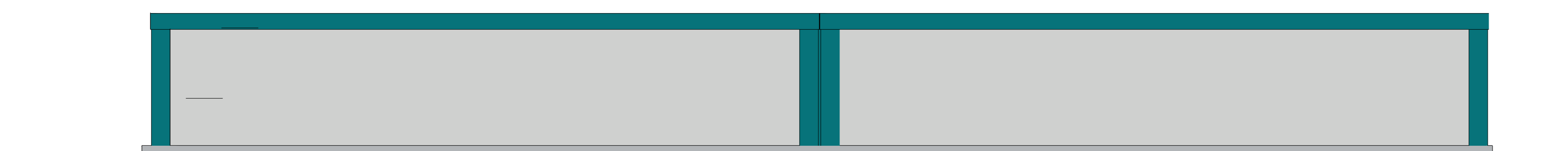
Фасад в осях 1 - 3



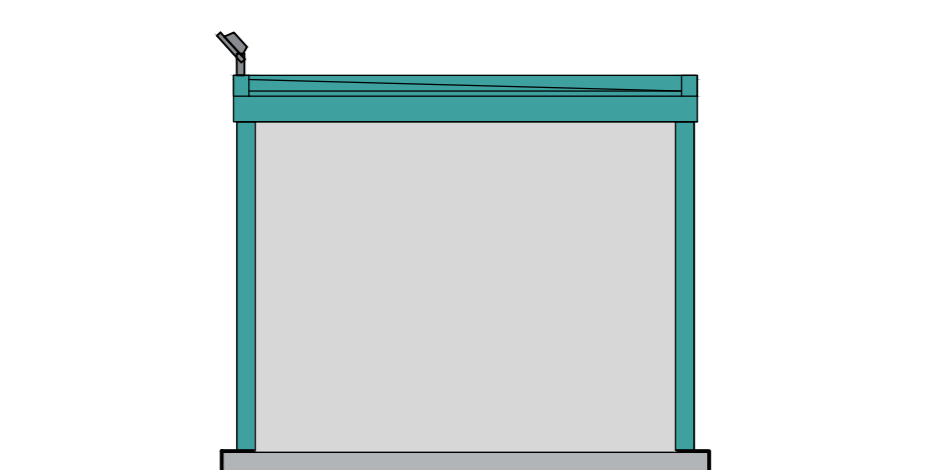
План на отметке 0.000



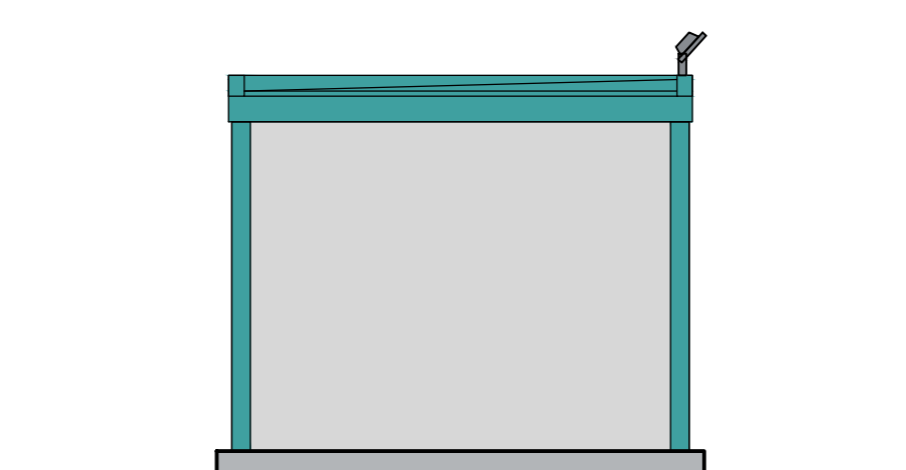
Фасад в осях 3 - 1



Фасад в осях А - Б

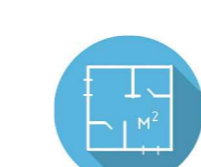


Фасад в осях Б - А




Основные характеристики

Здание остановочного павильона выполнено в одноэтажном исполнении, шириной в осях 3,0 м и длиной 25,0 м, простое в плане.
 Класс функциональной пожарной опасности - Ф3.6
 Класс конструктивной пожарной опасности - С1
 Уровень ответственности - пониженный
 Степень огнестойкости - IV



Функциональное зонирование

 Помещения общественного назначения



Технологическое оборудование

Площадь помещения - 71,6м²
 Оборудование: скамья
 ведро для мусора



Технико-экономические показатели

Характеристики района строительства:
 - климатический район строительства - IV;
 - расчетная снеговая нагрузка, IV снеговой район - 240 кгс/м²;
 - расчетная температура наружного воздуха - минус 39°C;
 - нормативная ветровая нагрузка II ветровой район - 30 кгс/м²



Конструктивная система - "Контур" - монтируется из отдельных блоков на месте эксплуатации



Площадь застройки - 75м²
 Общая площадь - 71,6м²
 Строительный объем - 145м³
 Габаритные размеры блоков (дхшхв), мм: 3000х12508х2629
 Высота помещения - 2,2м

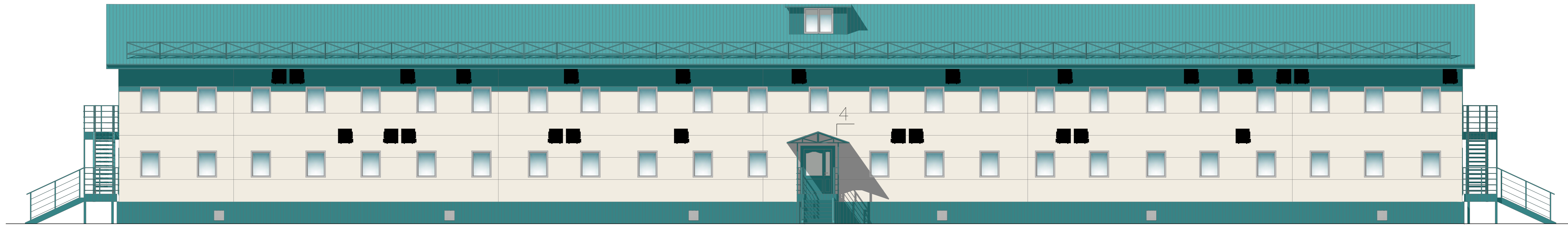


Инженерное оборудование здания

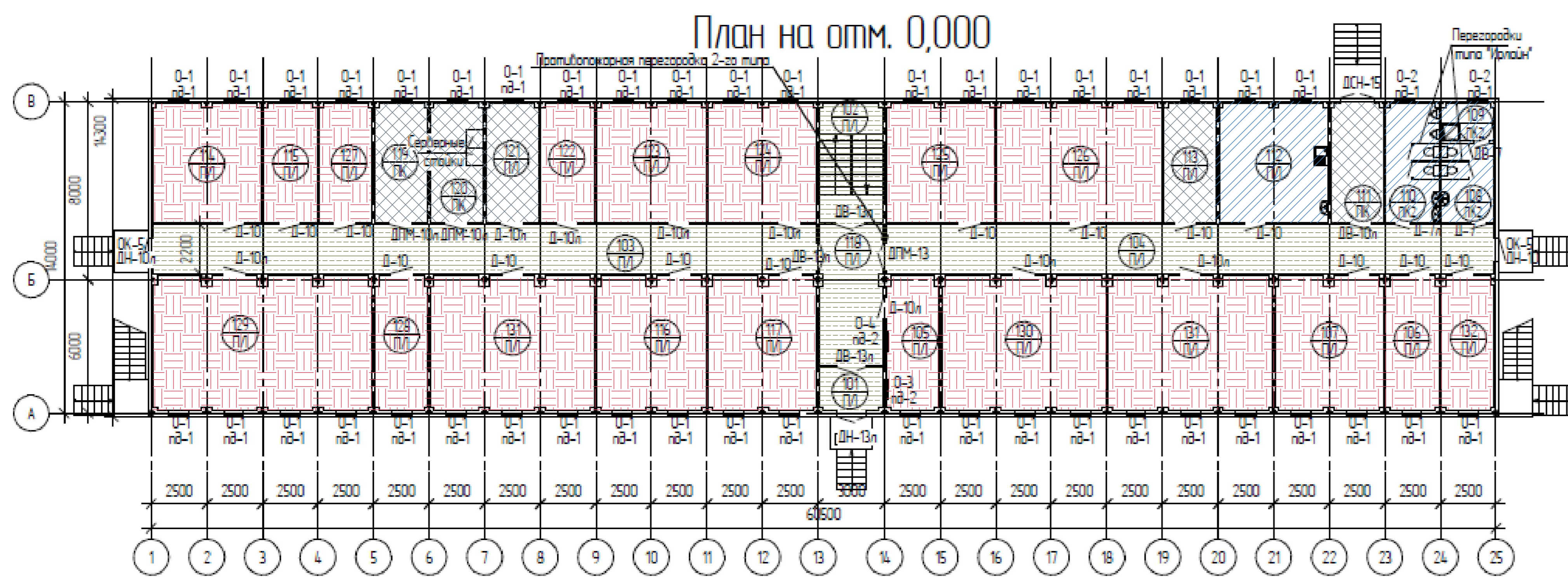
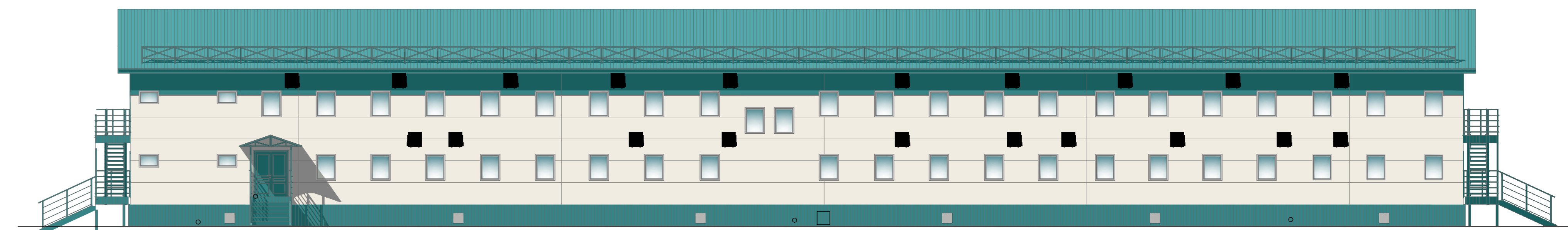
- электроосвещение:
 рабочее
 наружное
 - силовое электрооборудование:
 розеточная сеть
 - молниезащита

Полевой офис

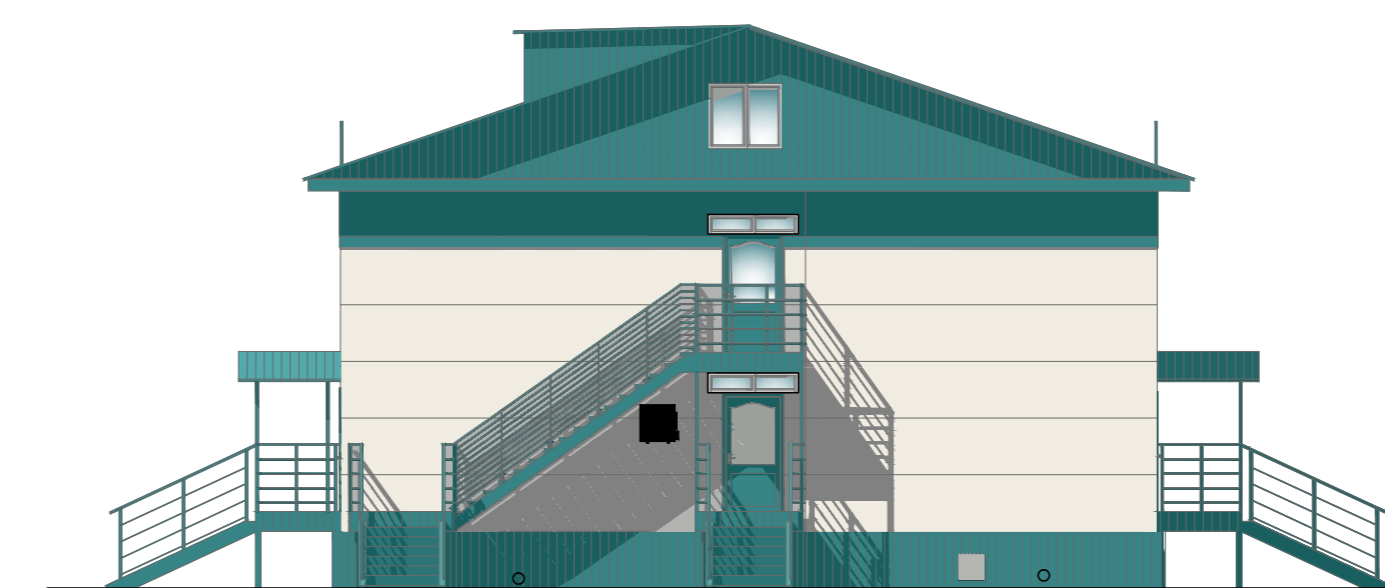
Фасад в осях 1-25



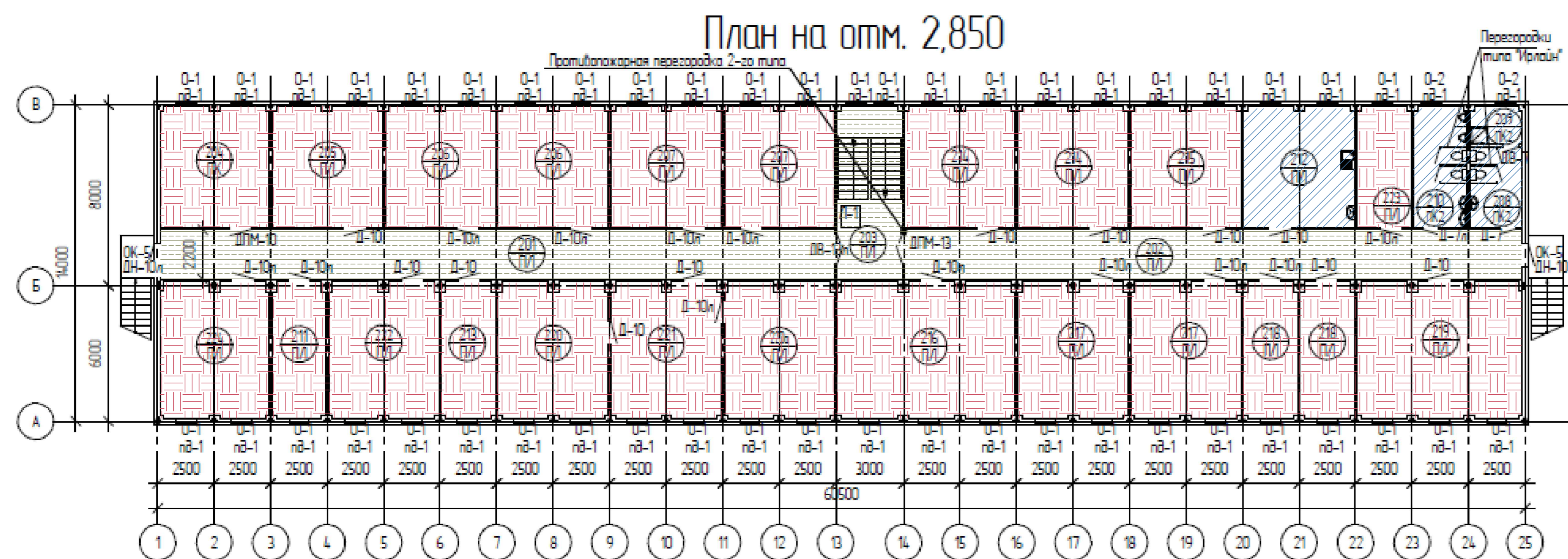
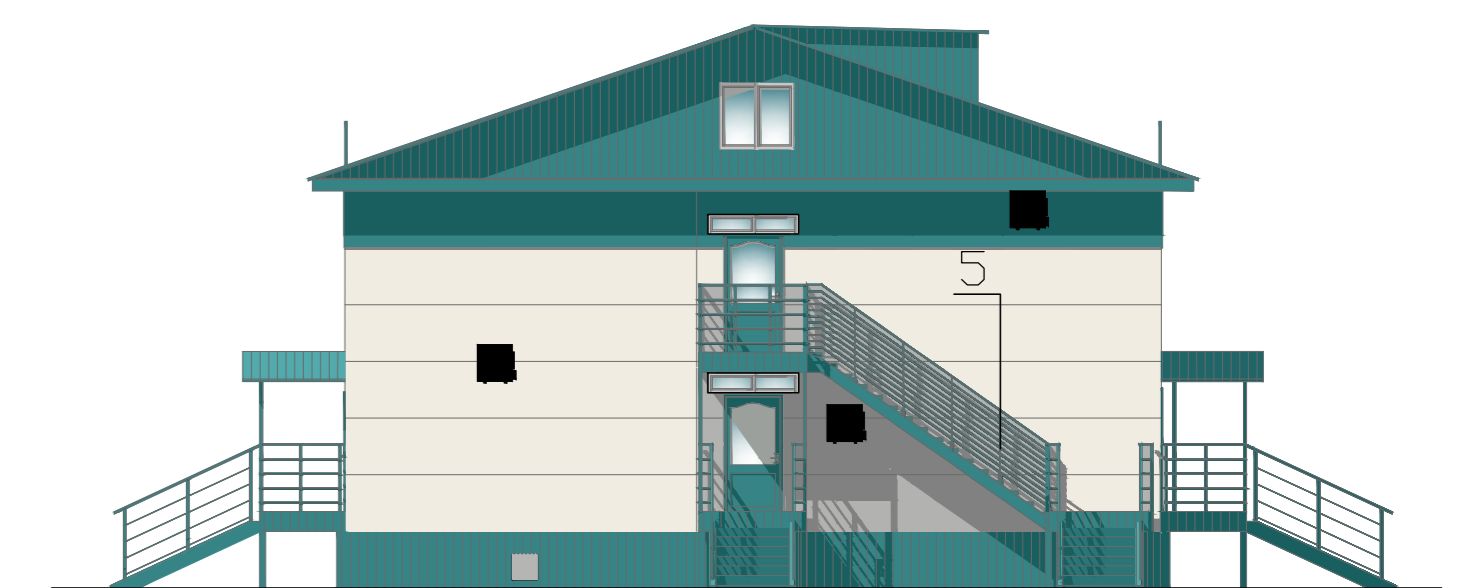
Фасад 25-1



Фасад А-В

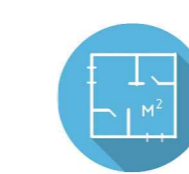


Фасад В-А


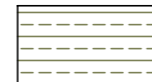




Основные характеристики

Здание офиса выполнено в двухэтажном исполнении, шириной в осях 14,0 м и длиной 60,5 м, простое в плане.
 Класс функциональной пожарной опасности - Ф4.3
 Класс конструктивной пожарной опасности - С1
 Уровень ответственности - нормальный
 Степень огнестойкости - IV.



Функциональное зонирование

-  Помещения общественного назначения
-  Пути коммуникации
-  Санитарно-бытовые помещения
-  Технические помещения



Технико-экономические показатели



Характеристики района строительства:

- климатический район строительства - IV,
- расчетная снеговая нагрузка, IV снеговой район - 240 кгс/м²,
- расчетная температура наружного воздуха - минус 39°С,
- нормативная ветровая нагрузка II ветровой район - 30 кгс/м²
- сейсмичность - 5 баллов



Конструктивная система - "БКС" - монтируется из отдельных панелей и стоек на месте эксплуатации



Вместимость - 130 чел.

Площадь застройки - 870м²

Общая площадь - 1585м²

Строительный объем - 4348м³

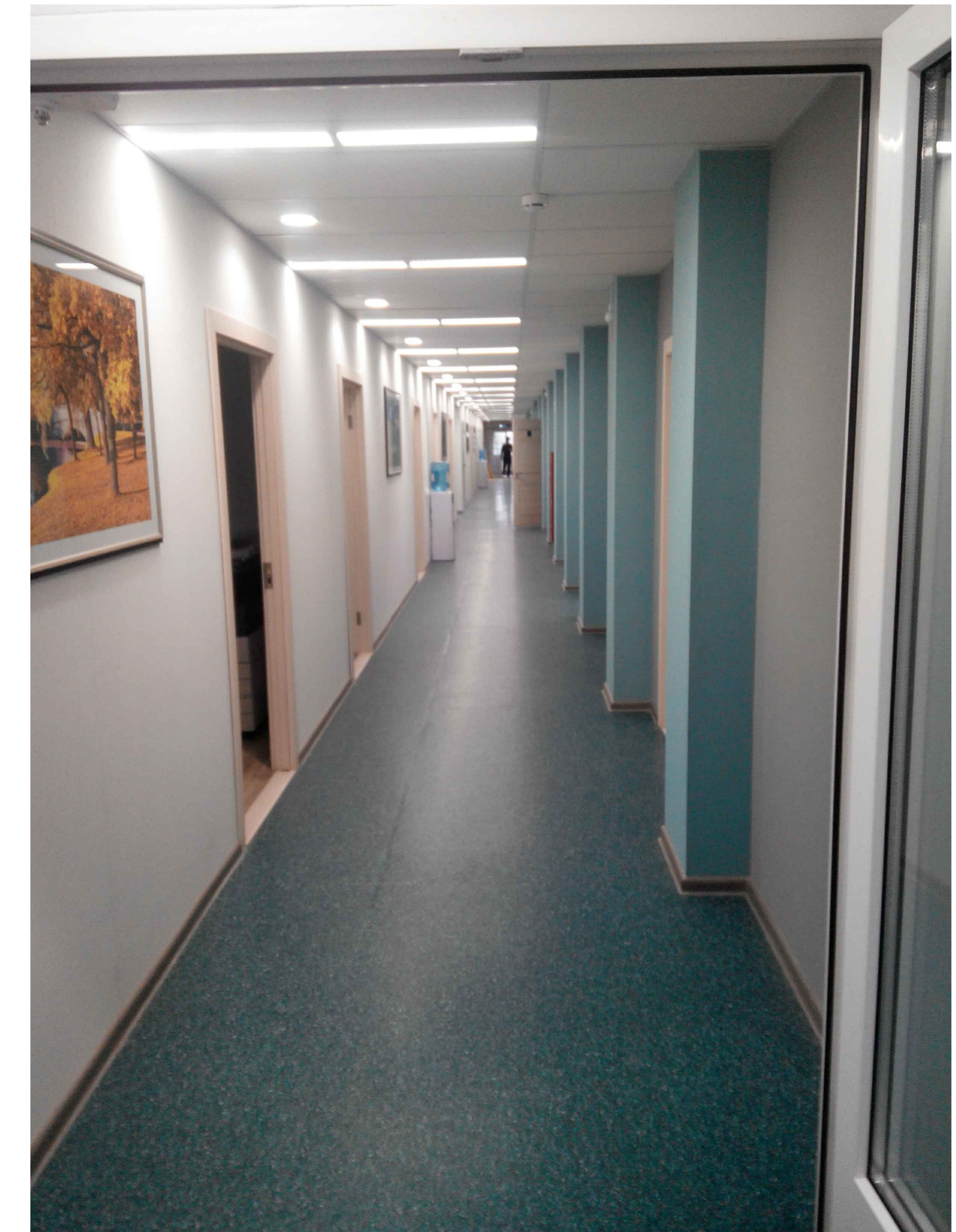
Высота этажа - 2,85м

Высота помещения - 2,61м

Высота в коридоре до подвесного потолка - 2,3м

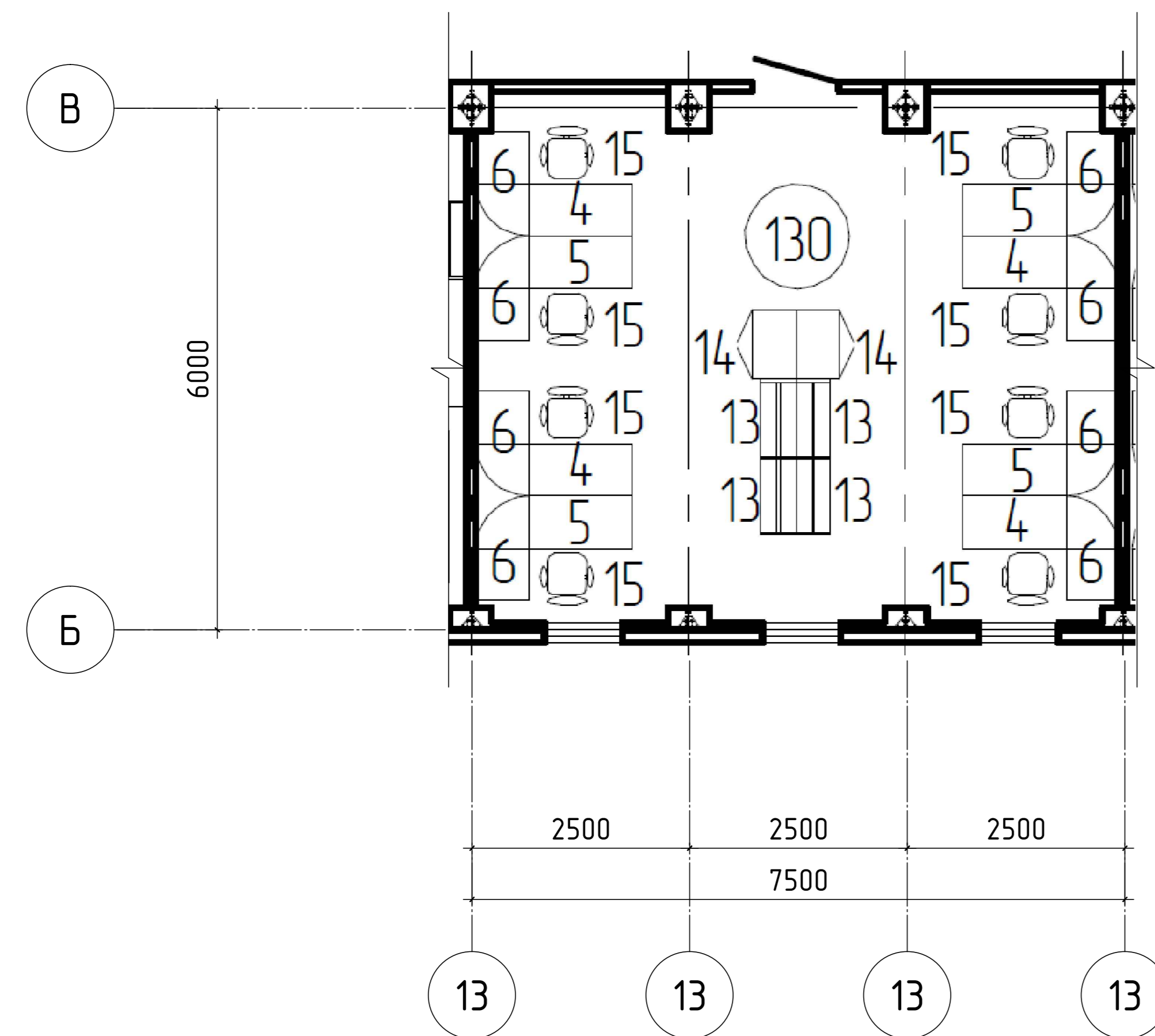


Ширина коридора - 2,3м



Технологическое оборудование

Кабинет на 8 рабочих мест
 Площадь жилой ячейки - 44,2м²
 Оборудование: стол письменный угловой
 тумба подкапная
 кресло офисное поворотное
 шкаф для документов
 шкаф для одежды



Инженерное оборудование здания

Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:

-  - отопление:
электрическое, отопительные приборы - электрические конвекторы
-  - вентиляция и кондиционирование:
естественная приточная
принудительная приточная
принудительная вытяжная
сплит-системы
-  - автоматизация вентиляции:
управление противопожарных клапанов,
управление приточной и вытяжной вентиляцией
-  - водопровод и канализация:
хозяйственно-питьевой водопровод
горячее водоснабжение от накопительных водонагревателей
хозяйственно-бытовая канализация
-  - электроосвещение:
рабочее
эвакуационное
резервное
ремонтное
-  - силовое электрооборудование:
бытовые электроприборы
технологическое оборудование
-  - пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре:
адресно-аналоговая система пожарной сигнализации
свето-звукое оповещение

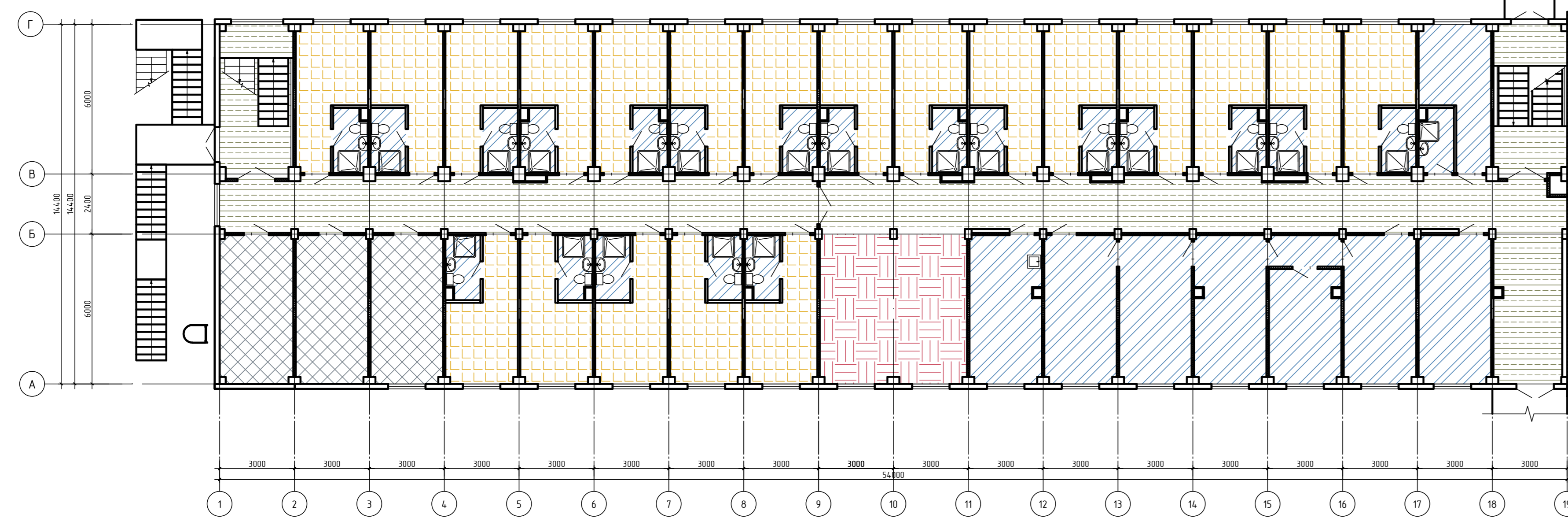


Общежитие. Корпус 1.

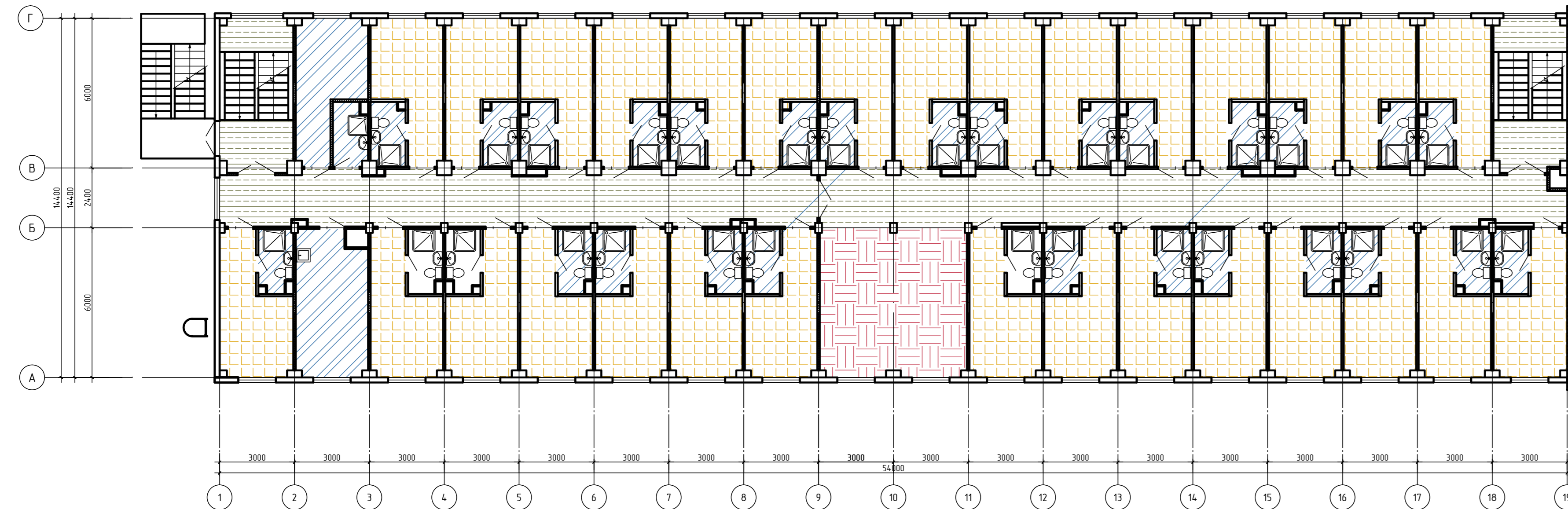
Фасад 1 - 19



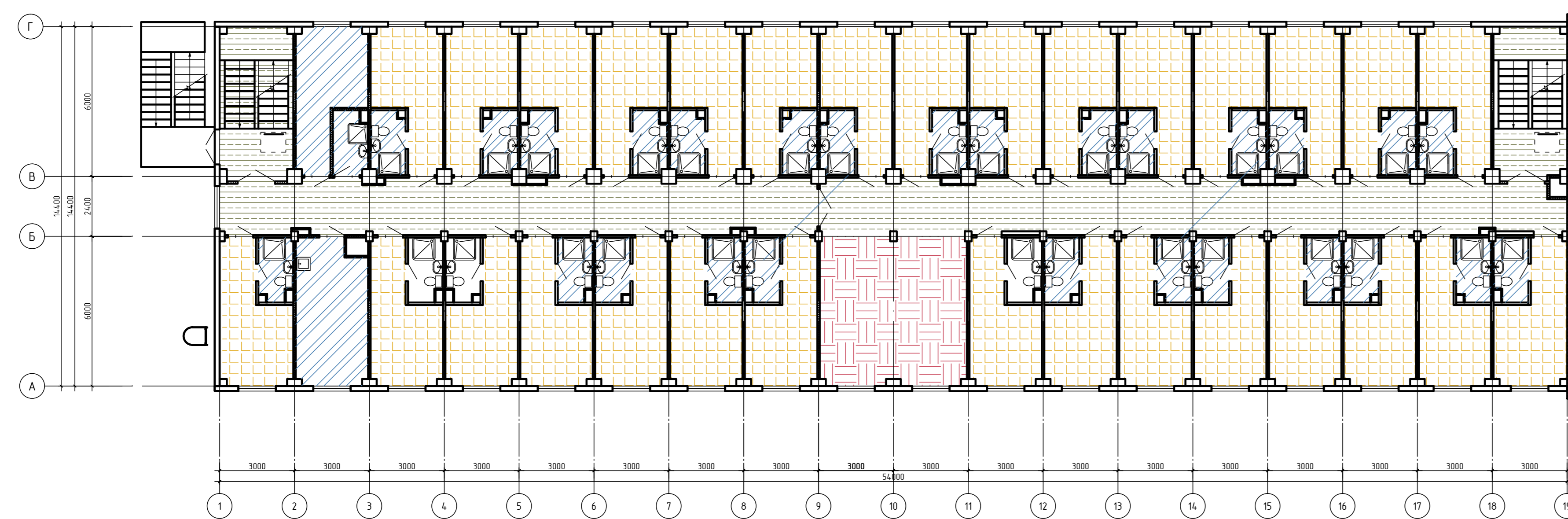
План первого этажа



План второго этажа



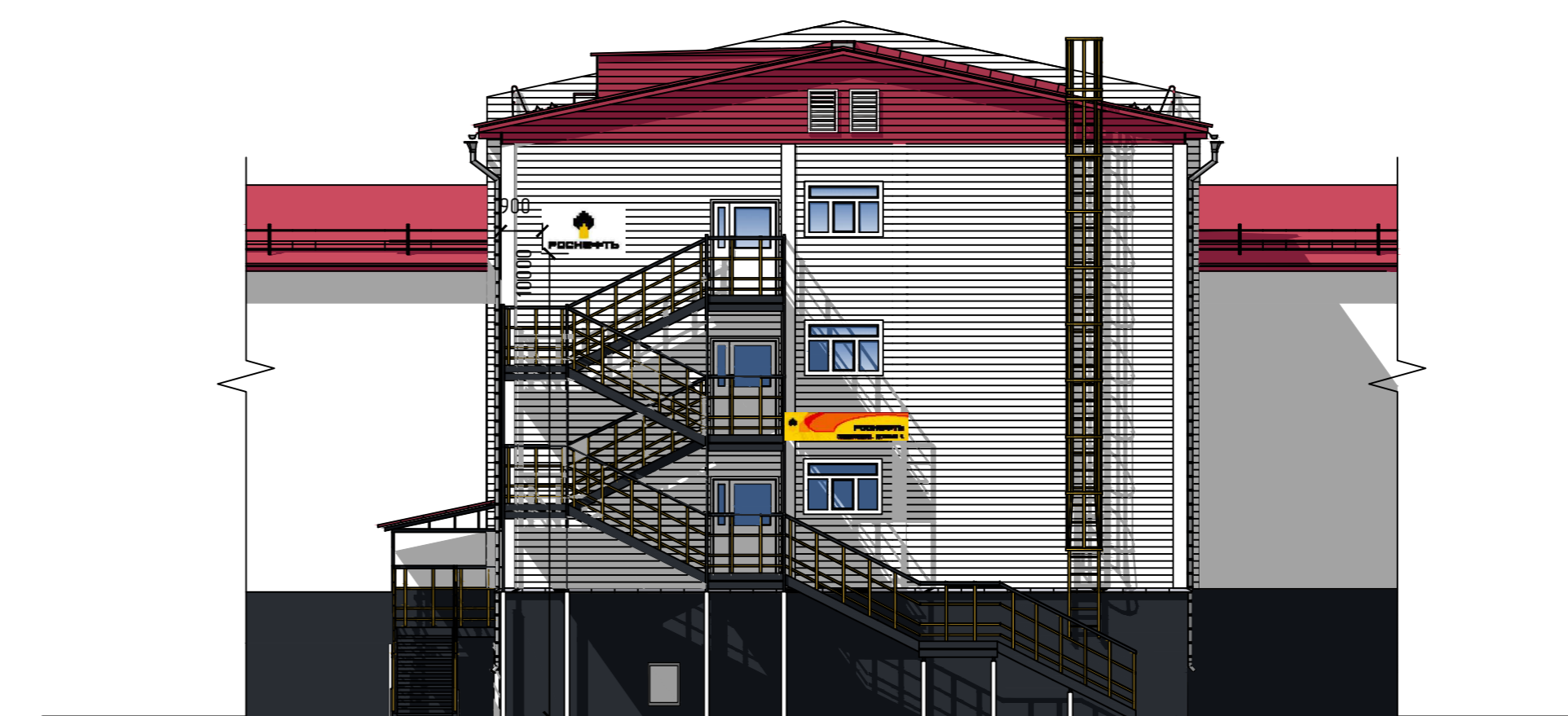
План третьего этажа



Фасад 19 - 1



Фасад Г - А



Фасад А - Г

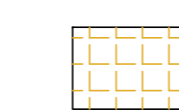






Основные характеристики

Здание общежития выполнено в трехэтажном исполнении, шириной в осях 14,4 м и длиной 54,0 м, простое в плане.
 Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.2
 Класс конструктивной пожарной опасности - С1
 Уровень ответственности - нормальный
 Степень огнестойкости - III



Функциональное зонирование

-  Жилые комнаты
-  Помещения общественного назначения
-  Пути коммуникации
-  Санитарно-бытовые помещения
-  Технические помещения



Технико-экономические показатели



Характеристики района строительства:

- климатический район строительства - IД;
- расчетная снеговая нагрузка, VI снеговой район - 300 кгс/м²;
- расчетная температура наружного воздуха - минус 47°С;
- продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С - 292сут;
- средняя температура воздуха за отопительный период - минус 16,7°С;
- нормативная ветровая нагрузка IV ветровой район - 48 кгс/м²



Конструктивная система - "БКС" - монтируется из отдельных панелей и стоек на месте эксплуатации



Вместимость - 160 чел.
 Площадь застройки - 835м²
 Общая площадь - 2187м²
 Строительный объем - 8827м³
 Высота этажа - 3,0м
 Высота помещения - 2,8м
 Высота в коридоре до подвесного потолка - 2,3м
 Ширина коридора - 2,3м

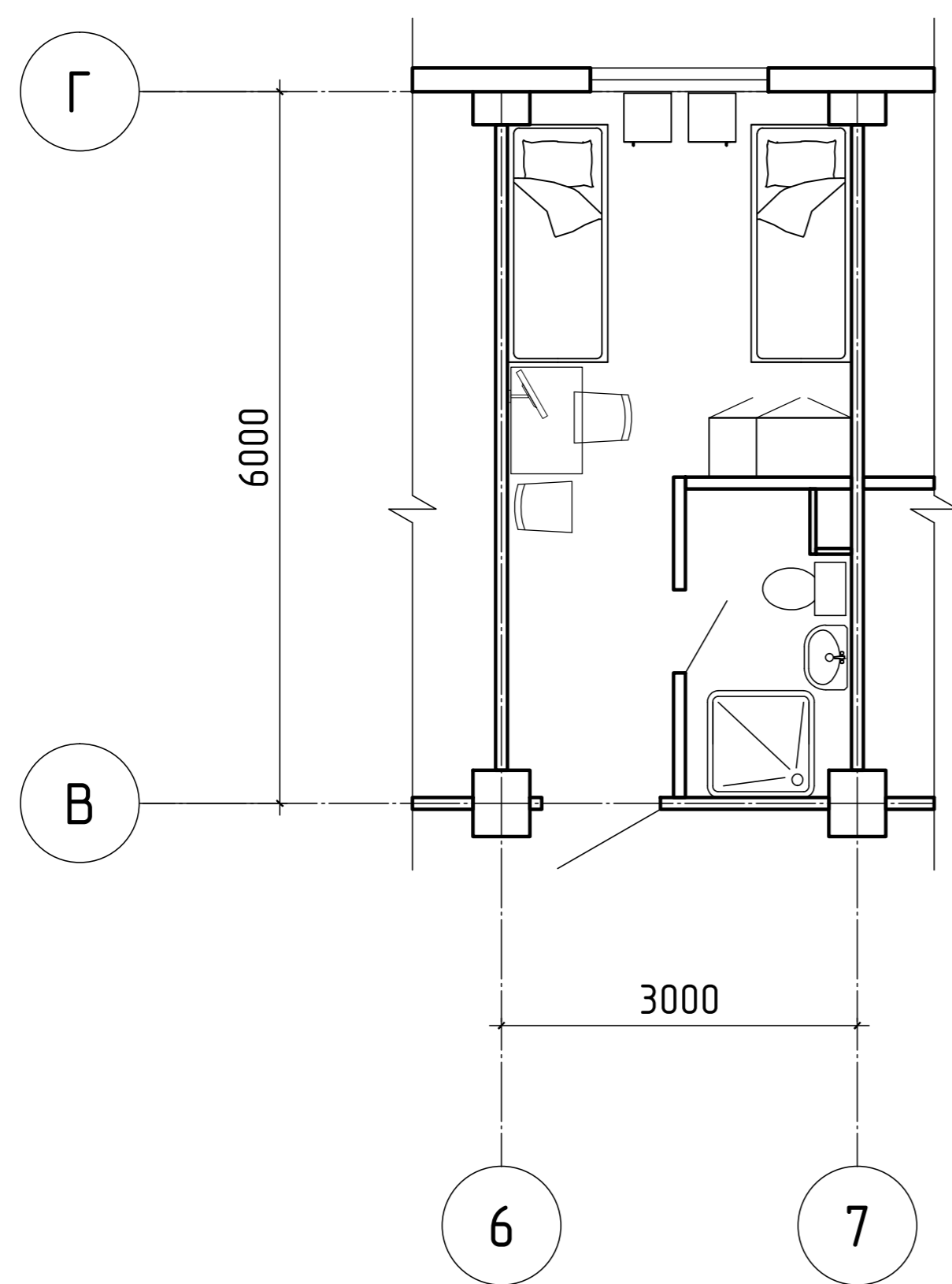


Технологическое оборудование

Жилая ячейка на 2 человек

Площадь жилой ячейки - 16,8м²

Оборудование: кровать
тумбочка прикроватная
шкаф для одежды
стол письменный
стул
телевизор
санузел с душевой кабиной



Инженерное оборудование здания

Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:



- отопление:
водяное, однотрубная система с нижней разводкой магистралей
отопительные приборы - радиаторы



- вентиляция:
естественная приточная
принудительная приточная
принудительная вытяжная



- автоматизация отопления
автоматическое погодозависимое регулирование температуры



- автоматизация вентиляции:
управление противопожарных клапанов,
управление приточной и вытяжной вентиляцией



- водопровод и канализация:
хозяйственно-питьевой водопровод
горячее водоснабжение от ИТП
циркуляционный трубопровод горячей воды
противопожарный водопровод
хозяйственно-бытовая канализация
производственная канализация



- электроосвещение:
рабочее
эвакуационное
ремонтное



- силовое электрооборудование:
бытовые электроприборы
сантехническое оборудование
технологическое оборудование



- охранная сигнализация:
двухрубежная установка



- пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре:
адресно-аналоговая система пожарной сигнализации
свето-звуковое оповещение



- структурированная кабельная система:
телефонная сеть
локально-вычислительная сеть и Ethernet



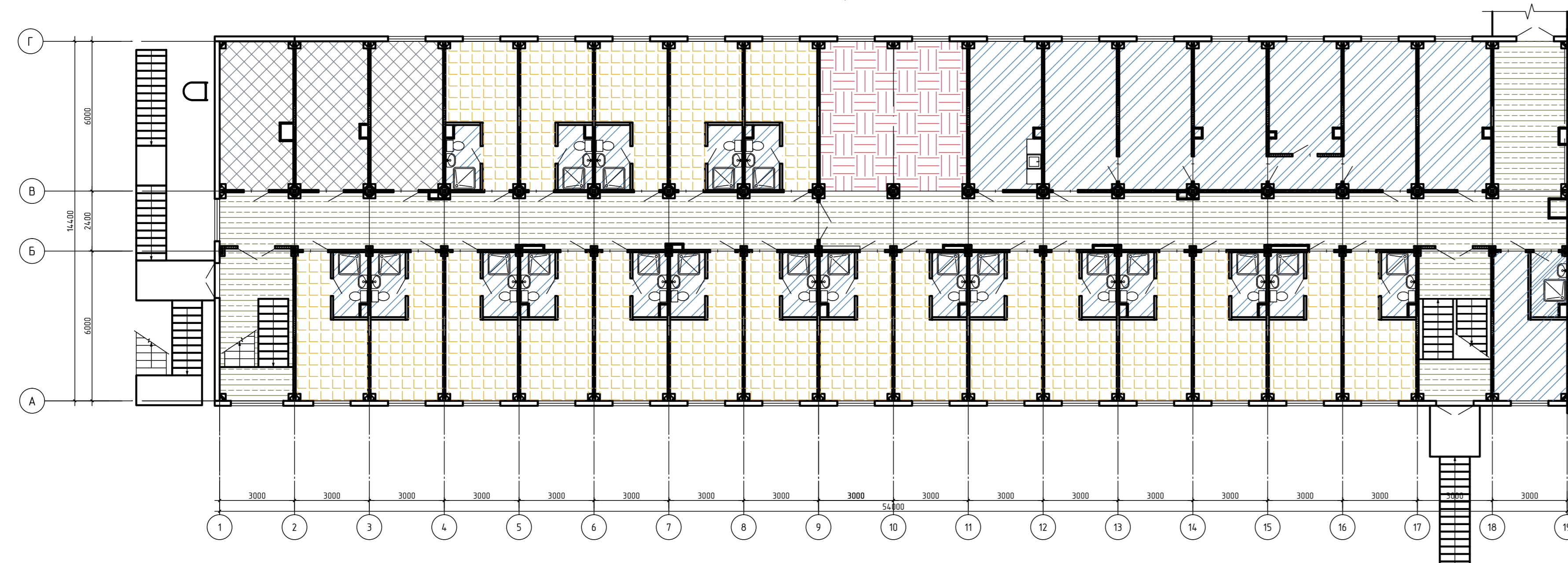
- внутренняя телевизионная сеть
кабельное и спутниковое телевидение

Общежитие. Корпус 2.

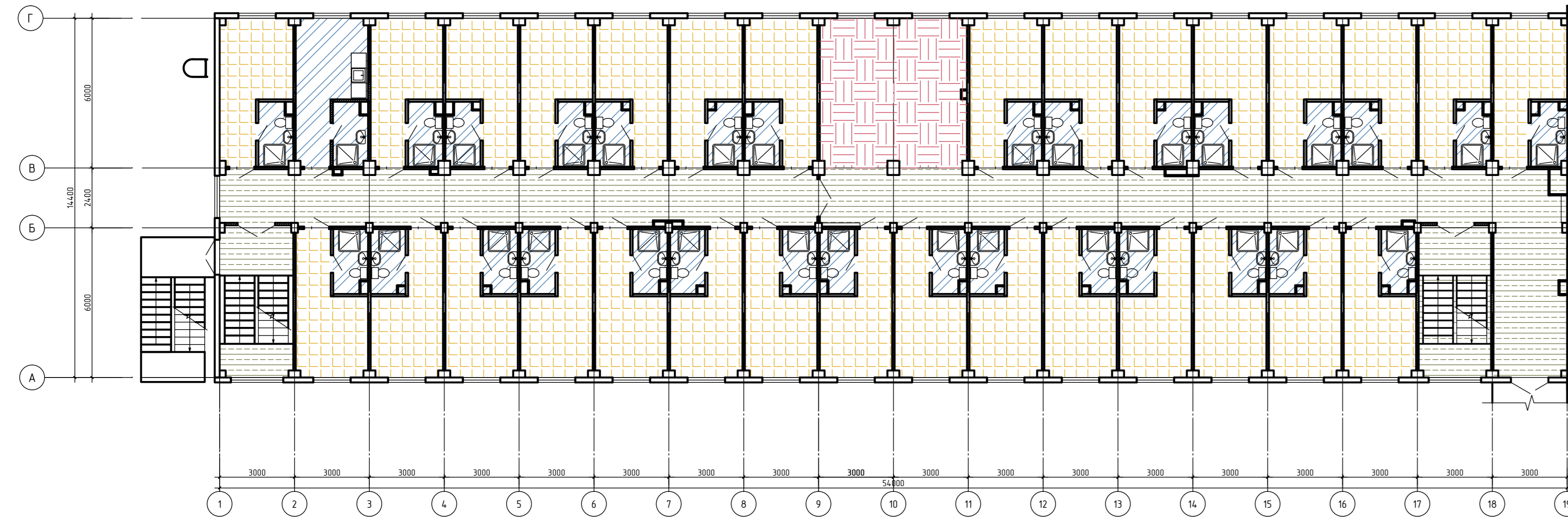
Фасад 1 - 19



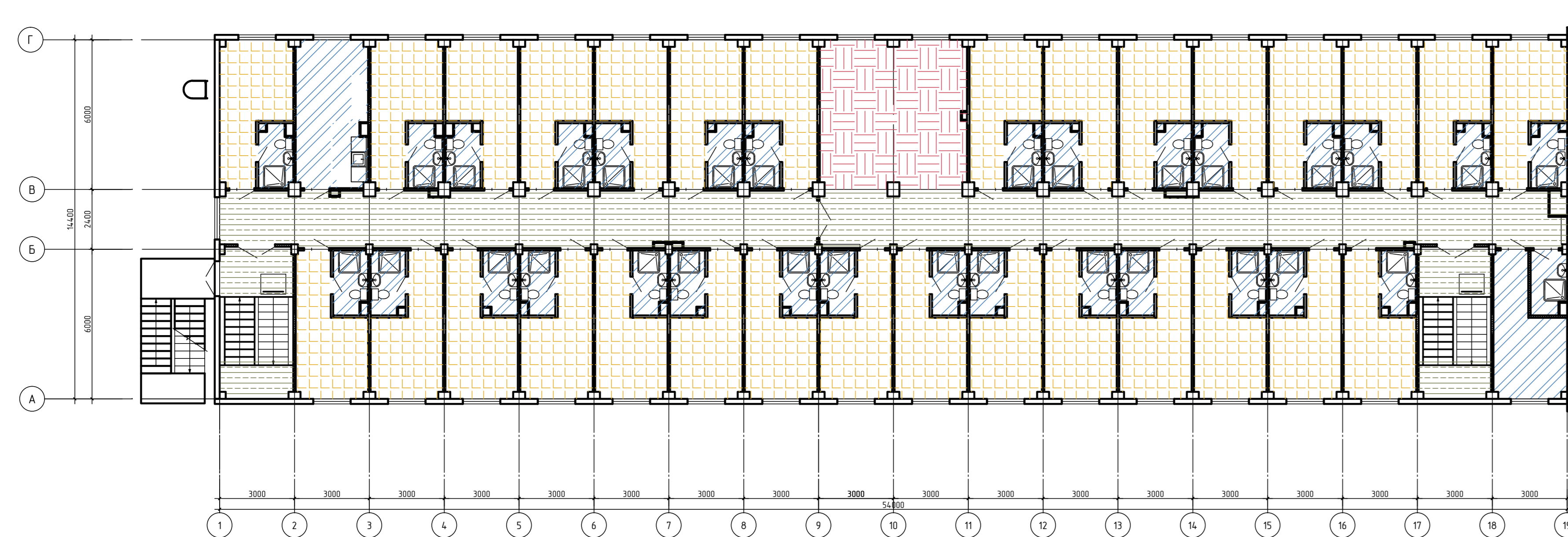
План первого этажа



План второго этажа



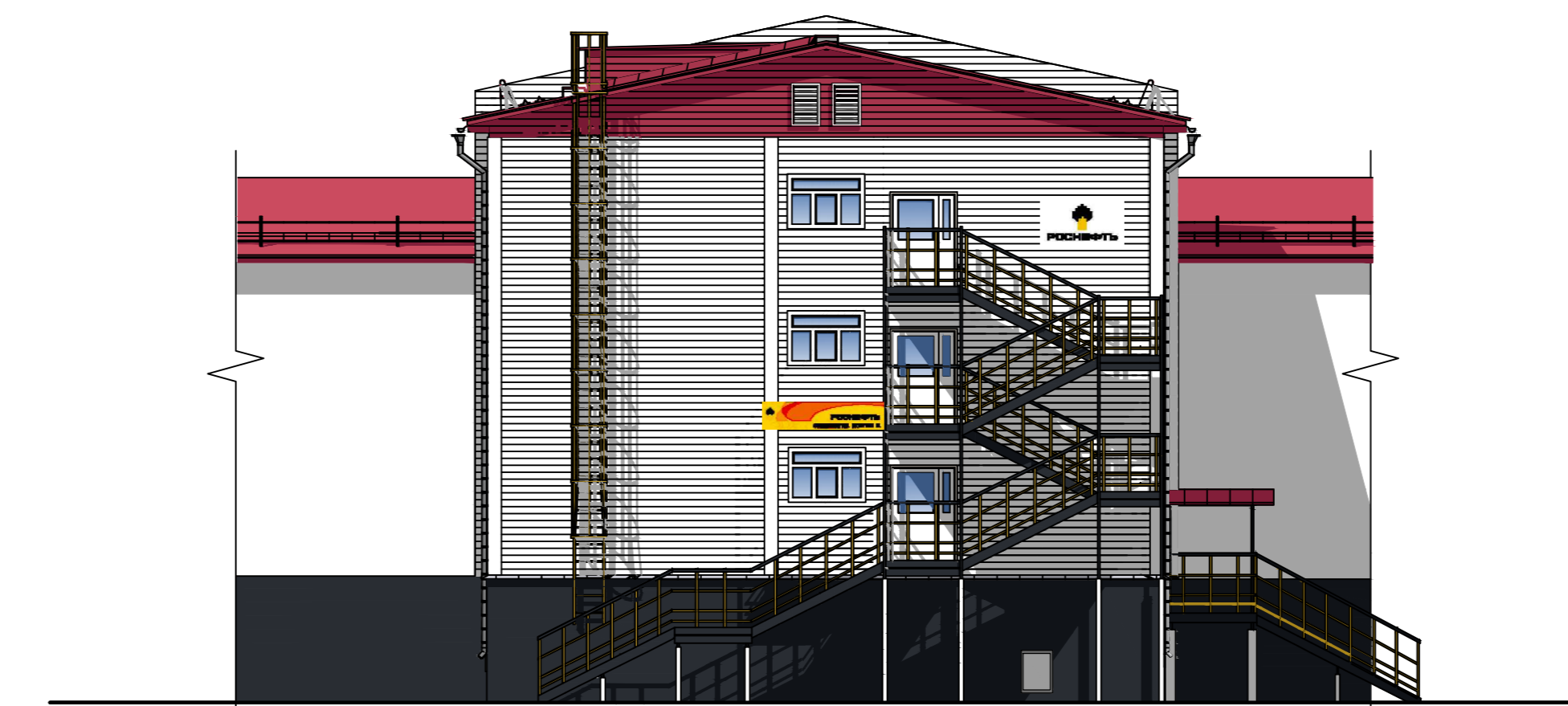
План третьего этажа



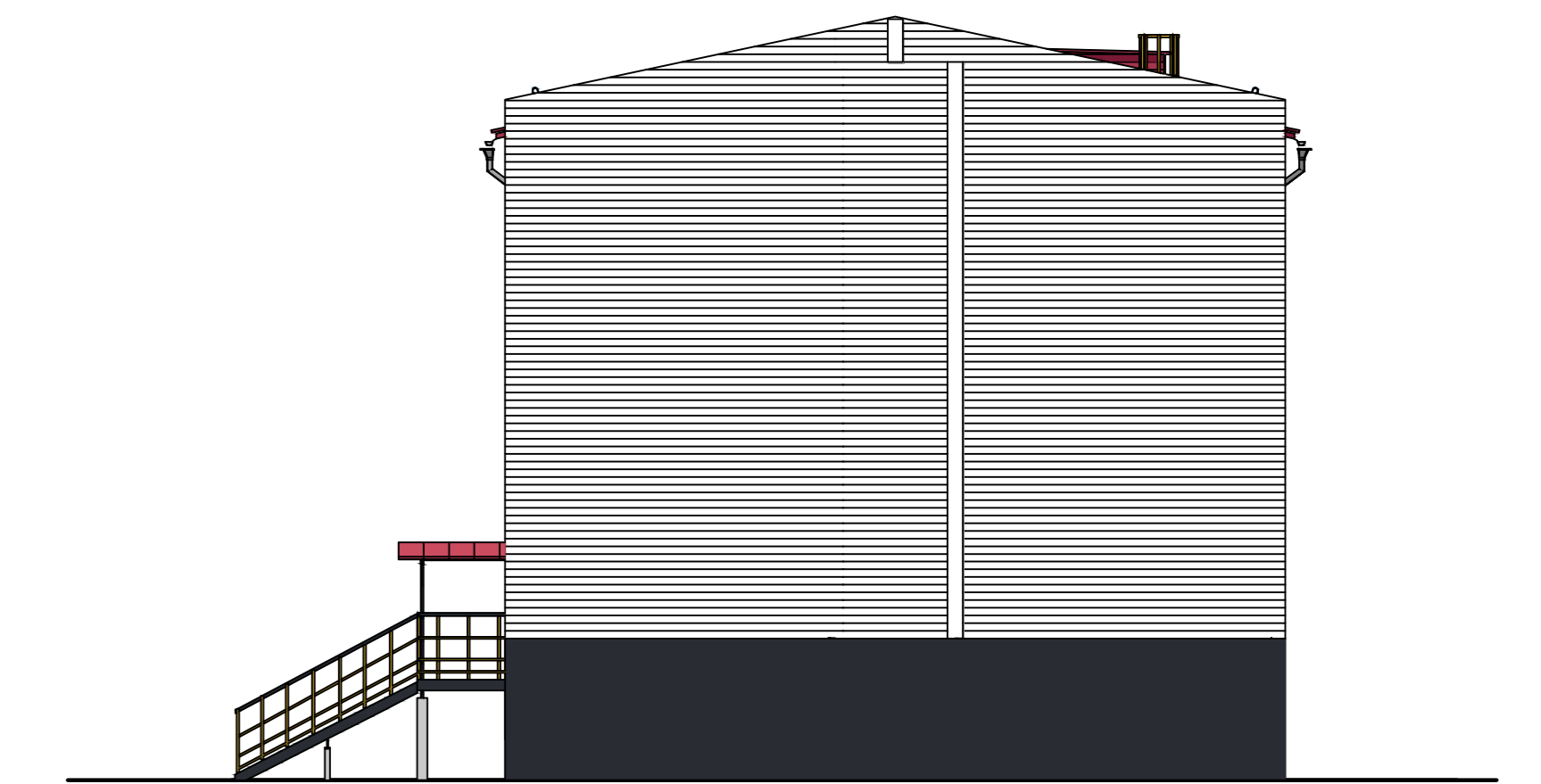
Фасад 19 - 1



Фасад Г - А

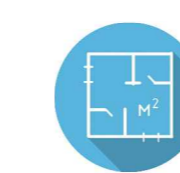


Фасад А - Г

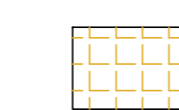






Основные характеристики

Здание общежития выполнено в трехэтажном исполнении, шириной в осях 14,4 м и длиной 54,0 м, простое в плане.
 Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.2
 Класс конструктивной пожарной опасности - С1
 Уровень ответственности - нормальный
 Степень огнестойкости - III



Функциональное зонирование

-  Жилые комнаты
-  Помещения общественного назначения
-  Пути коммуникации
-  Санитарно-бытовые помещения
-  Технические помещения



Технико-экономические показатели



- Характеристики района строительства:
- климатический район строительства - IД;
 - расчетная снеговая нагрузка, VI снеговой район - 300 кгс/м²;
 - расчетная температура наружного воздуха - минус 47°С;
 - продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С - 292сут;
 - средняя температура воздуха за отопительный период - минус 16,7°С;
 - нормативная ветровая нагрузка IV ветровой район - 48 кгс/м²



Конструктивная система - "БКС" - монтируется из отдельных панелей и стоек на месте эксплуатации



- Вместимость - 160 чел.
- Площадь застройки - 835м²
- Общая площадь - 2187м²
- Строительный объем - 8827м³
- Высота этажа - 3,0м
- Высота помещения - 2,8м
- Высота в коридоре до подвесного потолка - 2,3м
- Ширина коридора - 2,3м

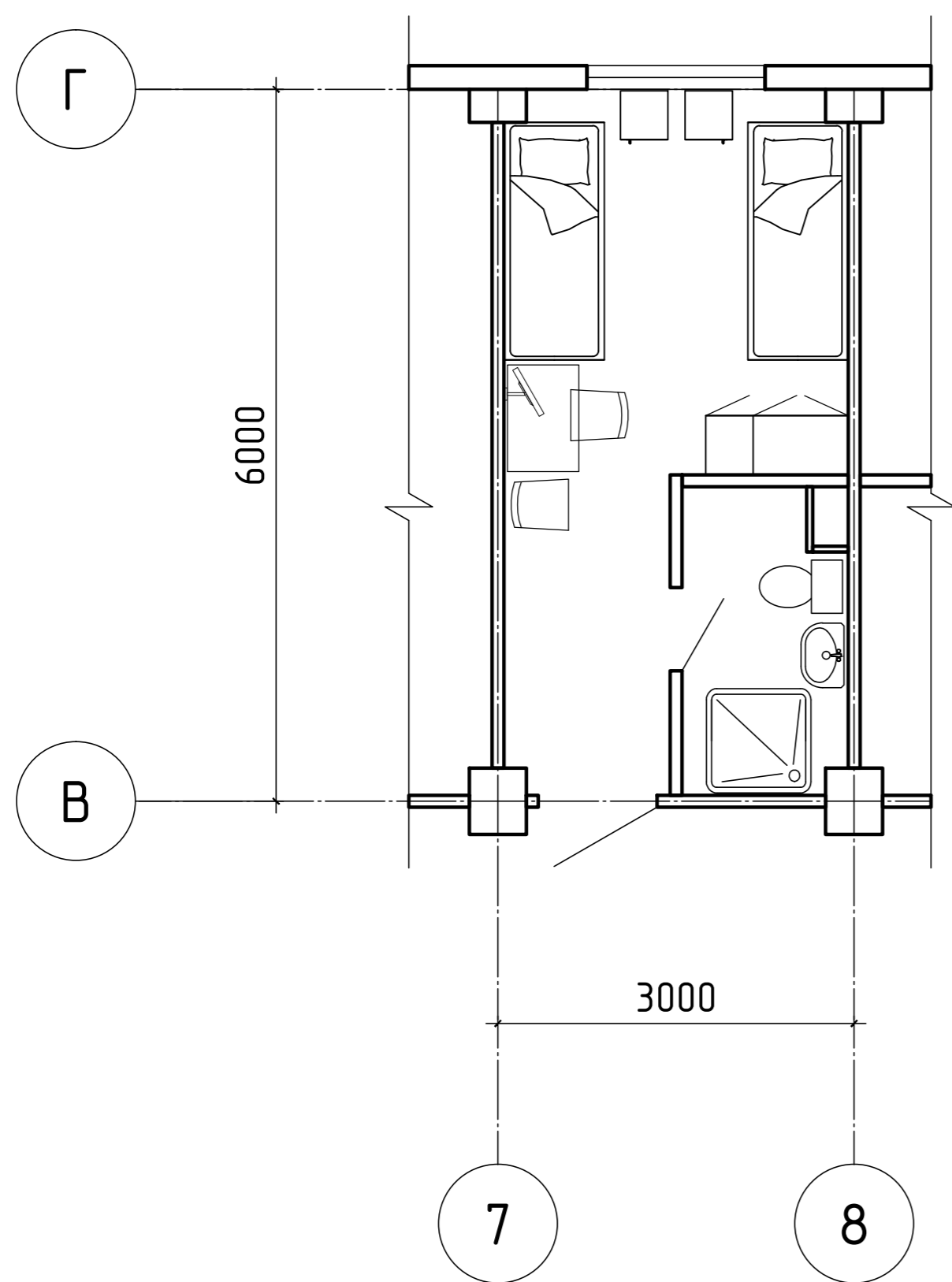


Технологическое оборудование

Жилая ячейка на 2 человек

Площадь жилой ячейки - 16,8м²

Оборудование: кровать
тумбочка прикроватная
шкаф для одежды
стол письменный
стул
телевизор
санузел с душевой кабиной



Инженерное оборудование здания

Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:



- отопление:
водяное, однотрубная система с нижней разводкой магистралей
отопительные приборы - радиаторы



- вентиляция:
естественная приточная
принудительная приточная
принудительная вытяжная



- автоматизация отопления
автоматическое погодозависимое регулирование температуры



- автоматизация вентиляции:
управление противопожарных клапанов,
управление приточной и вытяжной вентиляцией



- водопровод и канализация:
хозяйственно-питьевой водопровод
горячее водоснабжение от ИТП
циркуляционный трубопровод горячей воды
противопожарный водопровод
хозяйственно-бытовая канализация
производственная канализация



- электроосвещение:
рабочее
эвакуационное
ремонтное



- силовое электрооборудование:
бытовые электроприборы
сантехническое оборудование
технологическое оборудование



- охранная сигнализация:
двухрубежная установка



- пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре:
адресно-аналоговая система пожарной сигнализации
свето-звуковое оповещение



- структурированная кабельная система:
телефонная сеть
локально-вычислительная сеть и Ethernet



- внутренняя телевизионная сеть
кабельное и спутниковое телевидение

Общежитие. Корпус 3.

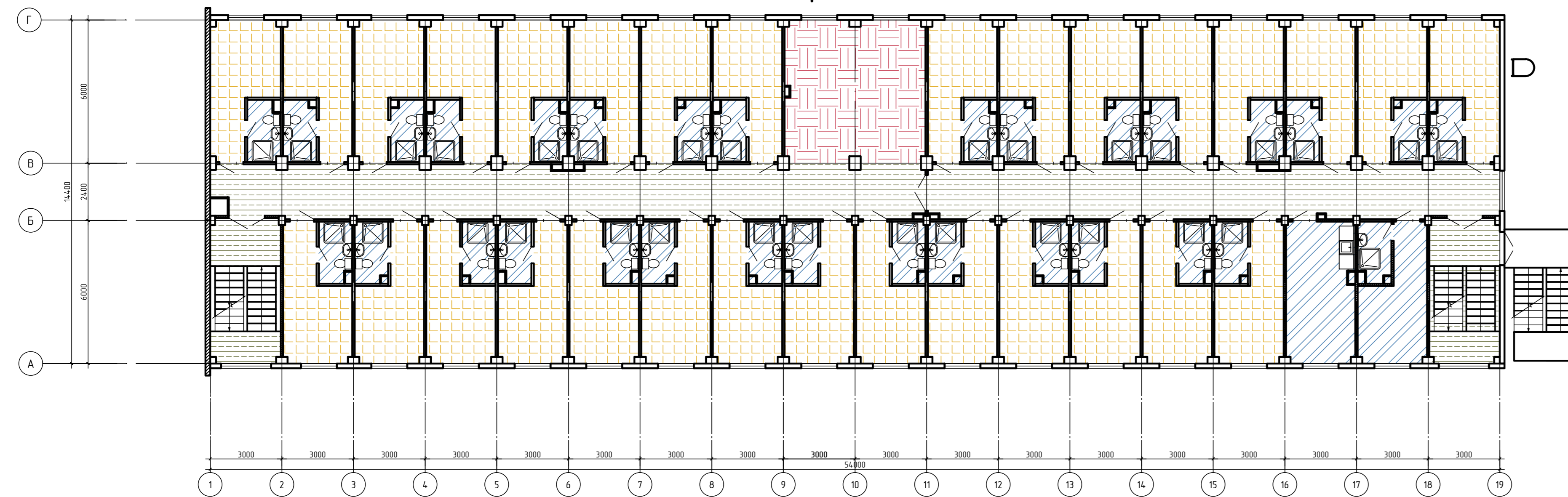
Фасад 1 - 19



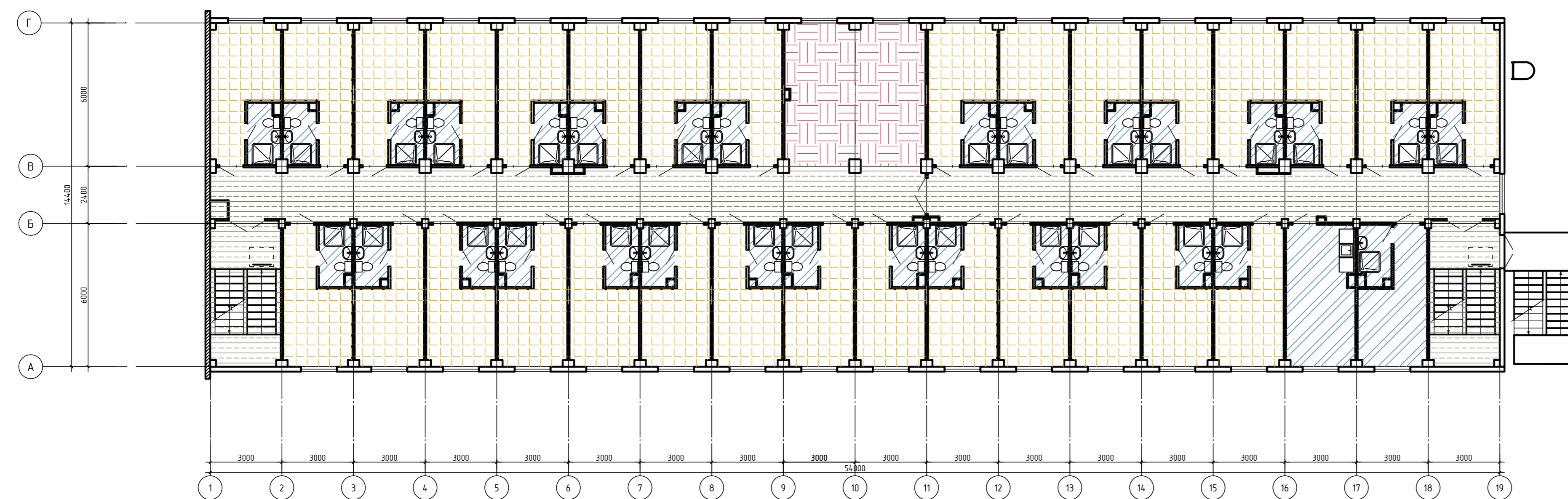
План первого этажа



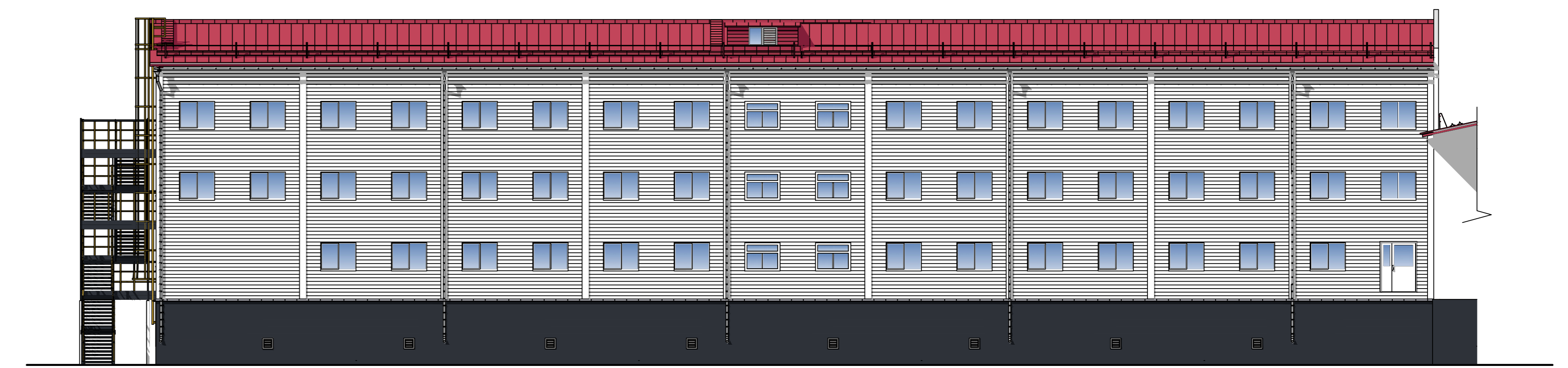
План второго этажа



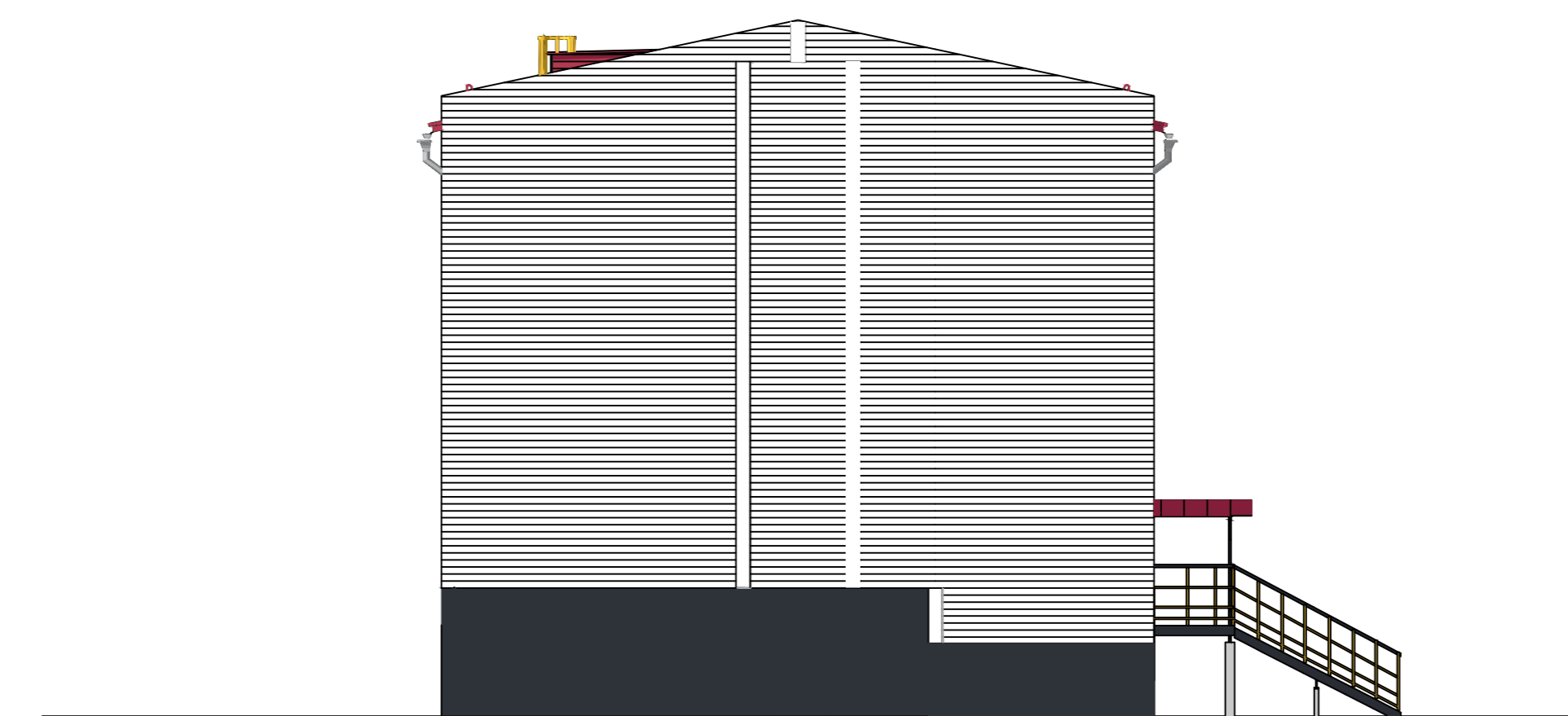
План третьего этажа



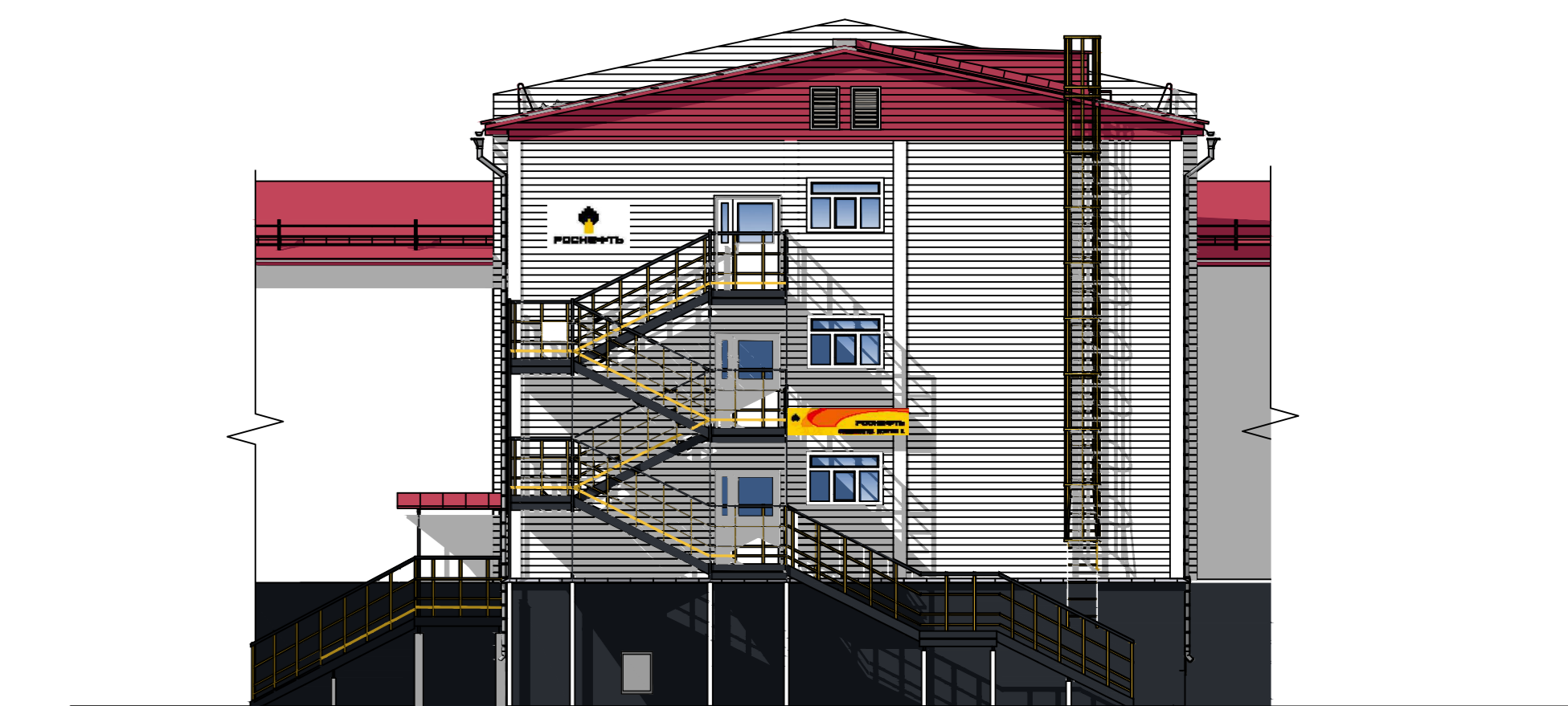
Фасад 19 - 1



Фасад Г - А



Фасад А - Г



Основные характеристики

Здание общежития выполнено в трехэтажном исполнении, шириной в осях 14,4 м и длиной 54,0 м, простое в плане.
 Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.2
 Класс конструктивной пожарной опасности - С1
 Уровень ответственности - нормальный
 Степень огнестойкости - III



Функциональное зонирование

- Жилые комнаты
- Помещения общественного назначения
- Пути коммуникации
- Санитарно-бытовые помещения
- Технические помещения



Технико-экономические показатели

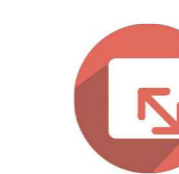


Характеристики района строительства:

- климатический район строительства - IД;
- расчетная снеговая нагрузка, VI снеговой район - 300 кгс/м²;
- расчетная температура наружного воздуха - минус 47°С;
- продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С - 292сут;
- средняя температура воздуха за отопительный период - минус 16,7°С;
- нормативная ветровая нагрузка IV ветровой район - 48 кгс/м²



Конструктивная система - "БКС" - монтируется из отдельных панелей и стоек на месте эксплуатации



Вместимость - 160 чел.
 Площадь застройки - 835м²
 Общая площадь - 2187м²
 Строительный объем - 8827м³
 Высота этажа - 3,0м
 Высота помещения - 2,8м
 Высота в коридоре до подвесного потолка - 2,3м
 Ширина коридора - 2,3м

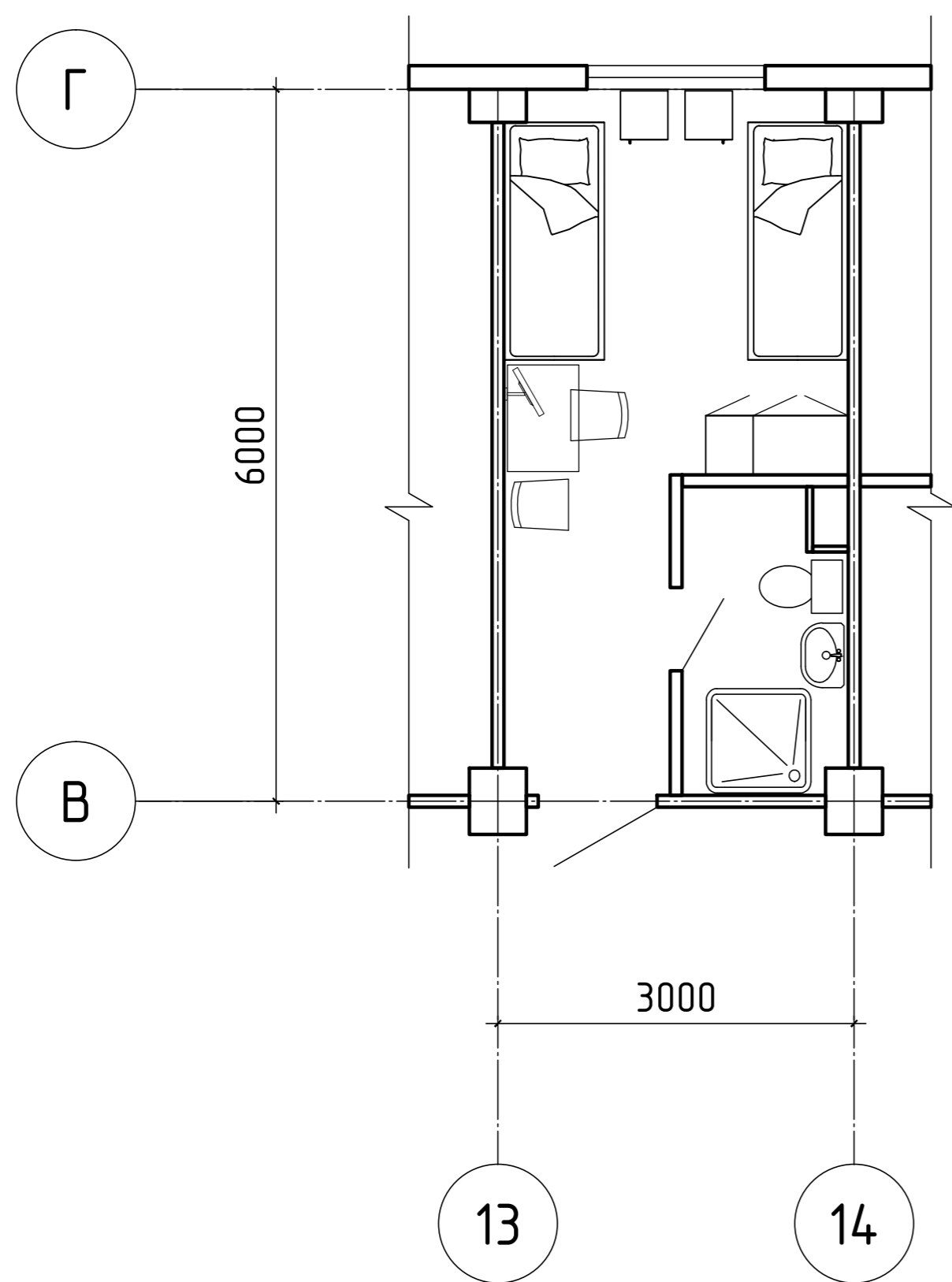


Технологическое оборудование

Жилая ячейка на 2 человек

Площадь жилой ячейки - 16,8м²

Оборудование: кровать
тумбочка прикроватная
шкаф для одежды
стол письменный
стул
телевизор
санузел с душевой кабиной



Инженерное оборудование здания

Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:



- отопление:
водяное, однотрубная система с нижней разводкой магистралей
отопительные приборы - радиаторы



- вентиляция:
естественная приточная
принудительная приточная
принудительная вытяжная



- автоматизация отопления
автоматическое погодозависимое регулирование температуры



- автоматизация вентиляции:
управление противопожарных клапанов,
управление приточной и вытяжной вентиляцией



- водопровод и канализация:
хозяйственно-питьевой водопровод
горячее водоснабжение от ИТП
циркуляционный трубопровод горячей воды
противопожарный водопровод
хозяйственно-бытовая канализация
производственная канализация



- электроосвещение:
рабочее
эвакуационное
ремонтное



- силовое электрооборудование:
бытовые электроприборы
сантехническое оборудование
технологическое оборудование



- охранная сигнализация:
двухрубежная установка



- пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре:
адресно-аналоговая система пожарной сигнализации
свето-звуковое оповещение



- структурированная кабельная система:
телефонная сеть
локально-вычислительная сеть и Ethernet



- внутренняя телевизионная сеть
кабельное и спутниковое телевидение

Общежитие. Корпус 4.

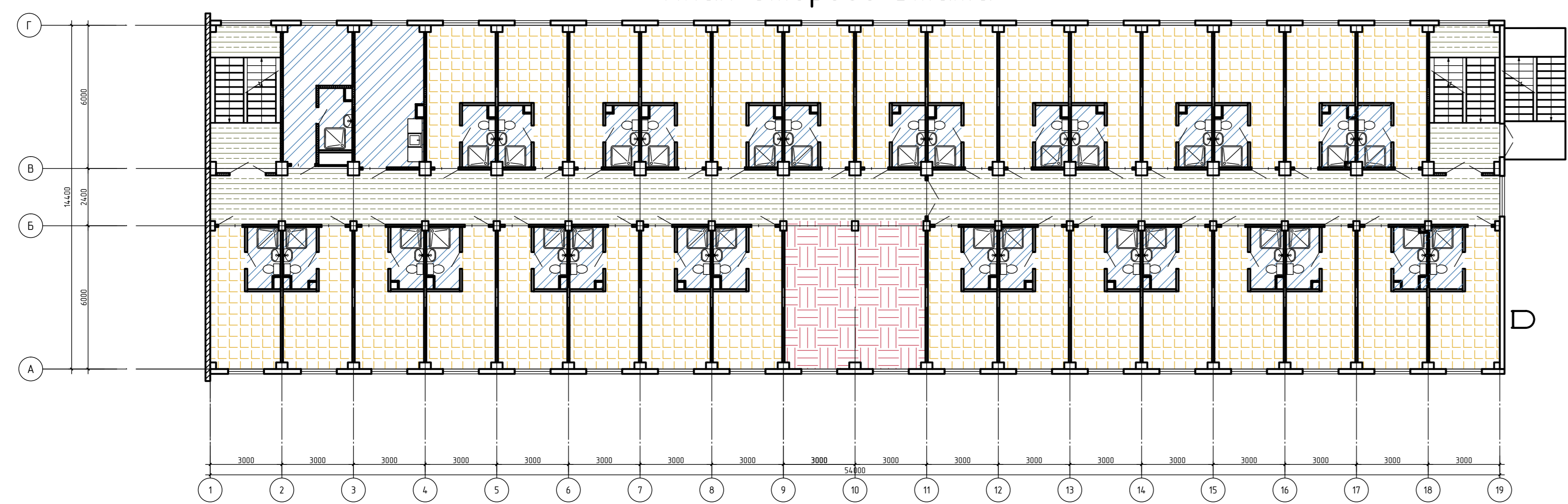
Фасад 1 - 19



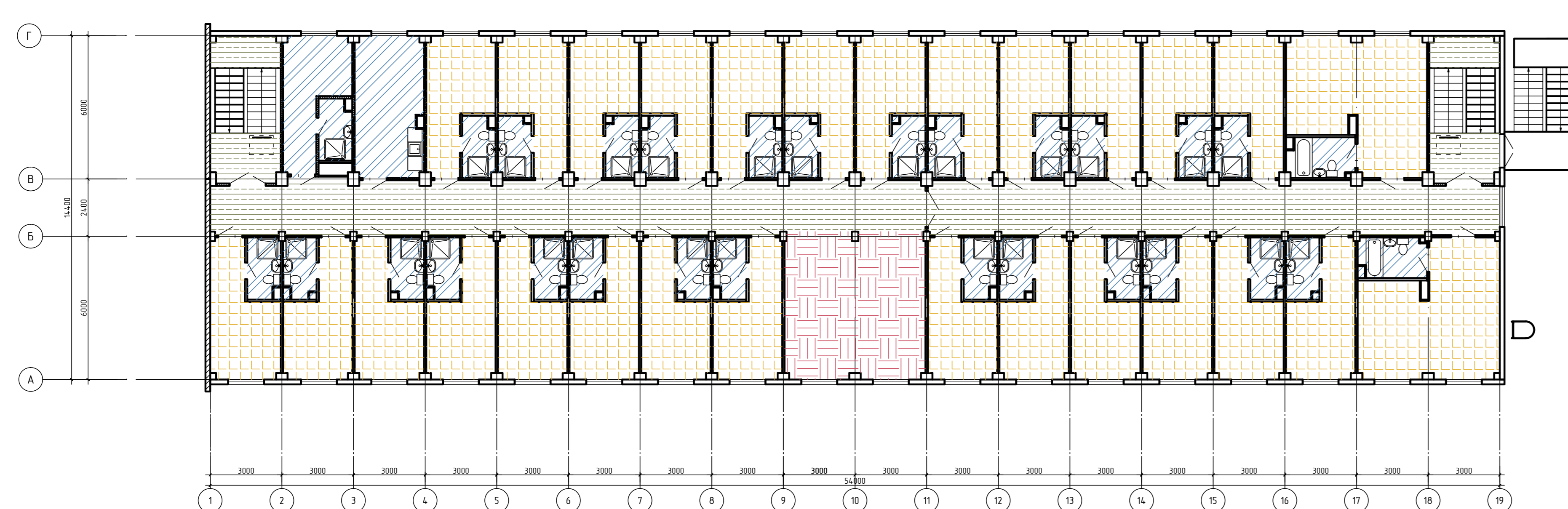
План первого этажа



План второго этажа



План третьего этажа

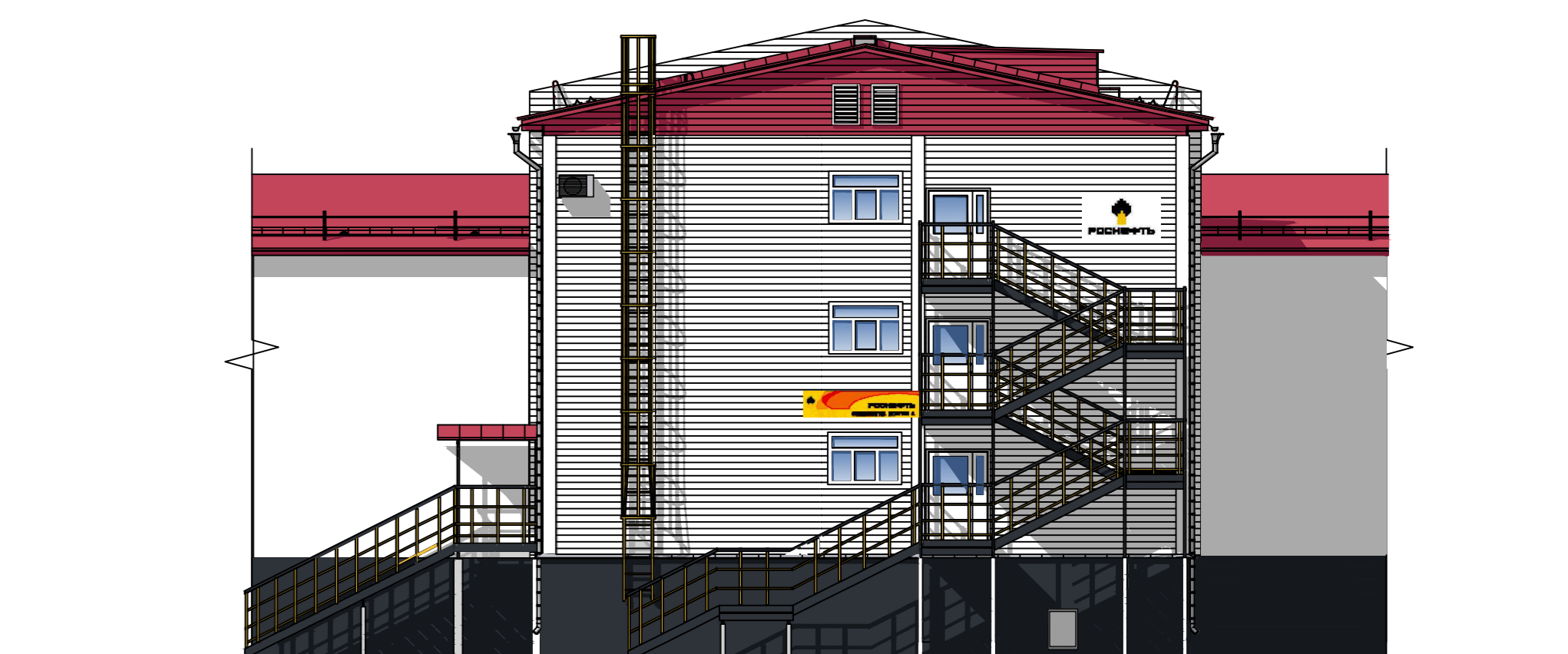
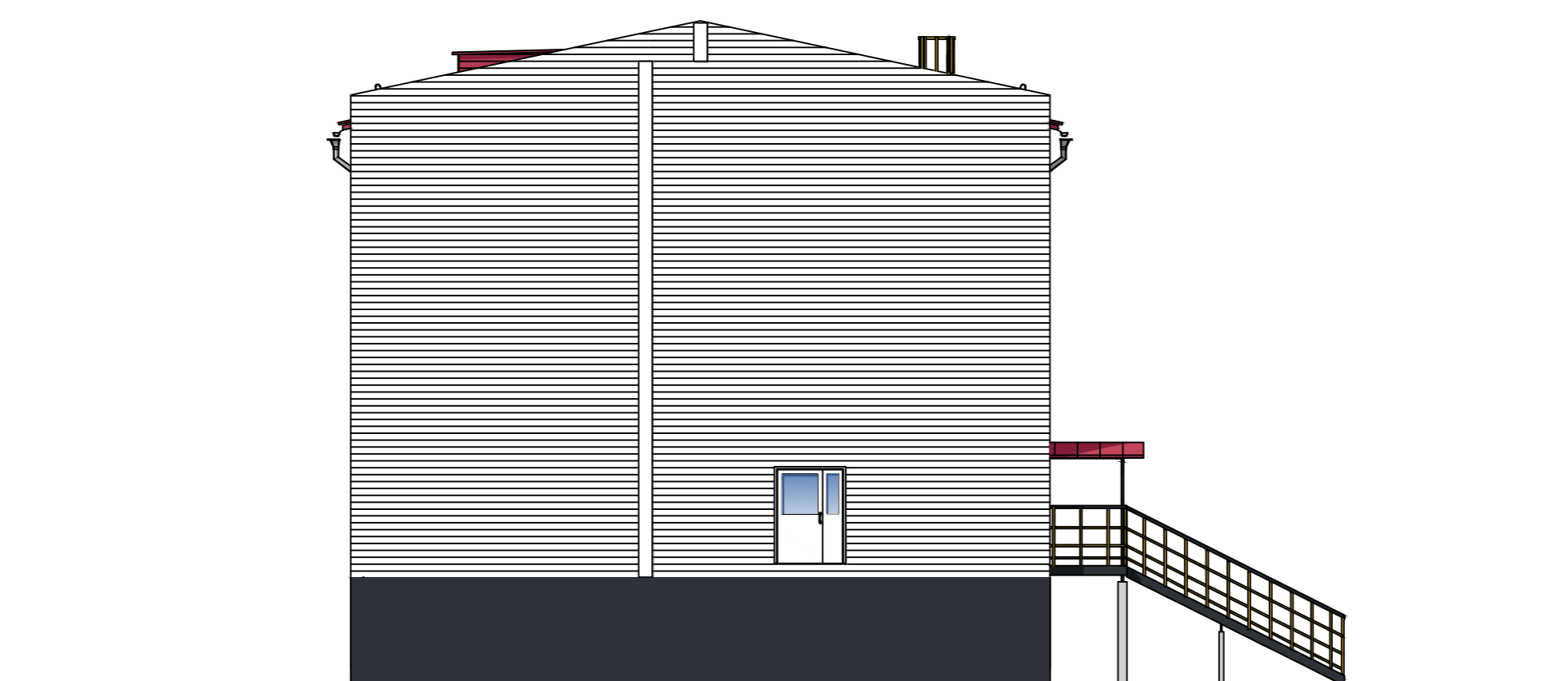


Фасад 19 - 1



Фасад Г - А

Фасад А - Г



Основные характеристики

Здание общежития выполнено в трехэтажном исполнении, шириной в осях 14,4 м и длиной 54,0 м, простое в плане.
 Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.2
 Класс конструктивной пожарной опасности - С1
 Уровень ответственности - нормальный
 Степень огнестойкости - III



Функциональное зонирование

- Жилые комнаты
- Помещения общественного назначения
- Пути коммуникации
- Санитарно-бытовые помещения
- Технические помещения



Технико-экономические показатели

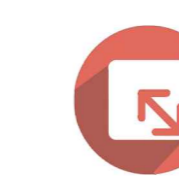


Характеристики района строительства:

- климатический район строительства - IД;
- расчетная снеговая нагрузка, VI снеговой район - 300 кгс/м²;
- расчетная температура наружного воздуха - минус 47°С;
- продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С - 292сут;
- средняя температура воздуха за отопительный период - минус 16,7°С;
- нормативная ветровая нагрузка IV ветровой район - 48 кгс/м²



Конструктивная система - "БКС" - монтируется из отдельных панелей и стоек на месте эксплуатации



Вместимость - 160 чел.
 Площадь застройки - 835м²
 Общая площадь - 2187м²
 Строительный объем - 8827м³
 Высота этажа - 3,0м
 Высота помещения - 2,8м
 Высота в коридоре до подвесного потолка - 2,3м
 Ширина коридора - 2,3м

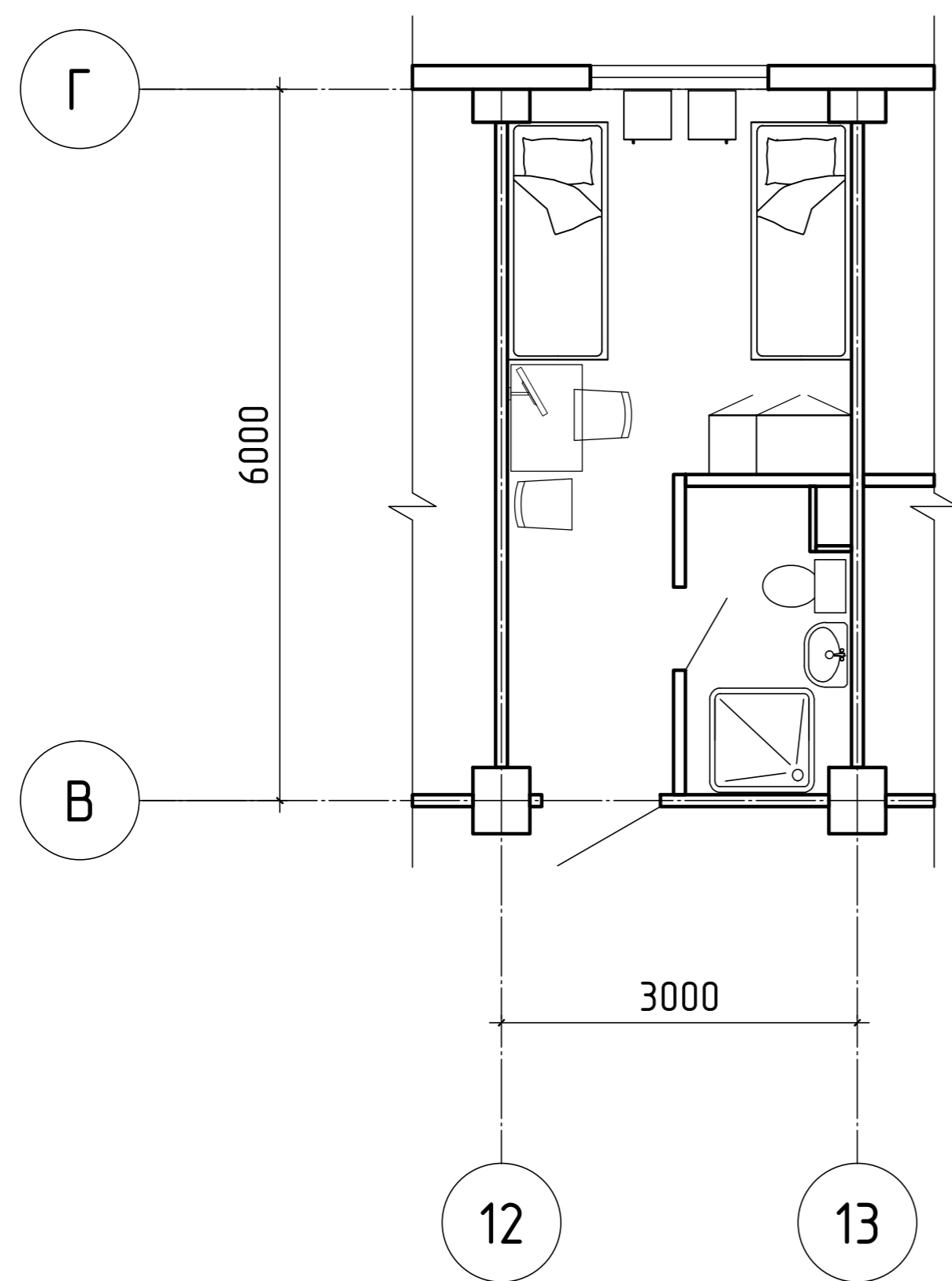


Технологическое оборудование

Жилая ячейка на 2 человек

Площадь жилой ячейки - 16,8м²

Оборудование: кровать
тумбочка прикроватная
шкаф для одежды
стол письменный
стул
телевизор
санузел с душевой кабиной



Инженерное оборудование здания

Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:



- отопление:
водяное, однотрубная система с нижней разводкой магистралей
отопительные приборы - радиаторы



- вентиляция:
естественная приточная
принудительная приточная
принудительная вытяжная



- автоматизация отопления
автоматическое погодозависимое регулирование температуры



- автоматизация вентиляции:
управление противопожарных клапанов,
управление приточной и вытяжной вентиляцией



- водопровод и канализация:
хозяйственно-питьевой водопровод
горячее водоснабжение от ИТП
циркуляционный трубопровод горячей воды
противопожарный водопровод
хозяйственно-бытовая канализация
производственная канализация



- электроосвещение:
рабочее
эвакуационное
ремонтное



- силовое электрооборудование:
бытовые электроприборы
сантехническое оборудование
технологическое оборудование



- охранная сигнализация:
двухрубежная установка



- пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре:
адресно-аналоговая система пожарной сигнализации
свето-звуковое оповещение



- структурированная кабельная система:
телефонная сеть
локально-вычислительная сеть и Ethernet



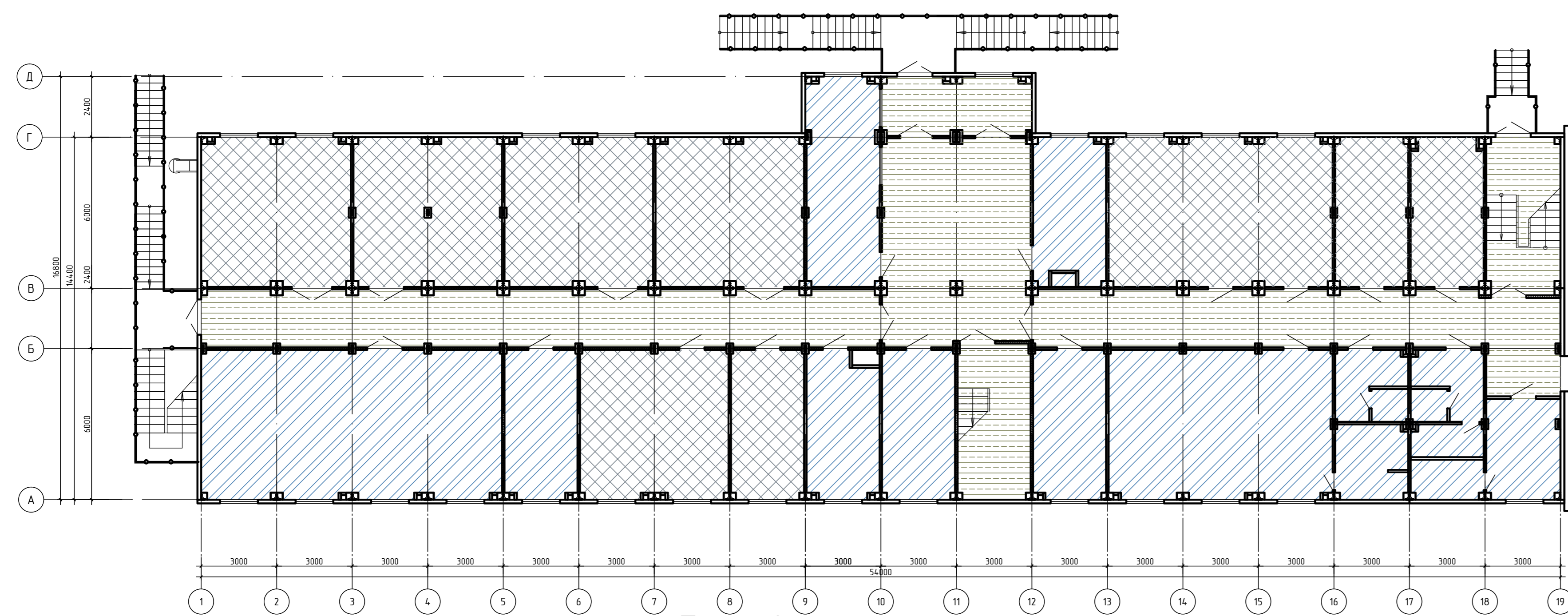
- внутренняя телевизионная сеть
кабельное и спутниковое телевидение

Административно-бытовой корпус

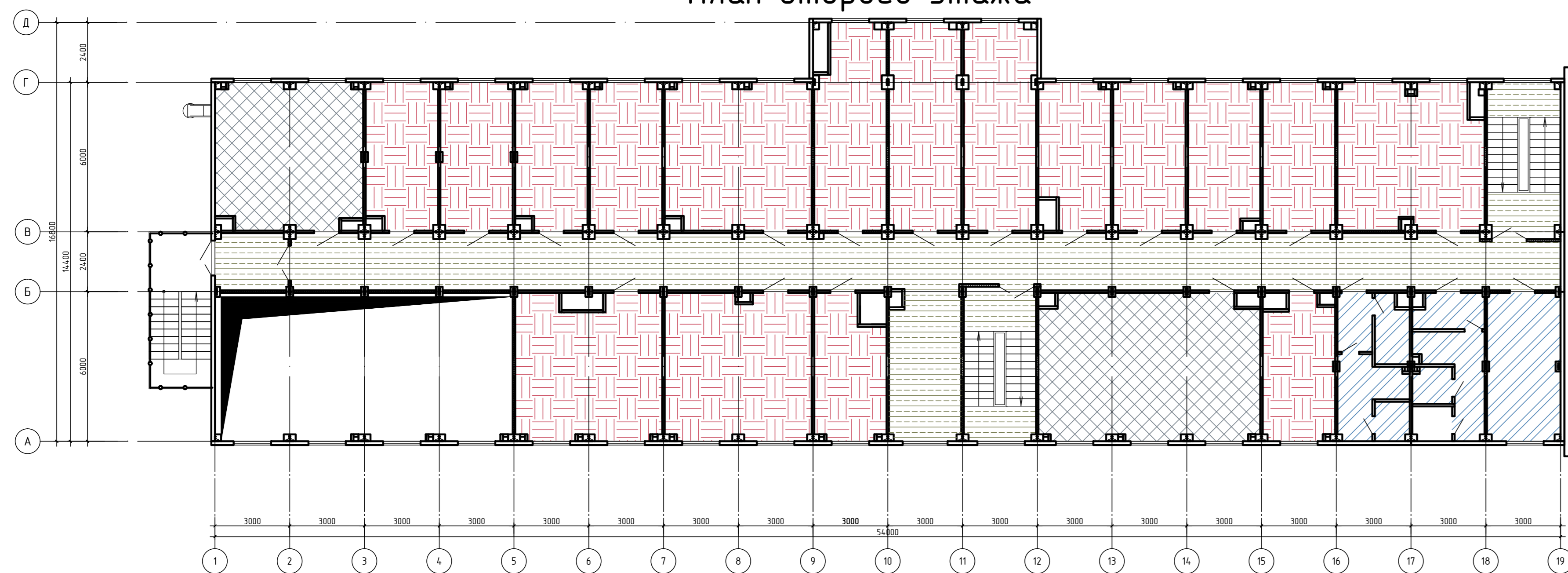
Фасад 19 - 1



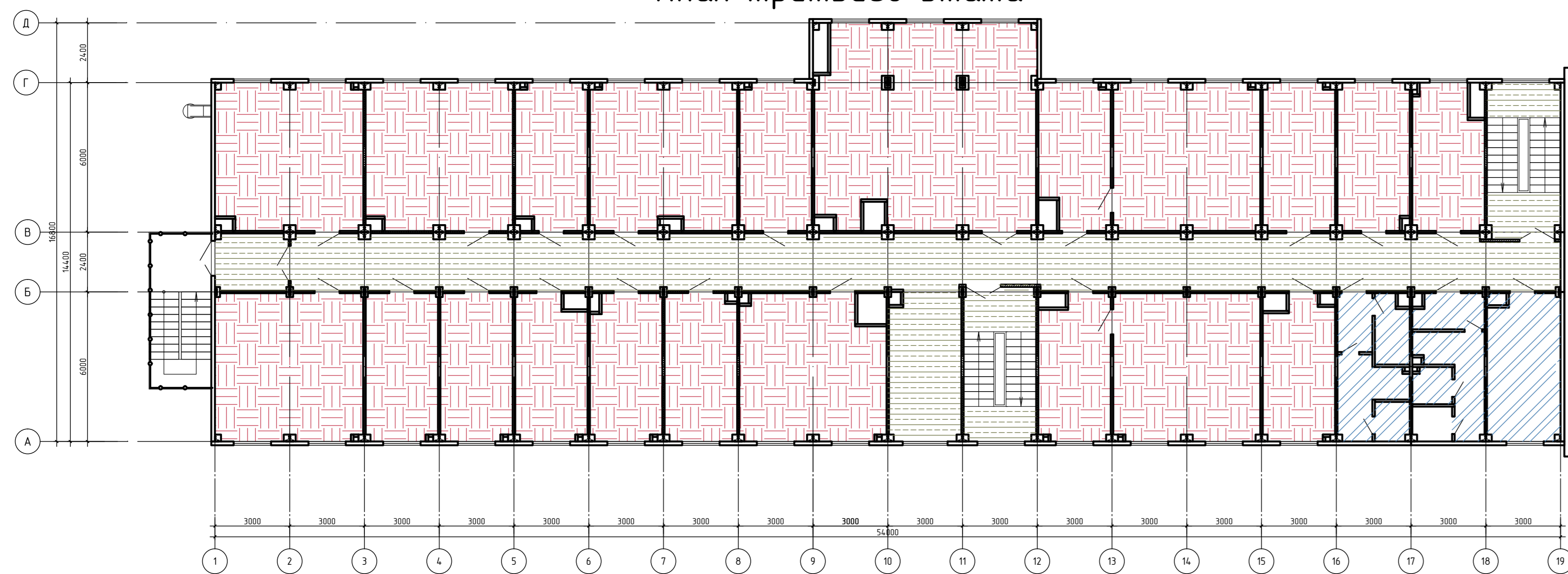
План первого этажа



План второго этажа



План третьего этажа

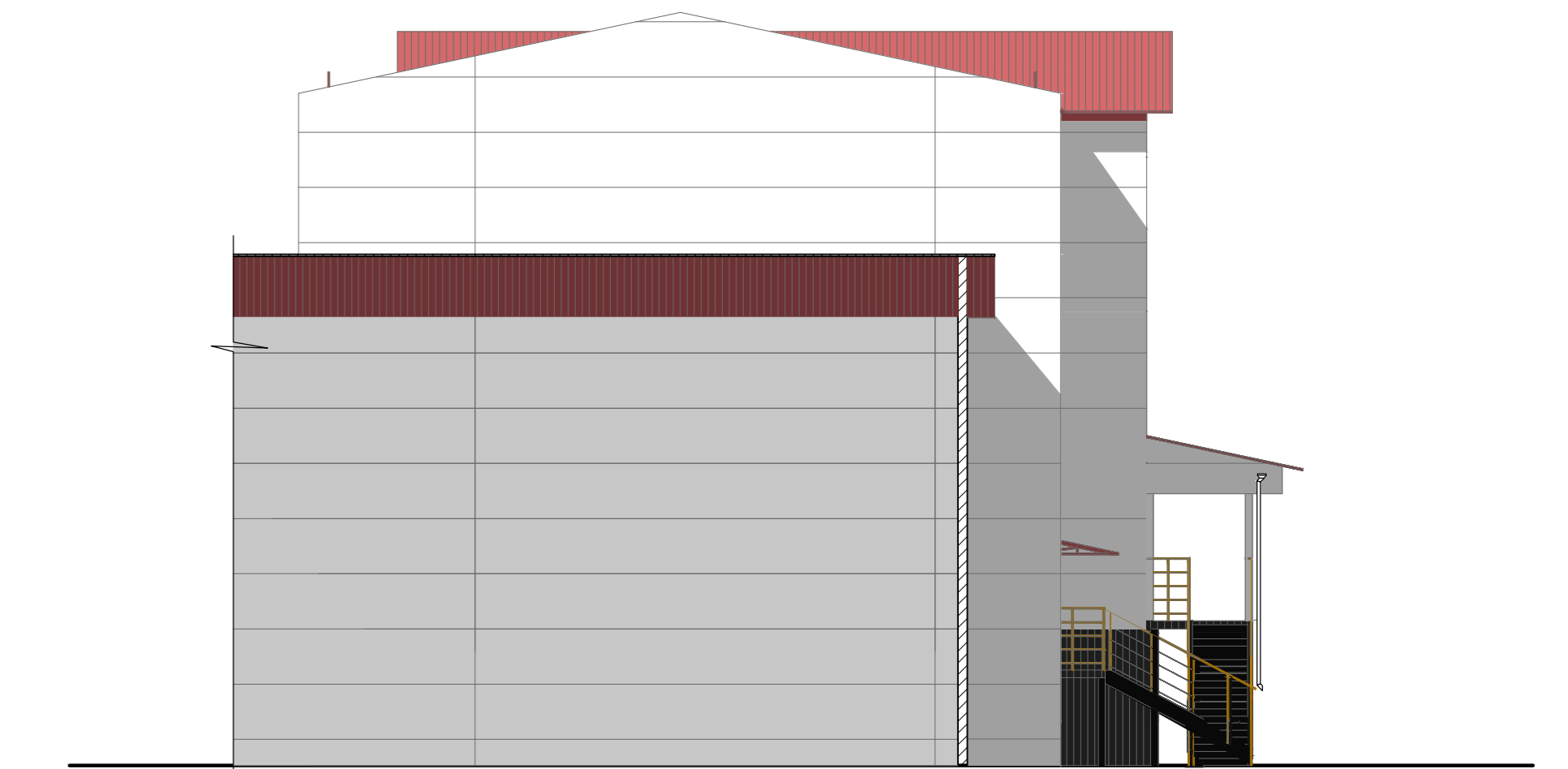


Фасад 1 - 19



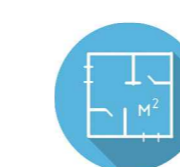
Фасад Д - А

Фасад А - Д



Основные характеристики

Здание общежития выполнено в трехэтажном исполнении, шириной в осях 14,4 м и длиной 54,0 м, простое в плане.
 Класс функциональной пожарной опасности - Ф4.3
 Класс конструктивной пожарной опасности - С1
 Уровень ответственности - нормальный
 Степень огнестойкости - III



Функциональное зонирование

- Помещения общественного назначения
- Пути коммуникации
- Санитарно-бытовые помещения
- Технические помещения



Технико-экономические показатели



Характеристики района строительства:

- климатический район строительства - IД;
- расчетная снеговая нагрузка, VI снеговой район - 300 кгс/м²;
- расчетная температура наружного воздуха - минус 47°С;
- продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С - 292сут;
- средняя температура воздуха за отопительный период - минус 16,7°С;
- нормативная ветровая нагрузка IV ветровой район - 48 кгс/м²



Конструктивная система - "БКС" - монтируется из отдельных панелей и стоек на месте эксплуатации



Вместимость - 160 чел.
 Площадь застройки - 835м²
 Общая площадь - 2187м²
 Строительный объем - 8827м³
 Высота этажа - 3,0м
 Высота помещения - 2,8м
 Высота в коридоре до подвесного потолка - 2,3м
 Ширина коридора - 2,3м

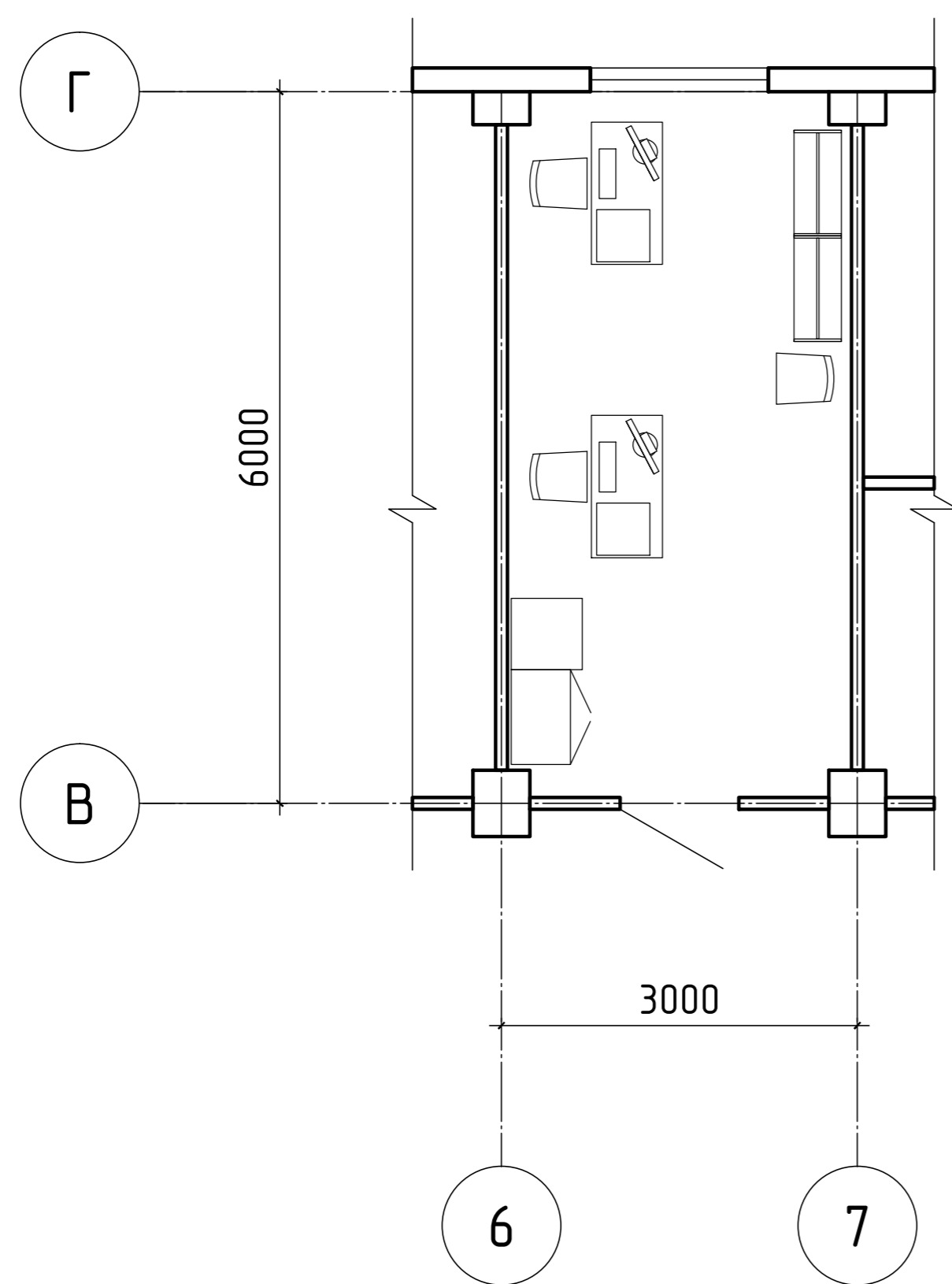


Технологическое оборудование

Кабинет на 2 рабочих места

Площадь жилой ячейки - 17,1м²

Оборудование: стол письменный
компьютер
стул офисный
шкаф для документов
шкаф для одежды
тумба под оргтехнику
принтер



Инженерное оборудование здания

Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:

- отопление:
водяное, однотрубная система с нижней разводкой магистралей
отопительные приборы - радиаторы
- вентиляция:
естественная приточная
принудительная приточная
принудительная вытяжная
- автоматизация отопления
автоматическое погодозависимое регулирование температуры
- автоматизация вентиляции:
управление противопожарных клапанов,
управление приточной и вытяжной вентиляцией
- водопровод и канализация:
хозяйственно-питьевой водопровод
горячее водоснабжение от накопительных водонагревателей
противопожарный водопровод
газовое пожаротушение
хозяйственно-бытовая канализация
- электроосвещение:
рабочее
эвакуационное
резервное
ремонтное
- силовое электрооборудование:
бытовые электроприборы
сантехническое оборудование
технологическое оборудование
- охранная сигнализация:
двухрубежная установка
- пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре:
адресно-аналоговая система пожарной сигнализации
свето-звуковое оповещение
- автоматическое газовое пожаротушение
- структурированная кабельная система:
телефонная сеть
локально-вычислительная сеть и Ethernet
- внутренняя телевизионная сеть
кабельное и спутниковое телевидение

Жилищно-бытовой корпус

Фасад 1 - 19



План первого этажа



План второго этажа



План третьего этажа

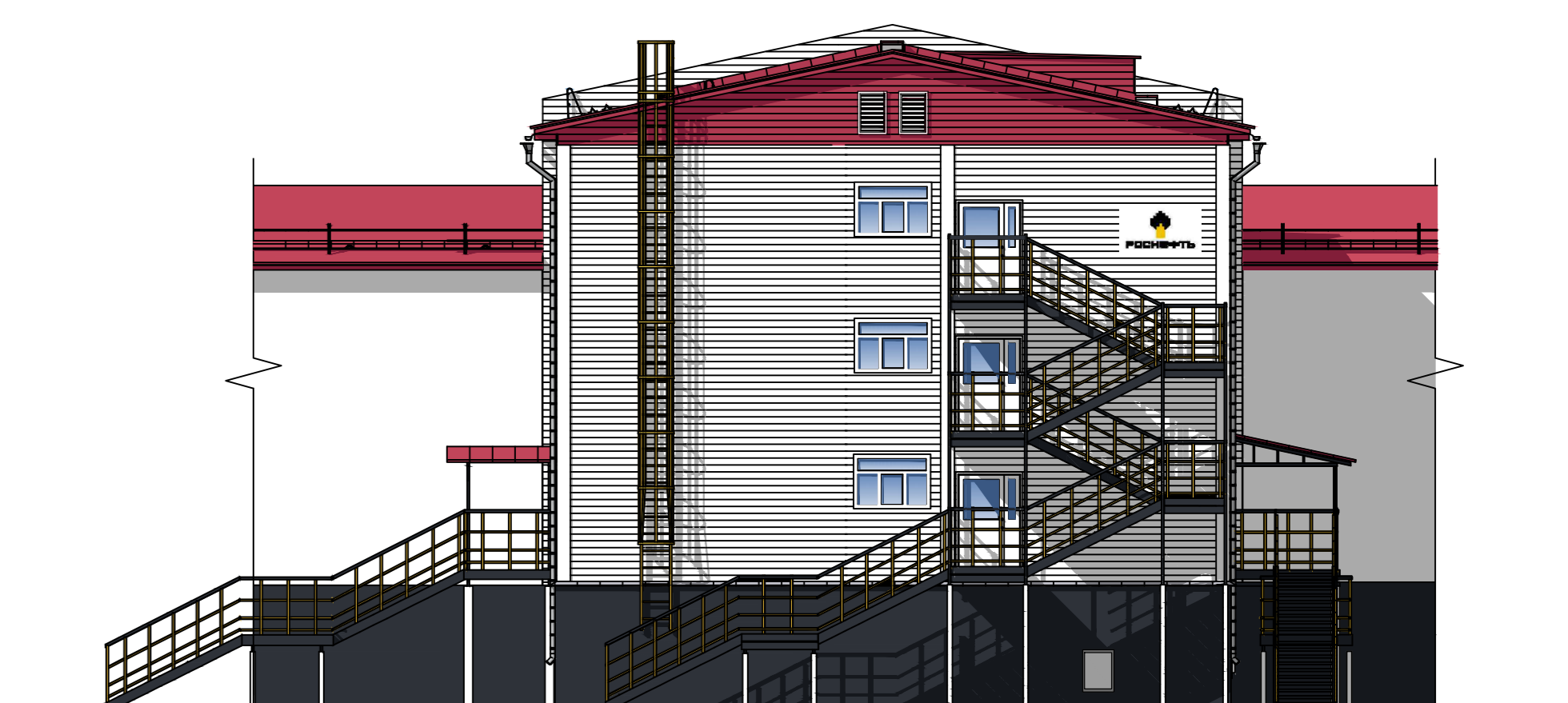
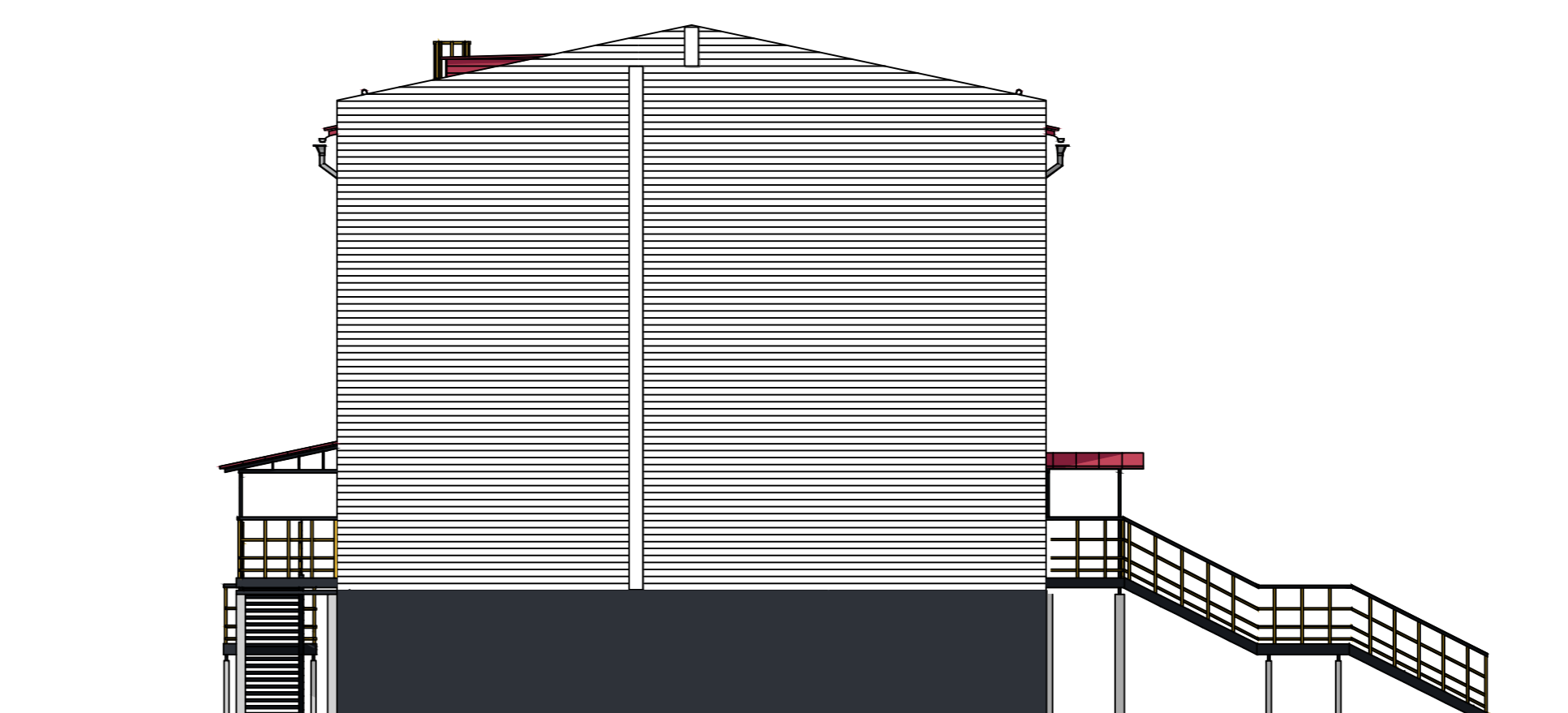


Фасад 19 - 1



Фасад Г - А

Фасад А - Г



Основные характеристики

Здание жилищно-бытового корпуса выполнено в трехэтажном исполнении, шириной в осях 14,4 м и длиной 54,0 м, простое в плане.
 Класс функциональной пожарной опасности: жилые помещения - Ф1.2, медпункт - Ф3.4, данно-прачечный комбинат - Ф3.6
 Класс конструктивной пожарной опасности - С1
 Уровень ответственности - нормальный
 Степень огнестойкости - III



Функциональное зонирование

- Жилые комнаты
- Помещения общественного назначения
- Пути коммуникации
- Санитарно-бытовые помещения
- Технические помещения



Технико-экономические показатели



Характеристики района строительства:

- климатический район строительства - IД;
- расчетная снеговая нагрузка, VI снеговой район - 300 кгс/м²;
- расчетная температура наружного воздуха - минус 47°С;
- продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С - 292сут;
- средняя температура воздуха за отопительный период - минус 16,7°С;
- нормативная ветровая нагрузка IV ветровой район - 48 кгс/м²



Конструктивная система - "БКС" - монтируется из отдельных панелей и стоек на месте эксплуатации



Вместимость - 160 чел.
 Площадь застройки - 835м²
 Общая площадь - 2187м²
 Строительный объем - 8827м³
 Высота этажа - 3,0м
 Высота помещения - 2,8м
 Высота в коридоре до подвесного потолка - 2,3м
 Ширина коридора - 2,3м

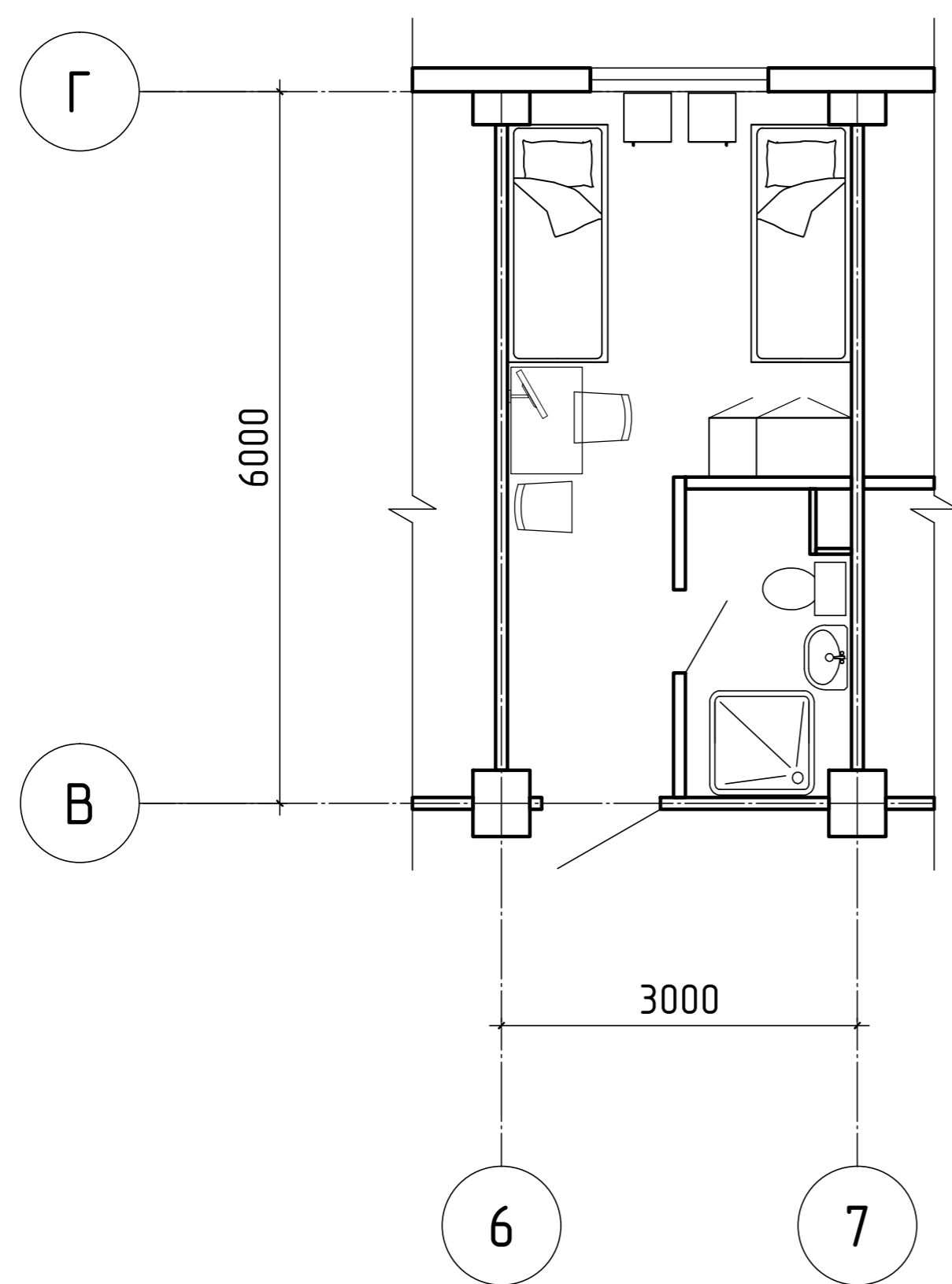


Технологическое оборудование

Жилая ячейка на 2 человек

Площадь жилой ячейки - 16,8м²

Оборудование: кровать
тумбочка прикроватная
шкаф для одежды
стол письменный
стул
телевизор
санузел с душевой кабиной



Инженерное оборудование здания

Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:



- отопление:
водяное, однотрубная система с нижней разводкой магистралей
отопительные приборы - радиаторы



- вентиляция:
естественная приточная
принудительная приточная
принудительная вытяжная



- автоматизация отопления
автоматическое погодозависимое регулирование температуры



- автоматизация вентиляции:
управление противопожарных клапанов,
управление приточной и вытяжной вентиляцией



- водопровод и канализация:
хозяйственно-питьевой водопровод
горячее водоснабжение от ИТП
циркуляционный трубопровод горячей воды
противопожарный водопровод
хозяйственно-бытовая канализация
производственная канализация



- электроосвещение:
рабочее
эвакуационное
ремонтное



- силовое электрооборудование:
бытовые электроприборы
сантехническое оборудование
технологическое оборудование



- охранная сигнализация:
двухрубежная установка



- пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре:
адресно-аналоговая система пожарной сигнализации
свето-звуковое оповещение



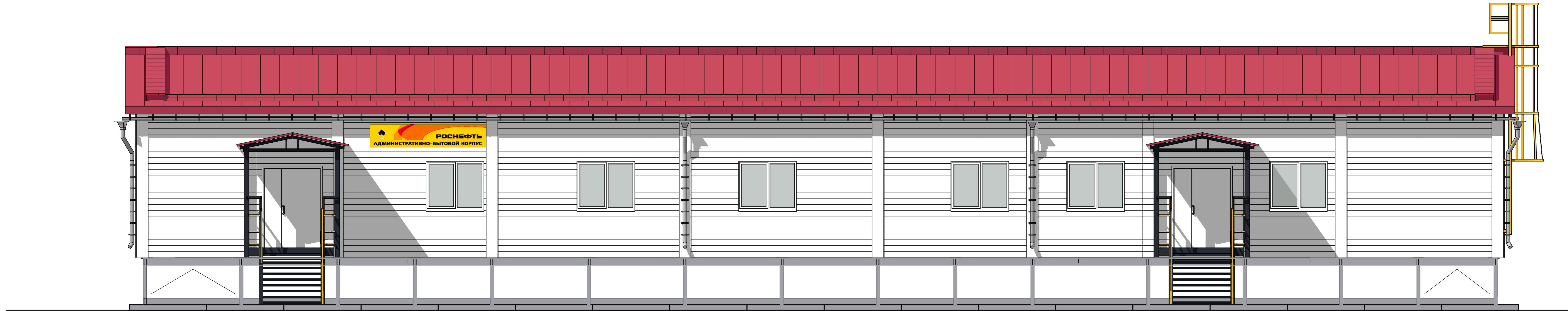
- структурированная кабельная система:
телефонная сеть
локально-вычислительная сеть и Ethernet



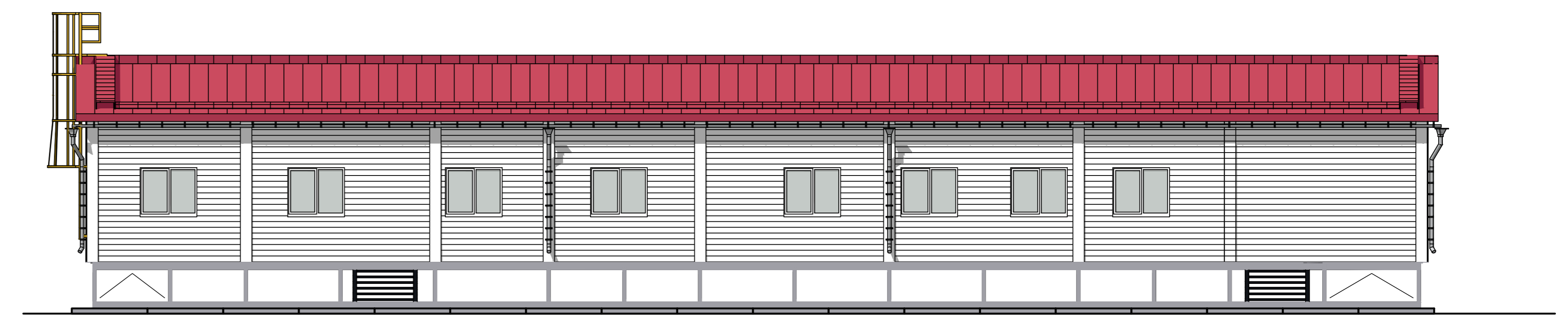
- внутренняя телевизионная сеть
кабельное и спутниковое телевидение

Административно-бытовой корпус

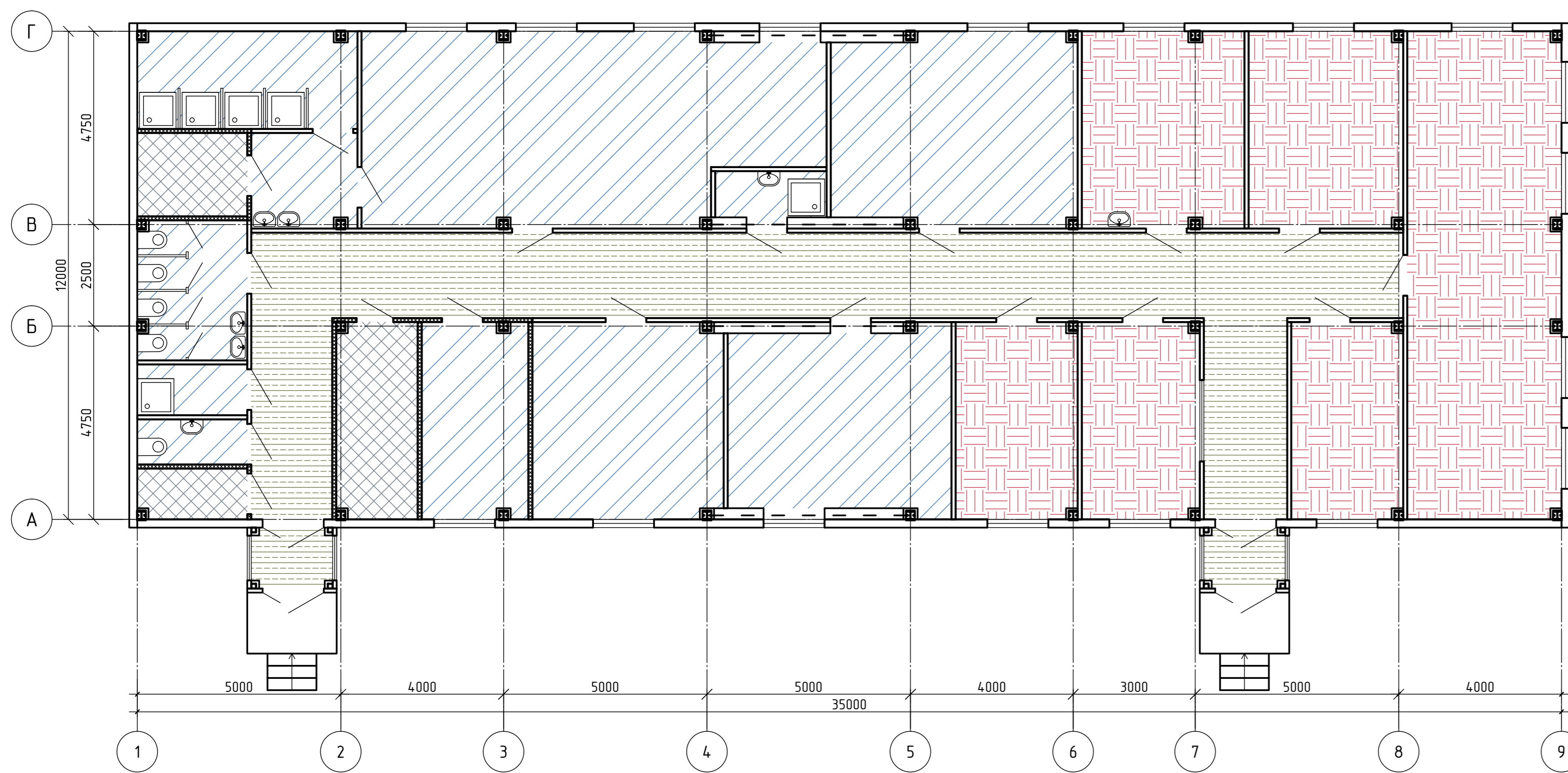
Фасад 1 - 9



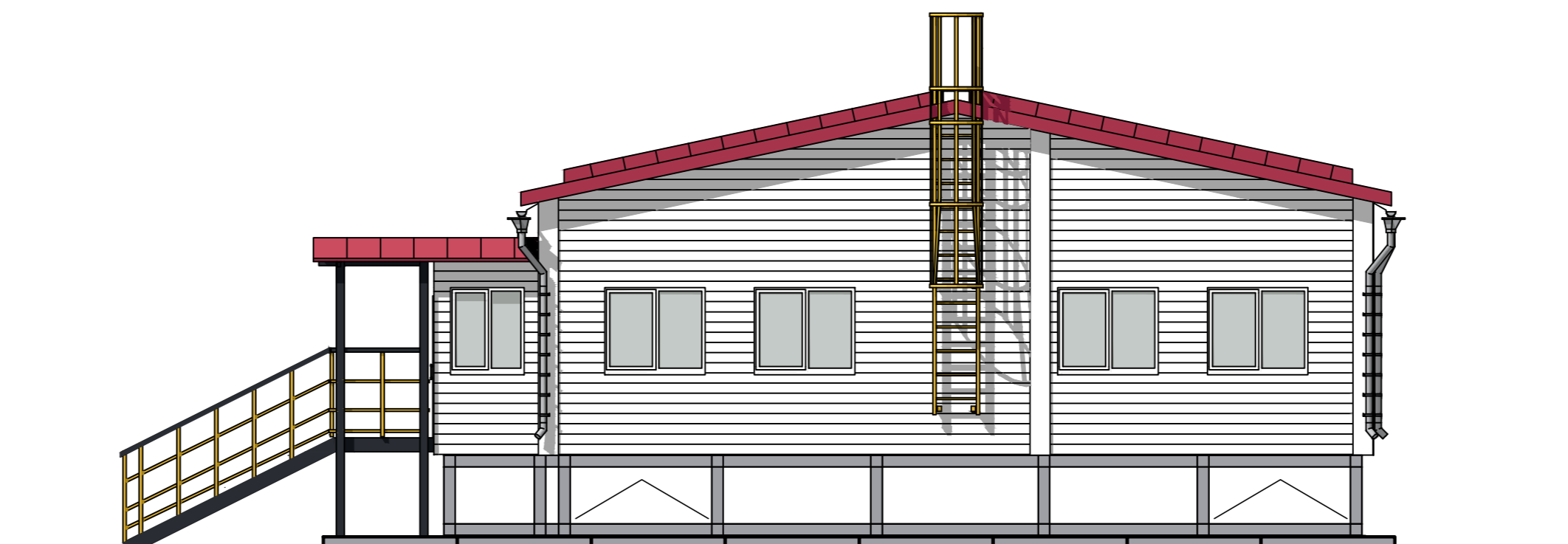
Фасад 9 - 1



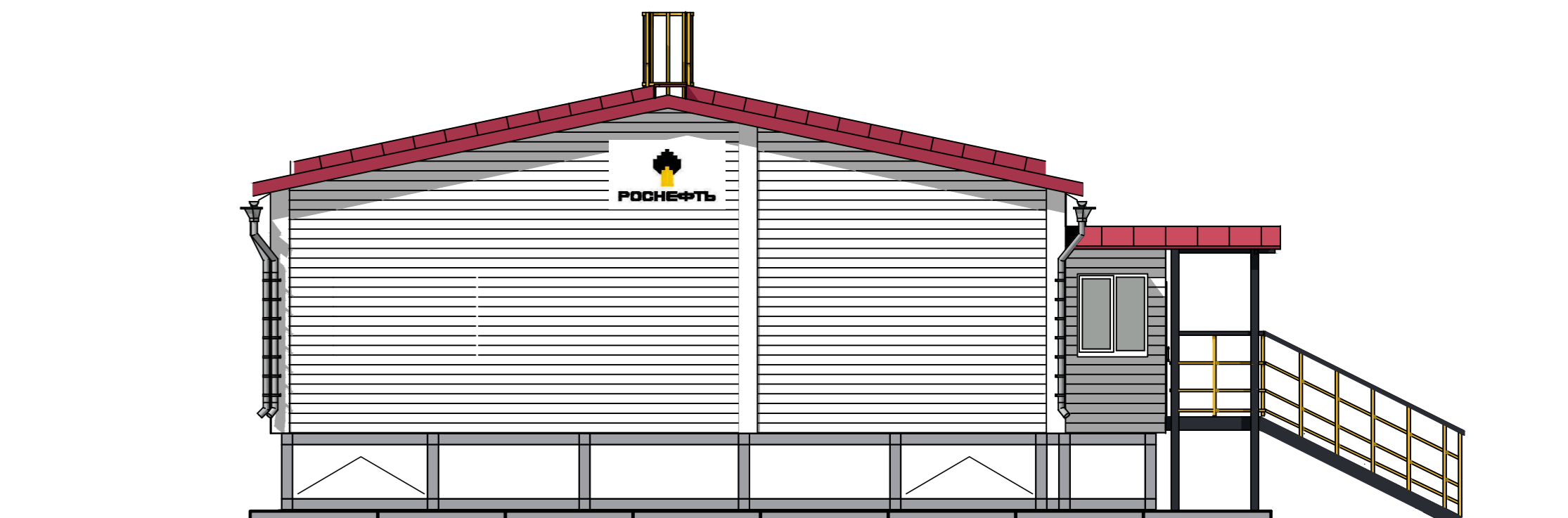
План первого этажа



Фасад А - Г



Фасад Г - А



Технологическое оборудование

Диспетчерская
Площадь помещения - 13,9м²
Оборудование: стол письменный
кресло
стул офисный
шкаф для документов
шкаф для одежды

Основные характеристики

Здание административно-бытового корпуса выполнено в одноэтажном исполнении, шириной в осях 12,0 м и длиной 35,0 м, простое в плане.
Класс функциональной пожарной опасности - Ф5.2
Класс конструктивной пожарной опасности - С0
Уровень ответственности - нормальный,
Степень огнестойкости - III.

Функциональное зонирование

- Помещения общественного назначения
- Пути коммуникации
- Санитарно-бытовые помещения
- Технические помещения

Технико-экономические показатели

Характеристики района строительства:
- климатический район строительства - ID;
- расчетная снеговая нагрузка, V снеговой район - 380 кгс/м²;
- расчетная температура наружного воздуха - минус 46°С;
- нормативная ветровая нагрузка III ветровой район - 38 кгс/м²

Конструктивная система - рамная конструкция - монтируется из отдельных элементов на месте эксплуатации

Вместимость - 29 человек
Площадь застройки - 455м²
Общая площадь - 427м²
Строительный объем - 1944м³
Высота помещения до подвесного потолка - 2,9м
Ширина коридора - 2,1м

Инженерное оборудование здания

- Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:
- отопление:
водяное, двухтрубная система с нижней разводкой магистралей, отопительные приборы - радиаторы
резервная система - инфракрасные потолочные обогреватели
 - вентиляция и кондиционирование:
естественная приточная
принудительная приточная
принудительная вытяжная
сплит-системы

- автоматизация отопления
автоматическое погодозависимое регулирование температуры

- автоматизация вентиляции:
управление противопожарных клапанов,
управление приточной и вытяжной вентиляцией

- водопровод и канализация:
хозяйственно-питьевой водопровод
горячее водоснабжение от водонагревателей
хозяйственно-бытовая канализация

- электроосвещение:
рабочее
эвакуационное
ремонтное

- силовое электрооборудование:
бытовые электроприборы
сантехническое оборудование
технологическое оборудование

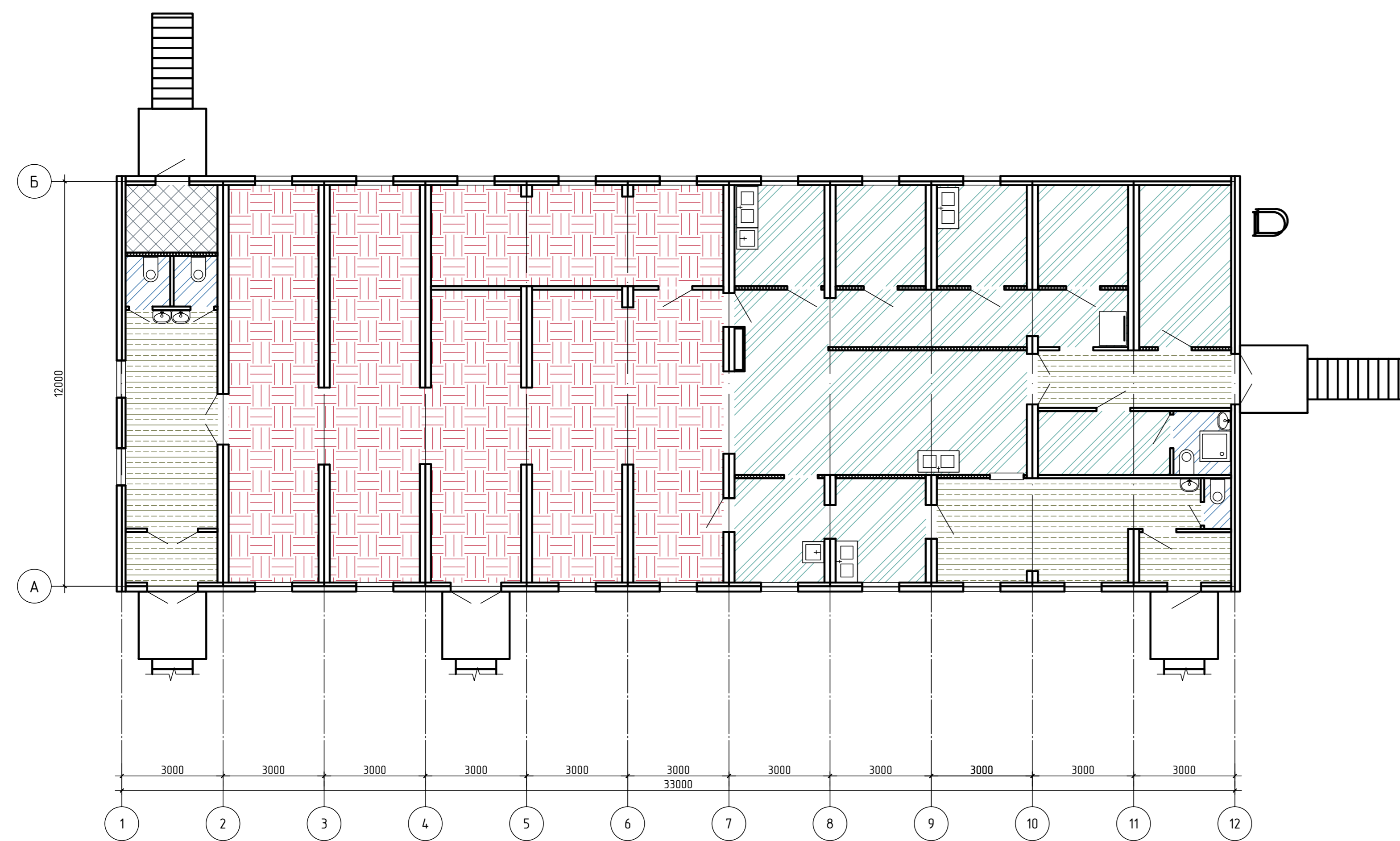
- пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре:
адресно-аналоговая система пожарной сигнализации
свето-звуковое оповещение

Столовая (временное здание)

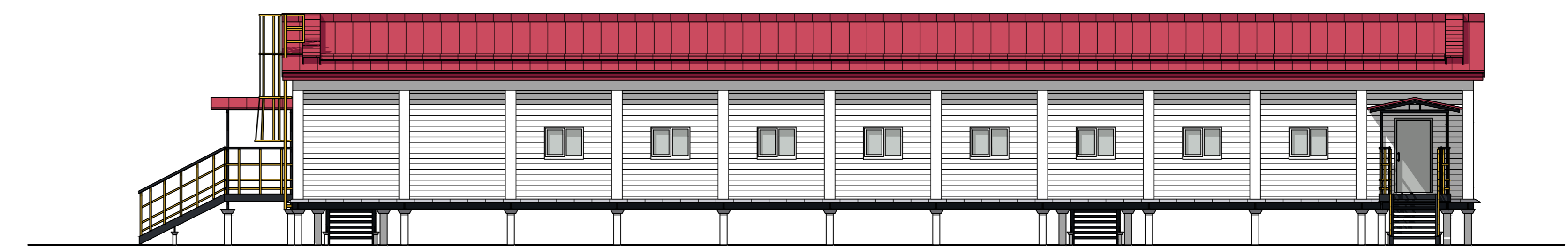
Фасад 1 - 12



План первого этажа



Фасад 12 - 1



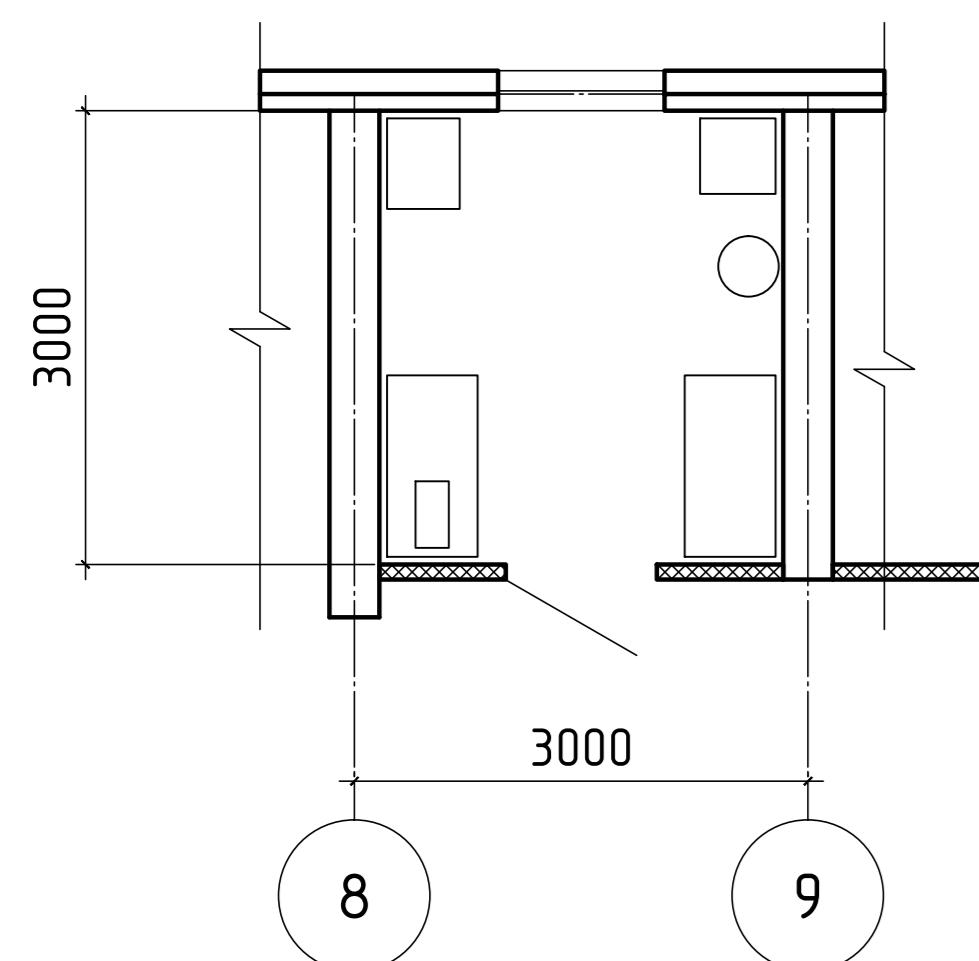
Фасад А - Б

Фасад Б - А



Технологическое оборудование

Цех производственный
Площадь помещения - 8,0м²
Оборудование: стол производственный
мясорубка
холодильник
водонагреватель



Основные характеристики

Здание столовой выполнено в одноэтажном исполнении, шириной в осях 12,0 м и длиной 33,0 м, простое в плане.
Класс функциональной пожарной опасности - Ф5.1
Класс конструктивной пожарной опасности - С1
Уровень ответственности - нормальный
Степень огнестойкости - IV

Функциональное зонирование

- Производственные помещения
- Помещения общественного назначения
- Пути коммуникации
- Санитарно-бытовые помещения
- Технические помещения

Технико-экономические показатели

- Характеристики района строительства:
- климатический район строительства - IГ;
 - расчетная снеговая нагрузка, IV снеговой район - 240 кгс/м²;
 - расчетная температура наружного воздуха - минус 46°С;
 - продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С - 286сут;
 - средняя температура воздуха за отопительный период - минус 13,1°С;
 - нормативная ветровая нагрузка VI ветровой район - 73 кгс/м²

Конструктивная система - "Контур" - монтируется из отдельных блоков на месте эксплуатации

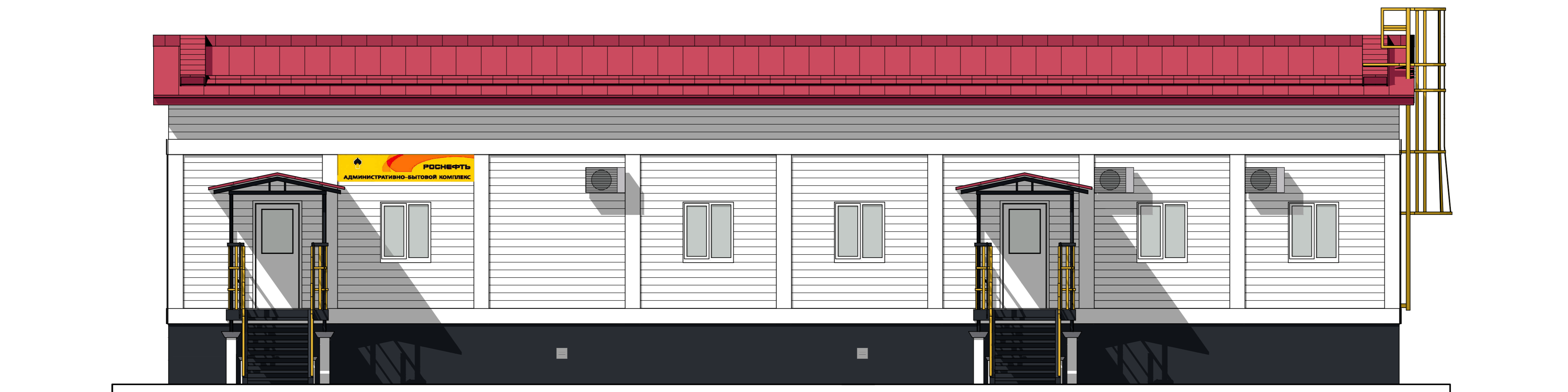
Вместимость - 116 мест
Площадь застройки - 455м²
Общая площадь - 386м²
Строительный объем - 1729м³
Габаритные размеры блока (дхшхв), мм: 3000х12000х3175
Высота помещения - 2,5м
Ширина коридора - 1,7м

Инженерное оборудование здания

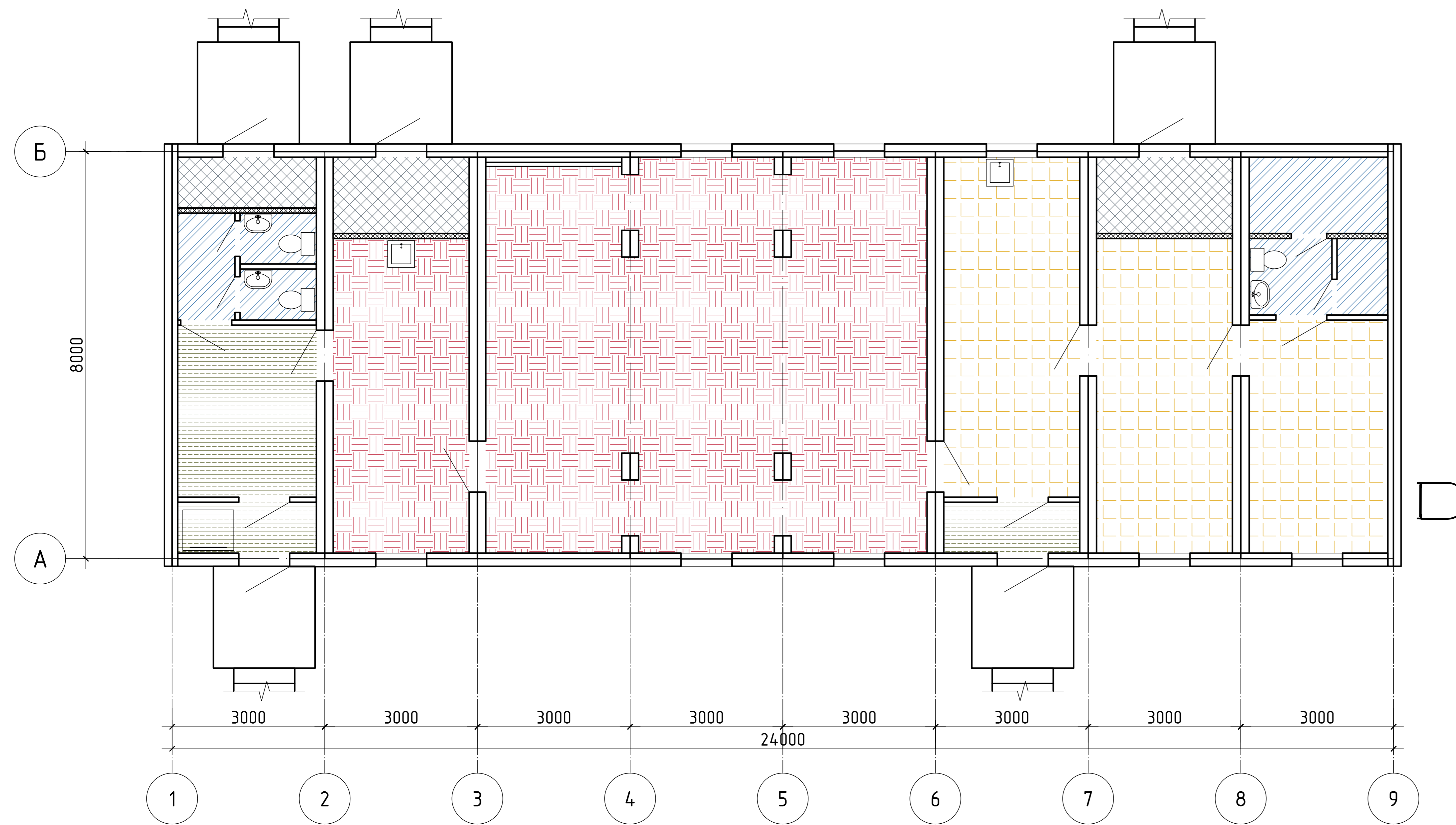
- Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:
- отопление: электрическое, отопительные приборы - электрические конвекторы
 - вентиляция: естественная приточная, принудительная вытяжная
 - водопровод и канализация: хозяйственно-питьевой водопровод, горячее водоснабжение от водонагревателей, хозяйственно-бытовая канализация, производственная канализация
 - электроосвещение: рабочее, эвакуационное, ремонтное
 - силовое электрооборудование: бытовые электроприборы, сантехническое оборудование, технологическое оборудование
 - пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре: адресно-аналоговая система пожарной сигнализации, свето-звучное оповещение

Административно-бытовой корпус повышенной комфортности

Фасад 1 - 9



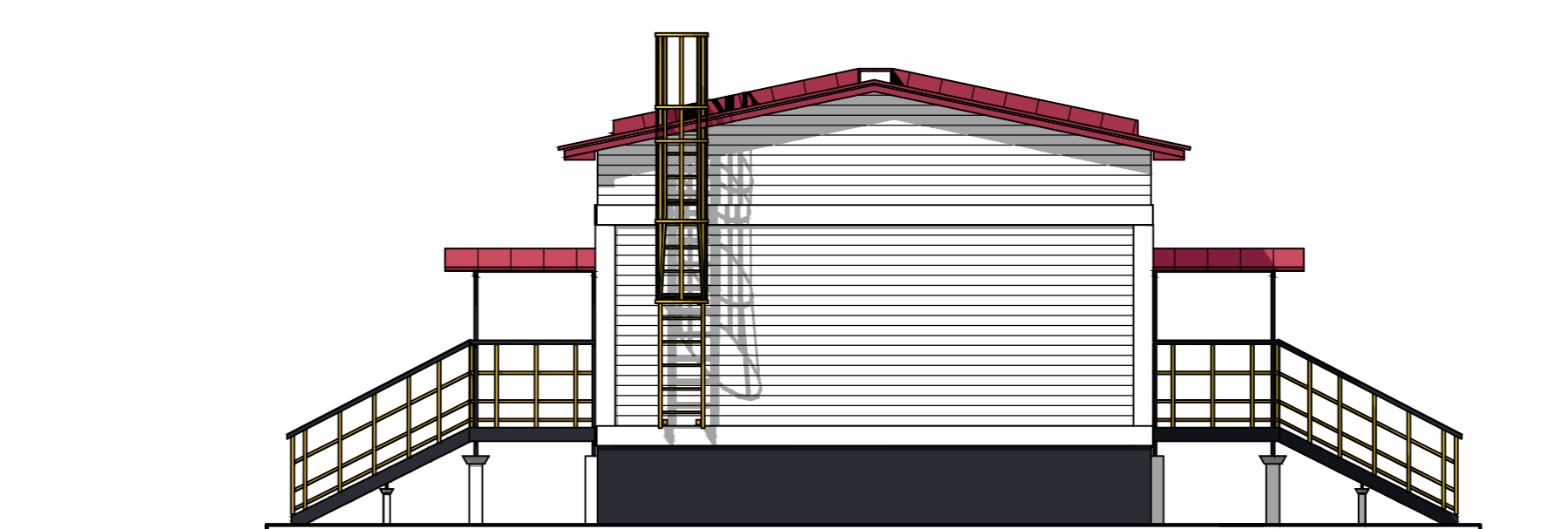
План первого этажа



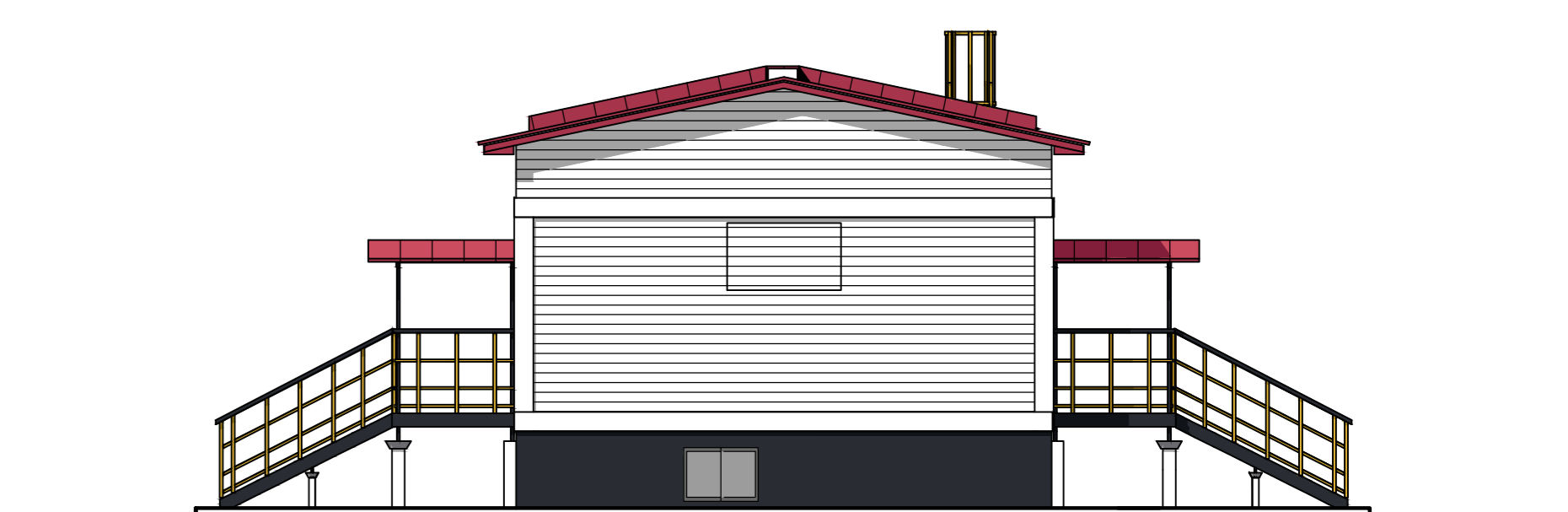
Фасад 9 - 1



Фасад А - Б

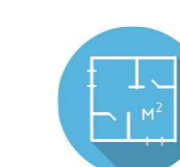


Фасад Б - А



Основные характеристики

Здание административно-бытового корпуса выполнено в одноэтажном исполнении, шириной в осях 8,0 м и длиной 24,0 м, простое в плане.
 Класс функциональной пожарной опасности - Ф4.3
 Класс конструктивной пожарной опасности - С1
 Уровень ответственности - нормальный;
 Степень огнестойкости - IV



Функциональное зонирование

- Жилые комнаты
- Помещения общественного назначения
- Пути коммуникации
- Санитарно-бытовые помещения
- Технические помещения



Технико-экономические показатели

- Характеристики района строительства:
- климатический район строительства - IБ;
 - расчетная снеговая нагрузка, IV снеговой район - 240 кгс/м²;
 - расчетная температура наружного воздуха - минус 53°С;
 - продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С - 308сут;
 - средняя температура воздуха за отопительный период - минус 19,8°С;
 - нормативная ветровая нагрузка IV ветровой район - 48 кгс/м²



Конструктивная система - "Контур" - монтируется из отдельных блоков на месте эксплуатации

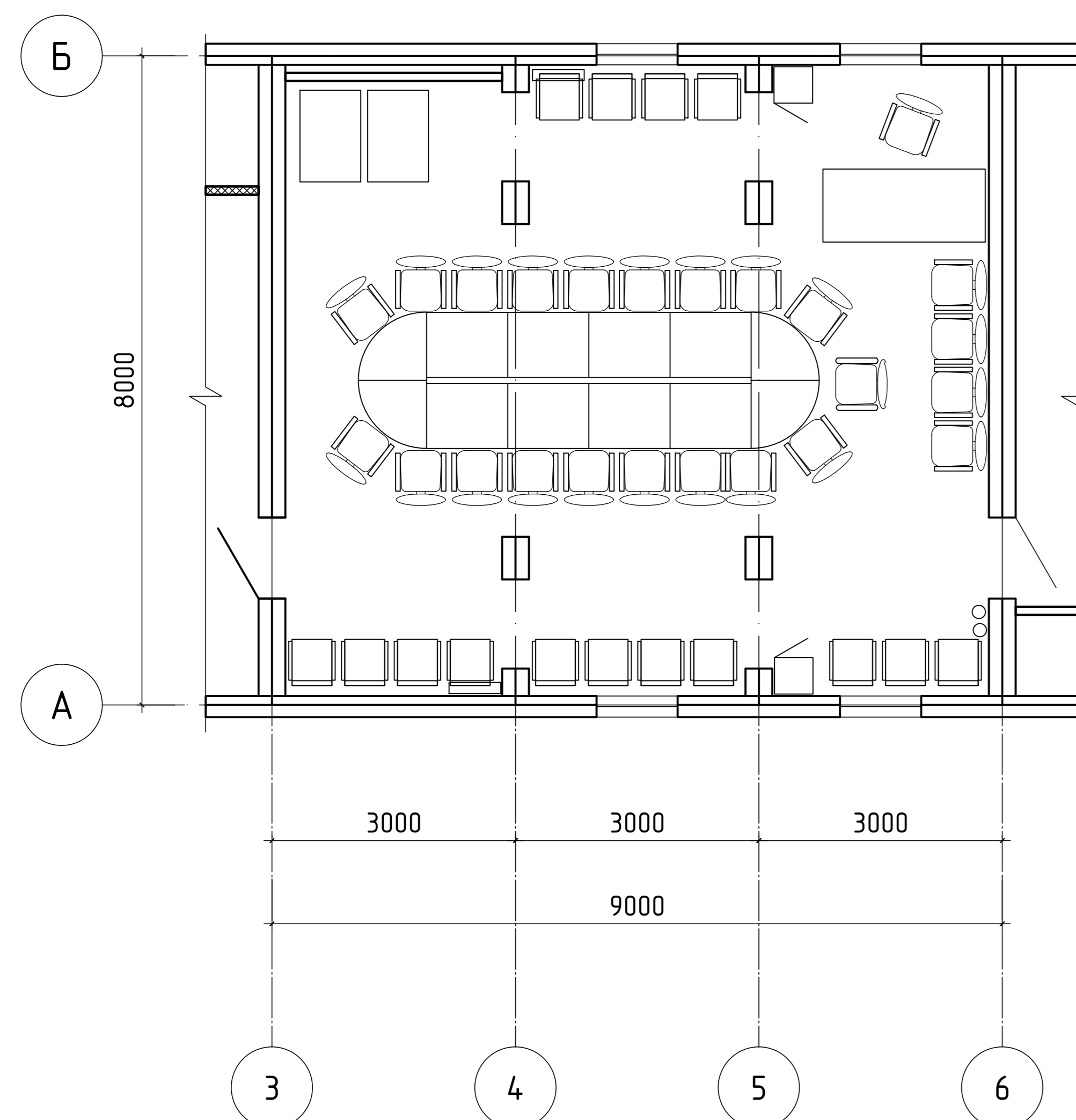


Вместимость - 40 чел.
 Площадь застройки - 222м²
 Общая площадь - 185м²
 Строительный объем - 1052м³
 Габаритные размеры блоков (дхшхв), мм: 3000х8000х3395
 Высота помещения - 2,8м
 Высота в коридоре до подвесного потолка - 2,5м










Технологическое оборудование

Конференц-зал
 Площадь кабинета - 66,3м²
 Оборудование: стол письменный
 кресло офисное
 кресло руководителя
 стол для переговоров
 стеллаж для документов



Инженерное оборудование здания

Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:

-  - отопление:
электрическое,
отопительные приборы - электрические конвекторы
-  - вентиляция и кондиционирование:
естественная приточная
принудительная приточная
принудительная вытяжная
сплит-системы
-  - автоматизация вентиляции:
управление противопожарных клапанов
управление кондиционированием
управление приточной и вытяжной вентиляцией
-  - водопровод и канализация:
хозяйственно-питьевой водопровод
горячее водоснабжение от водонагревателей
хозяйственно-бытовая канализация
-  - электроосвещение:
рабочее
наружное
эвакуационное
ремонтное
-  - силовое электрооборудование:
бытовые электроприборы
технологическое оборудование
-  - пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре:
адресно-аналоговая система пожарной сигнализации
свето-звуковое оповещение



Общедитие

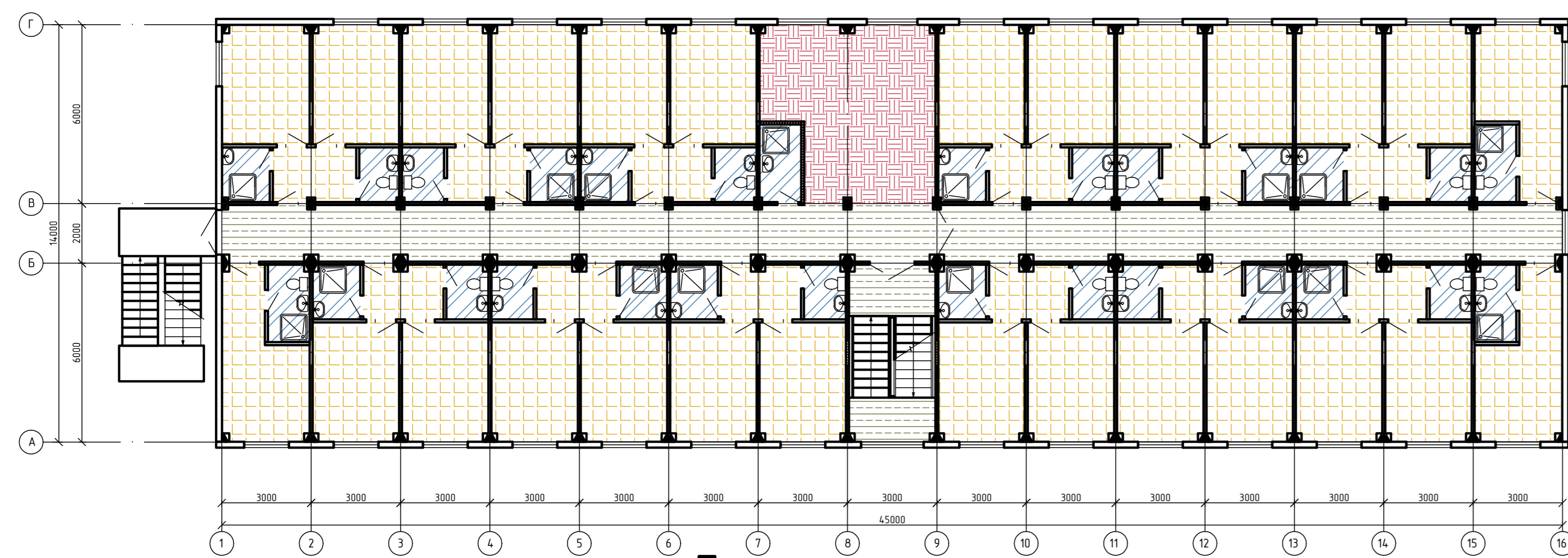
Фасад в осях 1 - 19



План первого этажа



План второго этажа



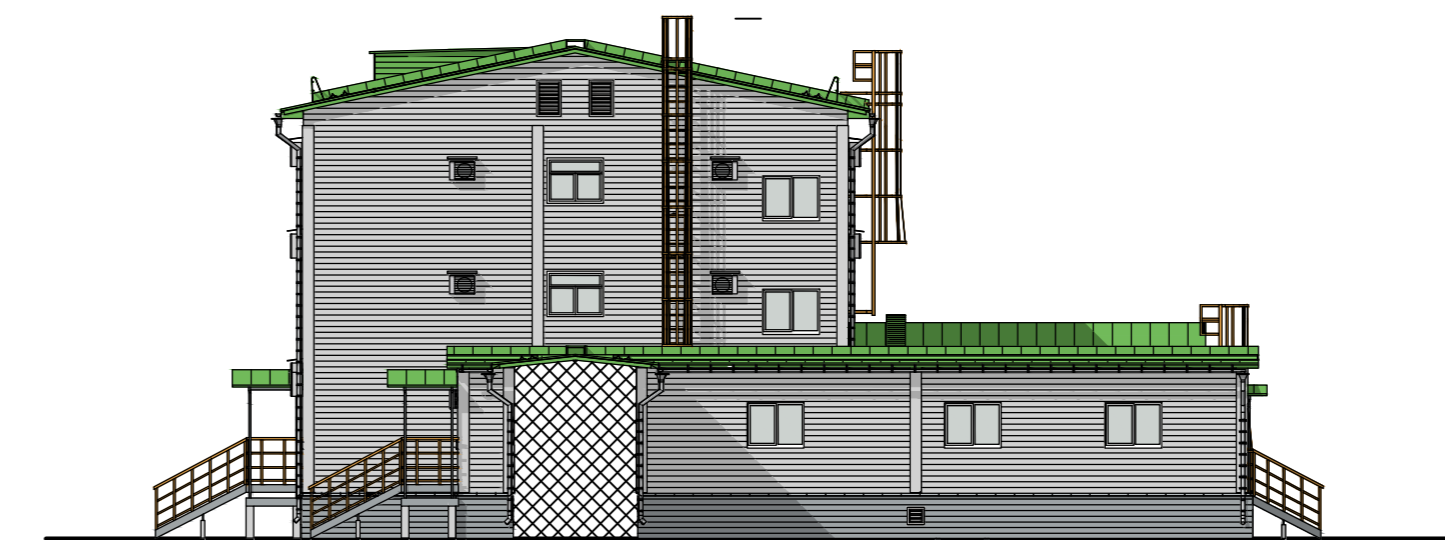
План третьего этажа



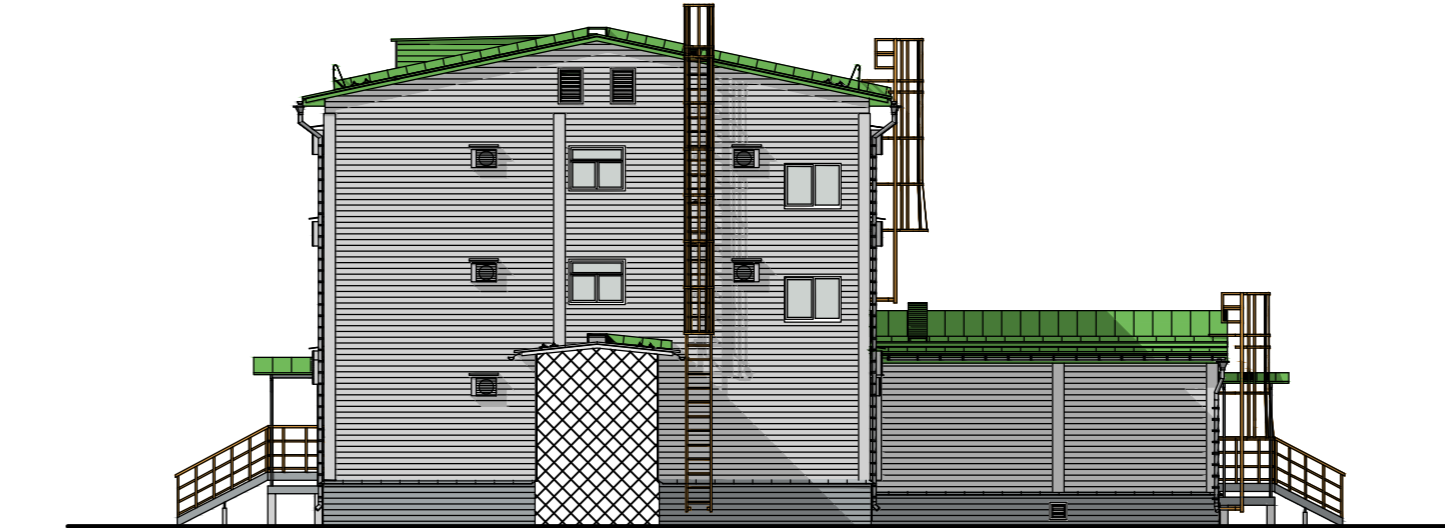
Фасад в осях 19 - 1



Фасад в осях А - Ж'



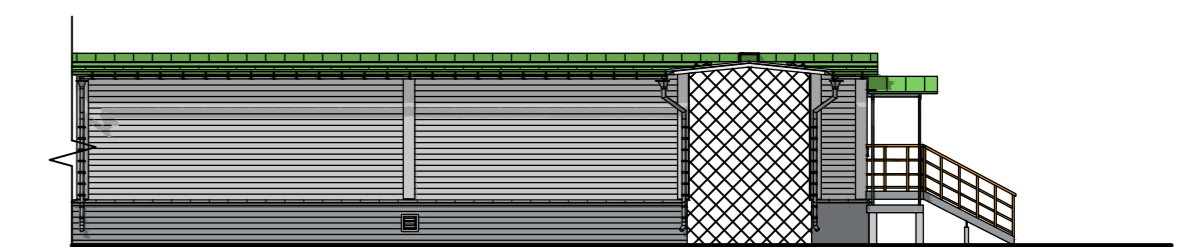
Фасад в осях А - И



Фасад в осях И - А

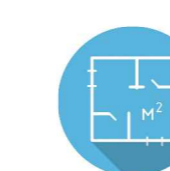


Фасад в осях Ж' - Б''

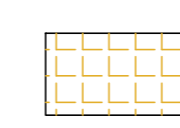
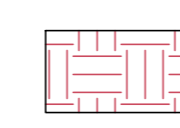
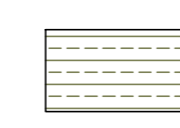
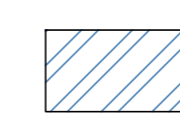
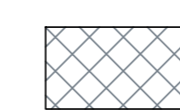


Основные характеристики

Здание общежития выполнено в трехэтажном исполнении, шириной в осях 23,0 м и длиной 45,0 м, простое в плане.
 Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.2
 Класс конструктивной пожарной опасности - С0
 Уровень ответственности - нормальный
 Степень огнестойкости - III



Функциональное зонирование

-  Жилые комнаты
-  Помещения общественного назначения
-  Пути коммуникации
-  Санитарно-бытовые помещения
-  Технические помещения



Технико-экономические показатели

Характеристики района строительства:

- климатический район строительства - IV,
- расчетная снеговая нагрузка, IV снеговой район - 200 кгс/м²,
- расчетная температура наружного воздуха - минус 40°C,
- продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°C - 241сут,
- средняя температура воздуха за отопительный период - минус 8°C,
- нормативная ветровая нагрузка I ветровой район - 23 кгс/м²,
- сейсмичность - 5 баллов.



Конструктивная система - "БКС" - монтируется из отдельных панелей и стоек на месте эксплуатации



Вместимость - 140 чел.
 Площадь застройки - 905м²
 Общая площадь - 2067м²
 Строительный объем - 7899м³
 Высота этажа - 3м
 Высота помещения - 2,78м
 Высота в коридоре до подвесного потолка - 2,3м
 Ширина коридора - 1,9м

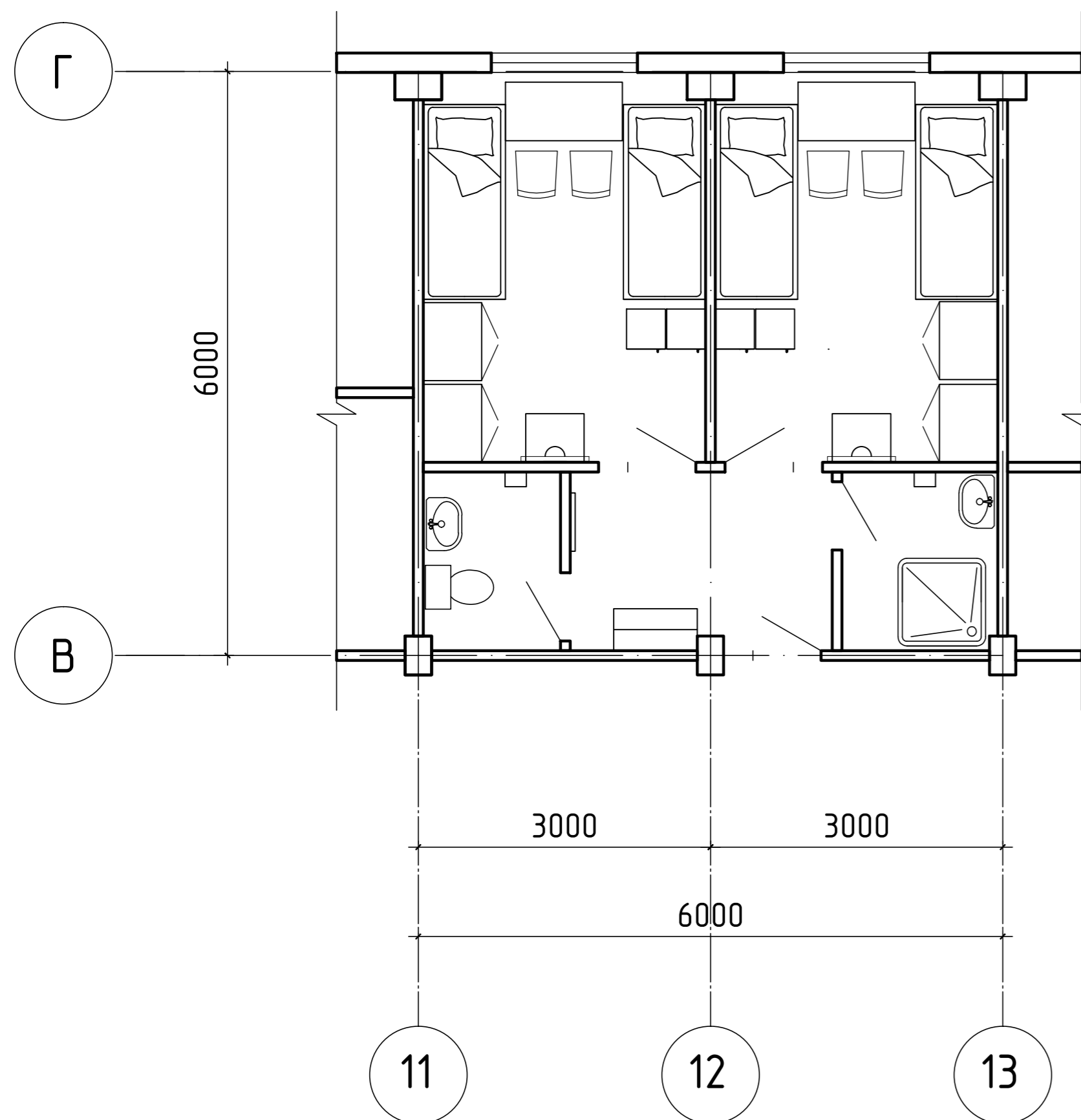


Технологическое оборудование

Жилая ячейка на 4 человек

Площадь жилой ячейки - 33,6м²

Оборудование: кровать
тумбочка прикроватная
шкаф для одежды
стол письменный
стул
телевизор с тумбой
вешалка
санузел и душевая



Инженерное оборудование здания

Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:



- отопление:
водяное, двухтрубная система с
нижней разводкой магистралей
отопительные приборы - радиаторы



- вентиляция и кондиционирование:
естественная приточная
принудительная приточная
принудительная вытяжная
сплит-системы



- автоматизация отопления
автоматическое погодозависимое
регулирование температуры



- автоматизация вентиляции:
управление противопожарных
клапанов,
управление приточной и вытяжной
вентиляцией



- водопровод и канализация:
хозяйственно-питьевой водопровод
горячее водоснабжение от
котельной
циркуляционный трубопровод
горячей воды
противопожарный водопровод
хозяйственно-бытовая канализация



- электроосвещение:
рабочее
эвакуационное
ремонтное



- силовое электрооборудование:
бытовые электроприборы
сантехническое оборудование
технологическое оборудование



- система видеонаблюдения:
внутренняя цифровая цветная
телевизионная система наблюдения



- охранная сигнализация:
двухрубежная установка



- пожарная сигнализация и система
оповещения о пожаре:
адресно-аналоговая система пожарной
сигнализации
свето-звуковое оповещение



- структурированная кабельная система:
телефонная сеть
локально-вычислительная сеть и
Ethernet



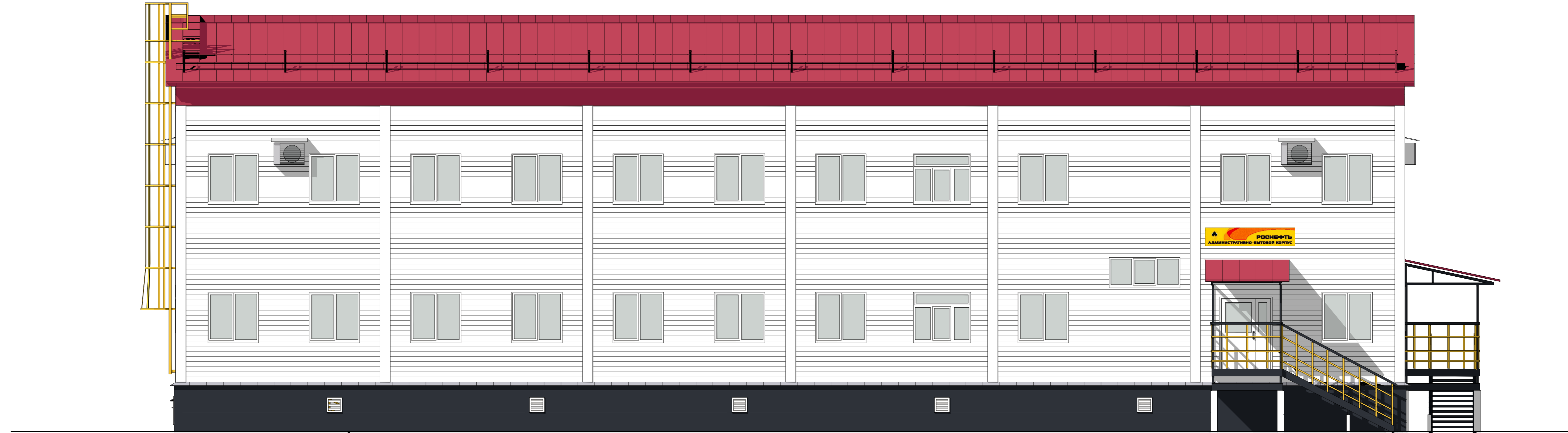
- система контроля и управления доступом:
система электронных пропусков



- внутренняя телевизионная сеть
кабельное и спутниковое телевидение

Административно-бытовой корпус

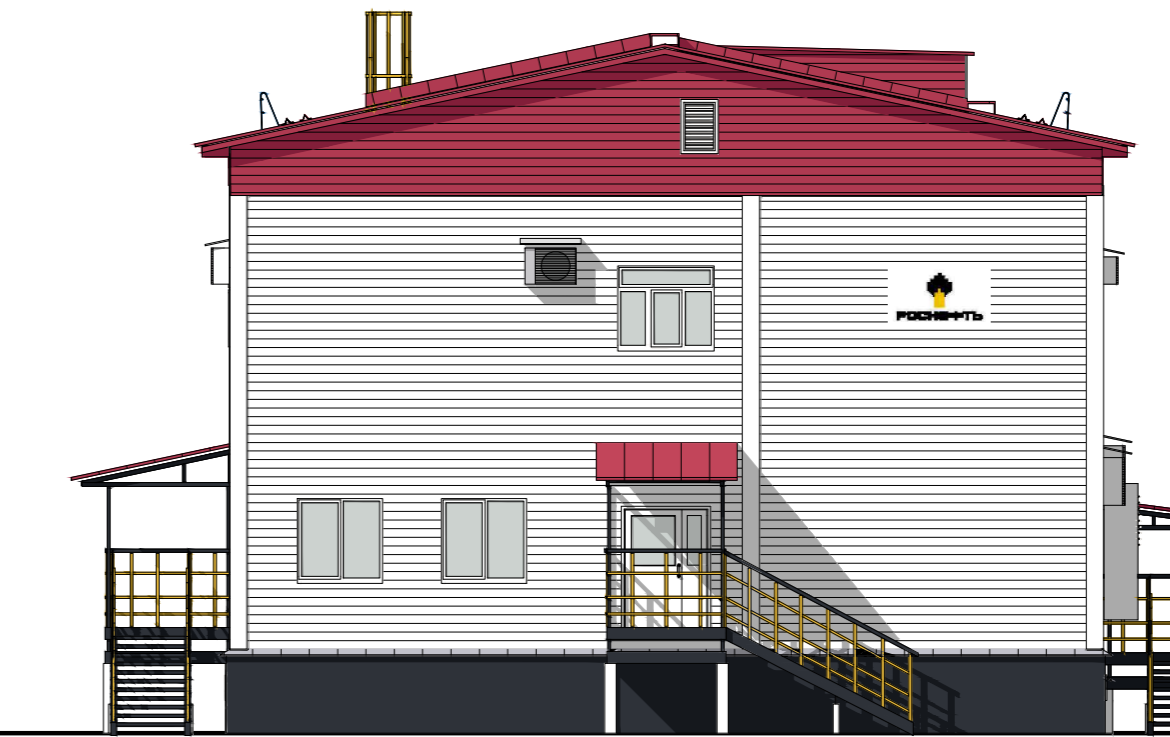
Фасад 1 - 13



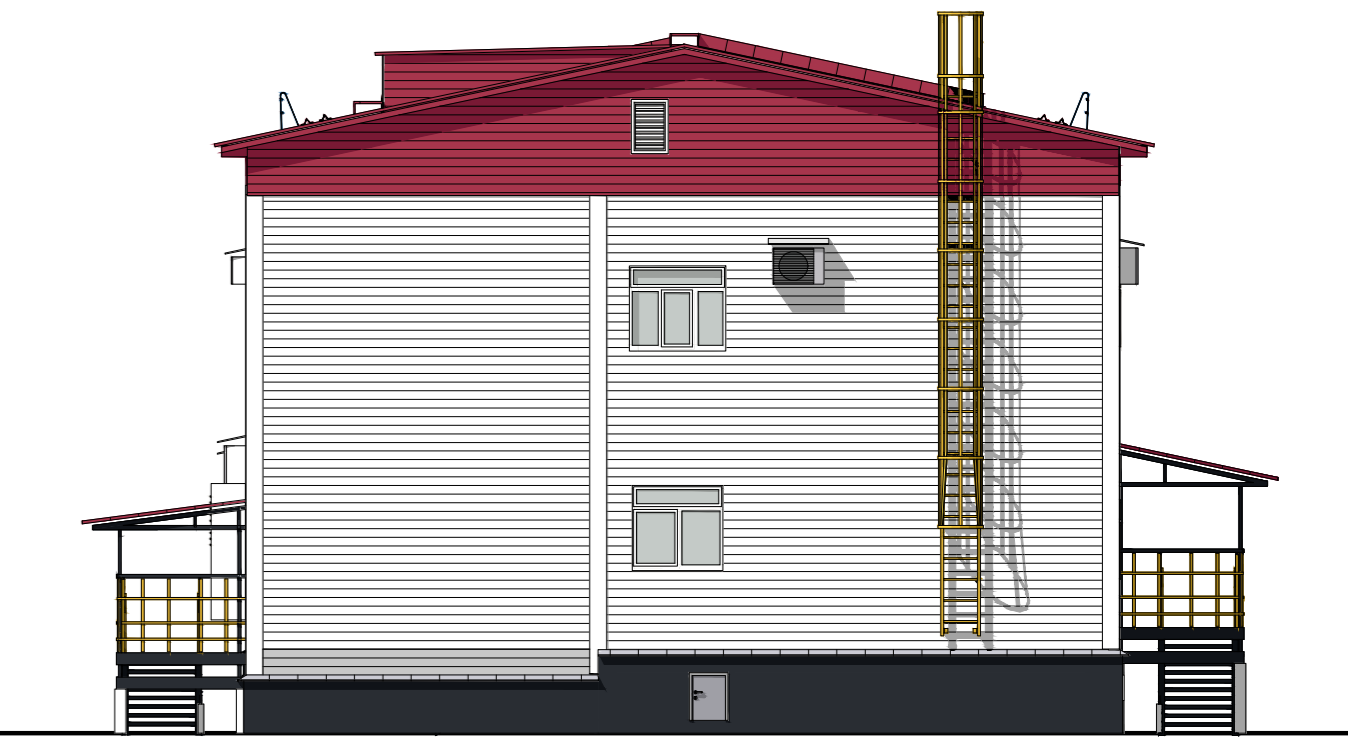
Фасад 13 - 1



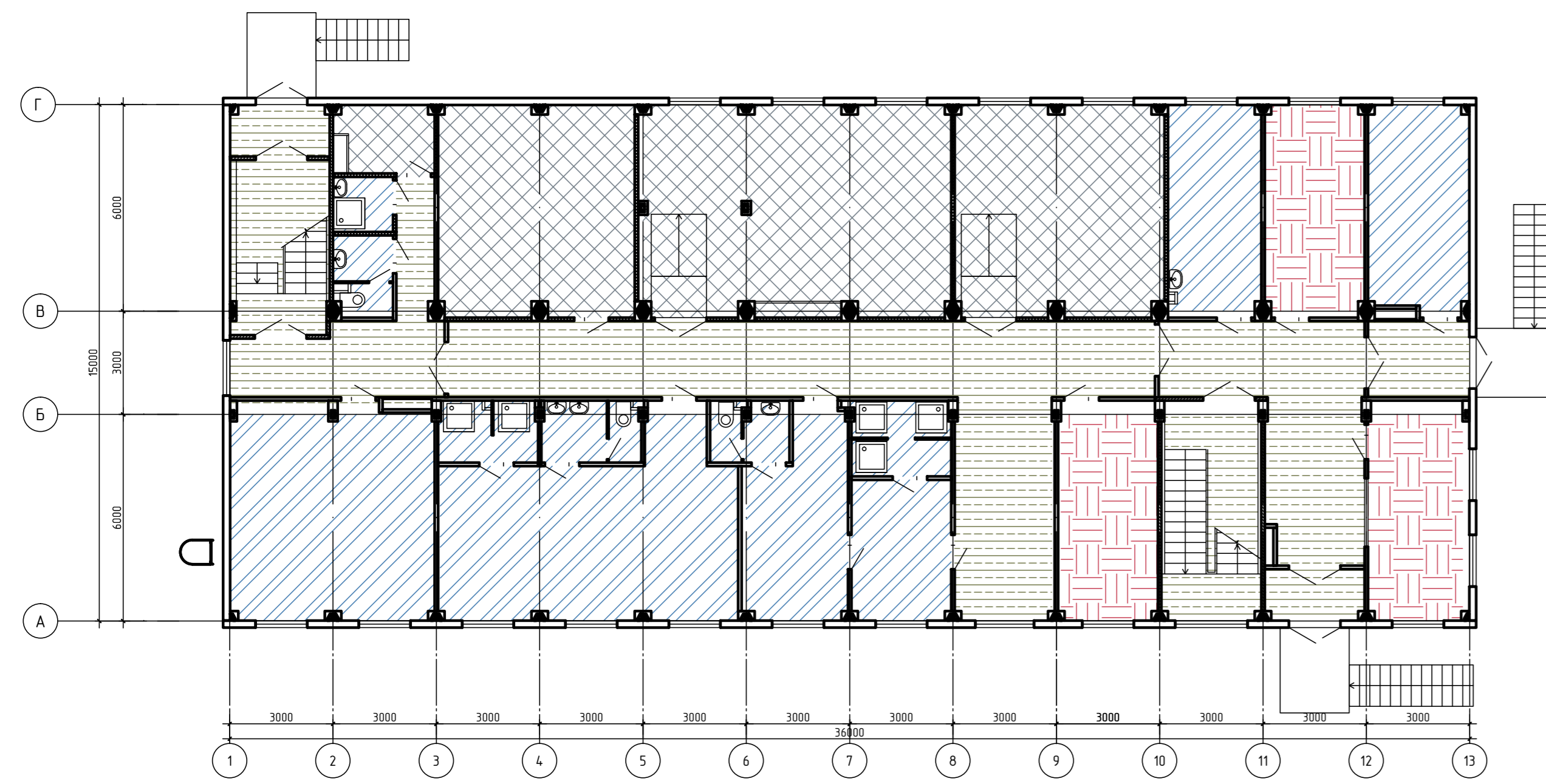
Фасад А - Г



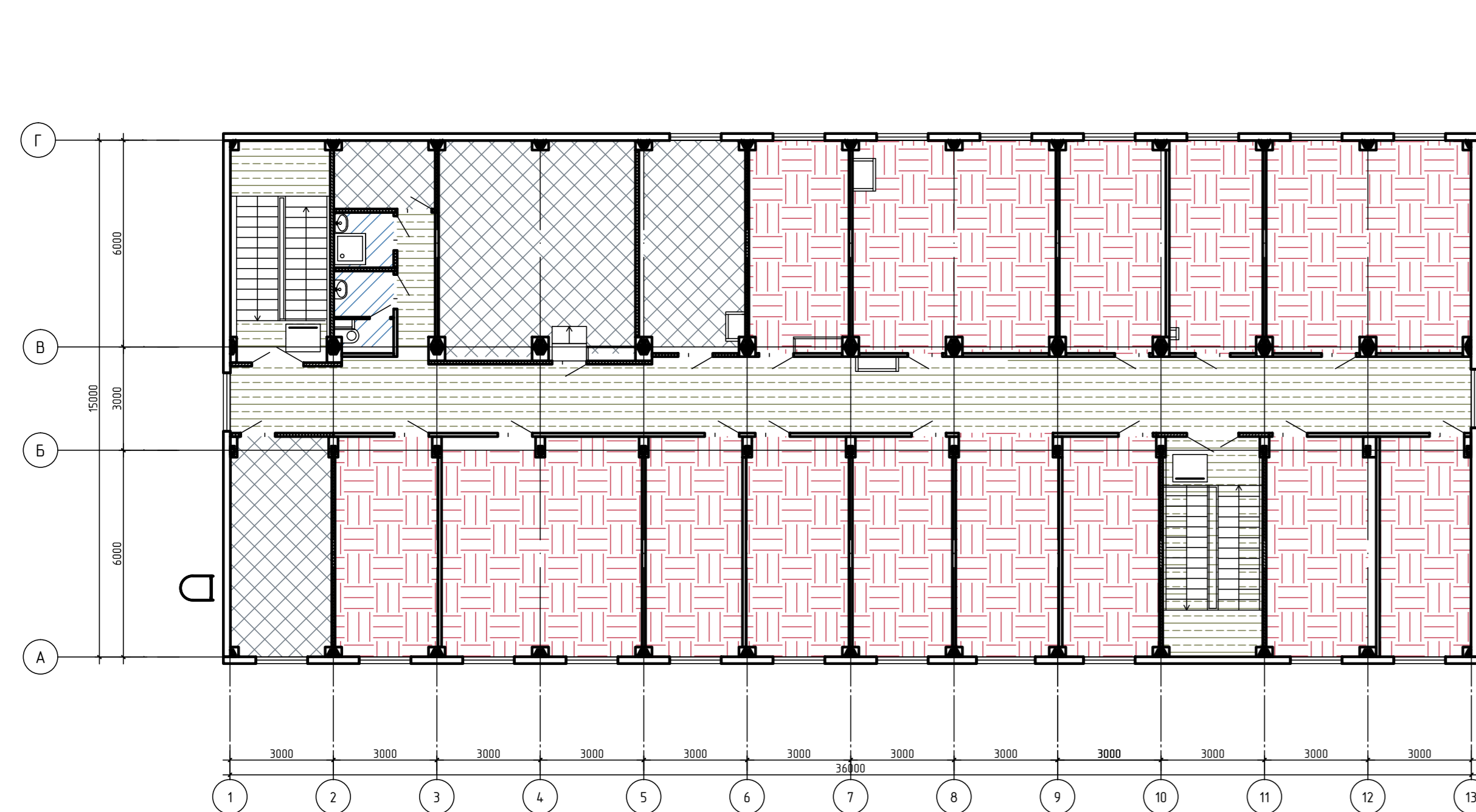
Фасад Г - А



План первого этажа

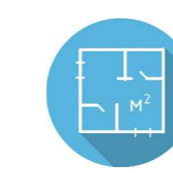
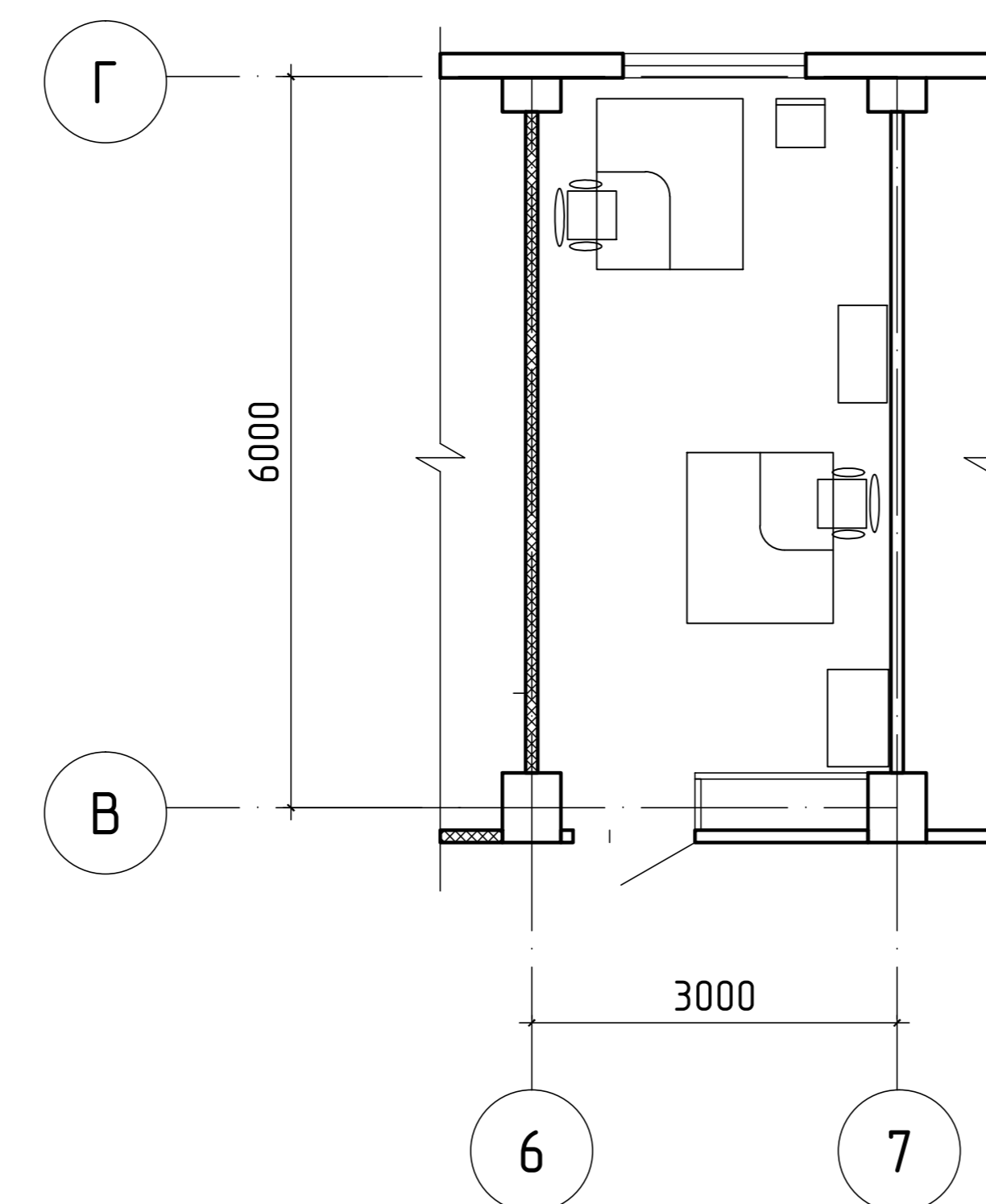


План второго этажа



Технологическое оборудование

Кабинет на 2 рабочих места
Площадь жилой ячейки - 17,6м²
Оборудование: стол компьютерный угловой
кресло офисное
стул офисный
шкаф для документов
шкаф для одежды



Функциональное зонирование

- Помещения общественного назначения
- Пути коммуникации
- Санитарно-бытовые помещения
- Технические помещения



Основные характеристики

Здание административно-бытового корпуса выполнено в двухэтажном исполнении, шириной в осях 15,0 м и длиной 36,0 м, простое в плане.
Класс функциональной пожарной опасности - Ф4.3
Класс конструктивной пожарной опасности - С0
Уровень ответственности - нормальный
Степень огнестойкости - III

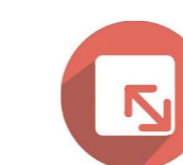


Технико-экономические показатели

Характеристики района строительства:
- климатический район строительства - IД и IВ;
- расчетная снеговая нагрузка, IV снеговой район - 200 кгс/м²;
- расчетная температура наружного воздуха - минус 47°С;
- продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С - 247сут;
- средняя температура воздуха за отопительный период - минус 8,8°С;
- нормативная ветровая нагрузка I ветровой район - 23 кгс/м²



Конструктивная система - "БКС" - монтируется из отдельных панелей и стоек на месте эксплуатации



Вместимость - 80 мест
Площадь застройки - 590м²
Общая площадь - 1062м²
Строительный объем - 5574м³
Высота этажа - 3,85м
Высота помещения - 3,63м
Высота в коридоре до подвесного потолка - 2,7м
Ширина коридора - 2,2м



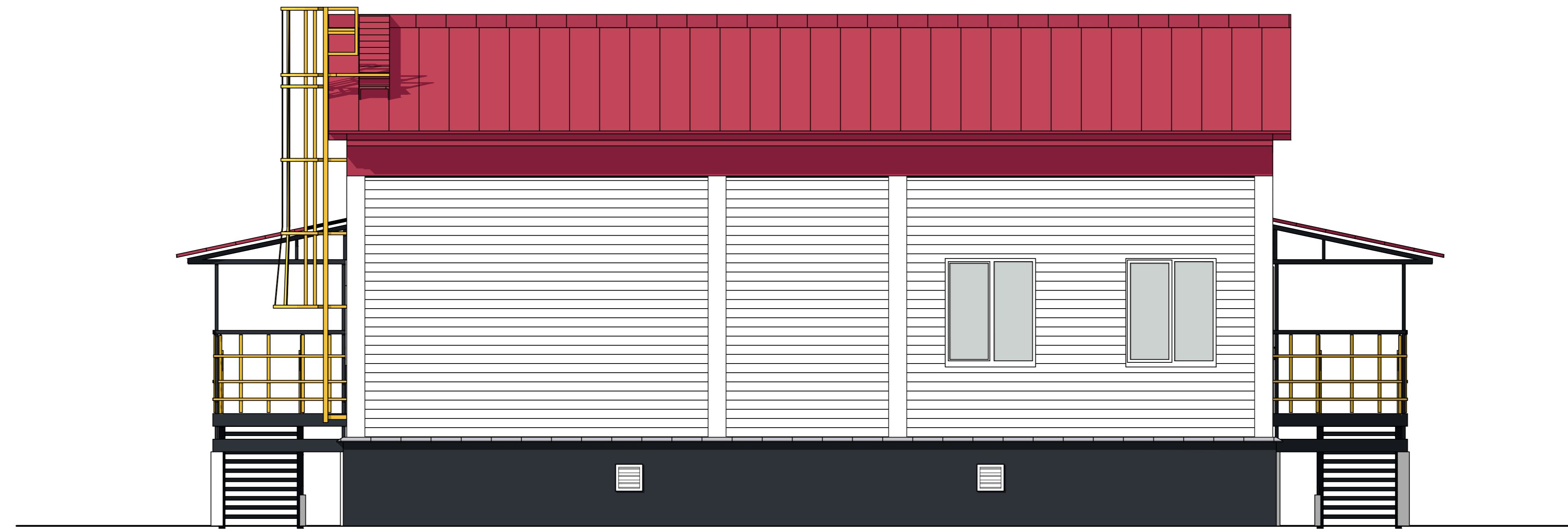
Инженерное оборудование здания

Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:

- отопление:
электрическое, отопительные приборы - электрические конвекторы
- вентиляция и кондиционирование:
естественная приточная
принудительная приточная
принудительная вытяжная
мультисплит-системы с резервным комплектом
- автоматизация вентиляции:
управление противопожарных клапанов
управление приточной и вытяжной вентиляцией
- водопровод и канализация:
хозяйственно-питьевой водопровод
противопожарный водопровод
горячее водоснабжение от водонагревателей
хозяйственно-бытовая канализация
- электроосвещение:
рабочее
эвакуационное
ремонтное
- силовое электрооборудование:
бытовые электроприборы
сантехническое оборудование
технологическое оборудование
- пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре:
адресно-аналоговая система пожарной сигнализации
свето-звуковое оповещение
- структурированная кабельная система и сети связи:
телефонная сеть
локально-вычислительная сеть и Ethernet

Здание офисное

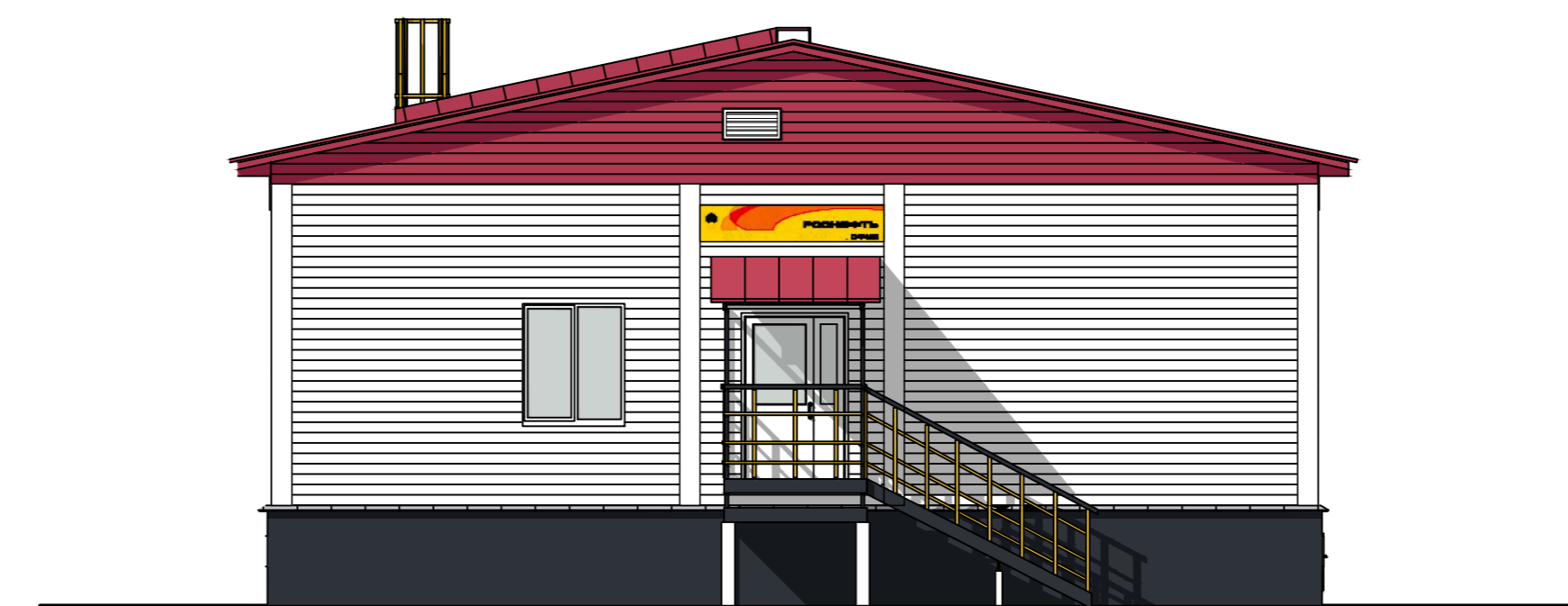
Фасад в осях 1 - 6



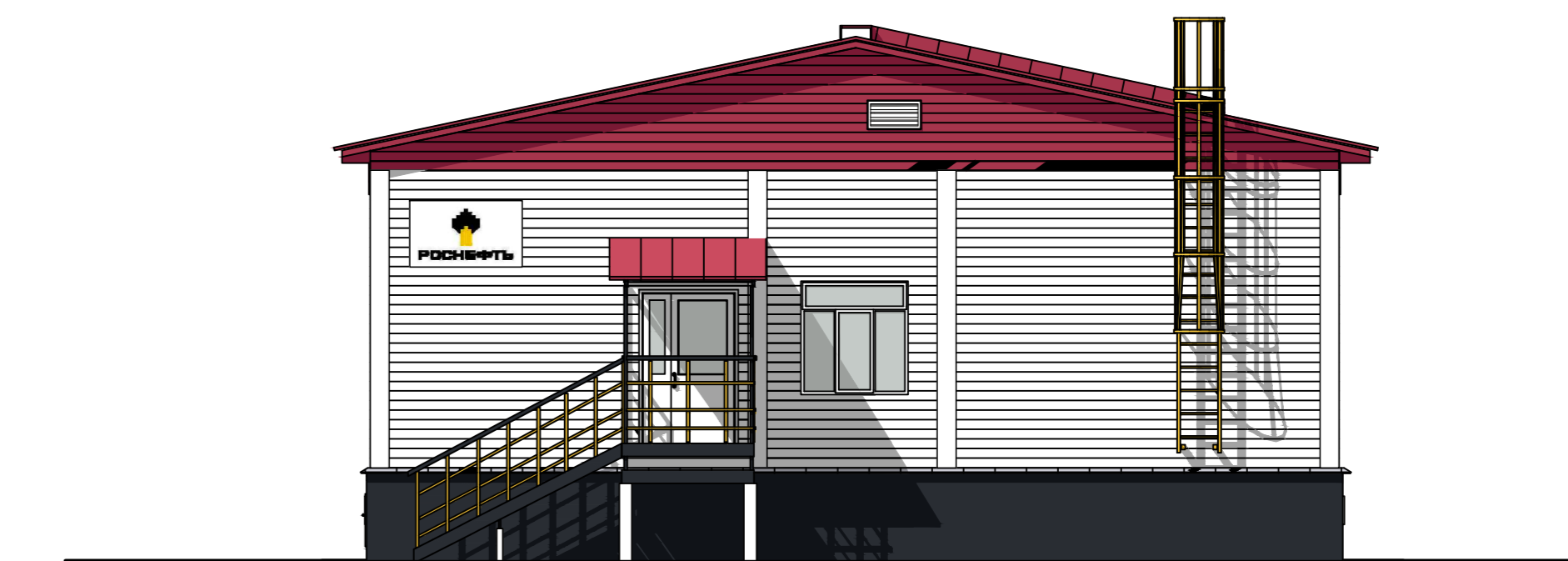
Фасад 6 - 1



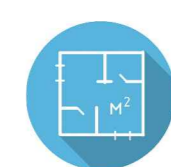
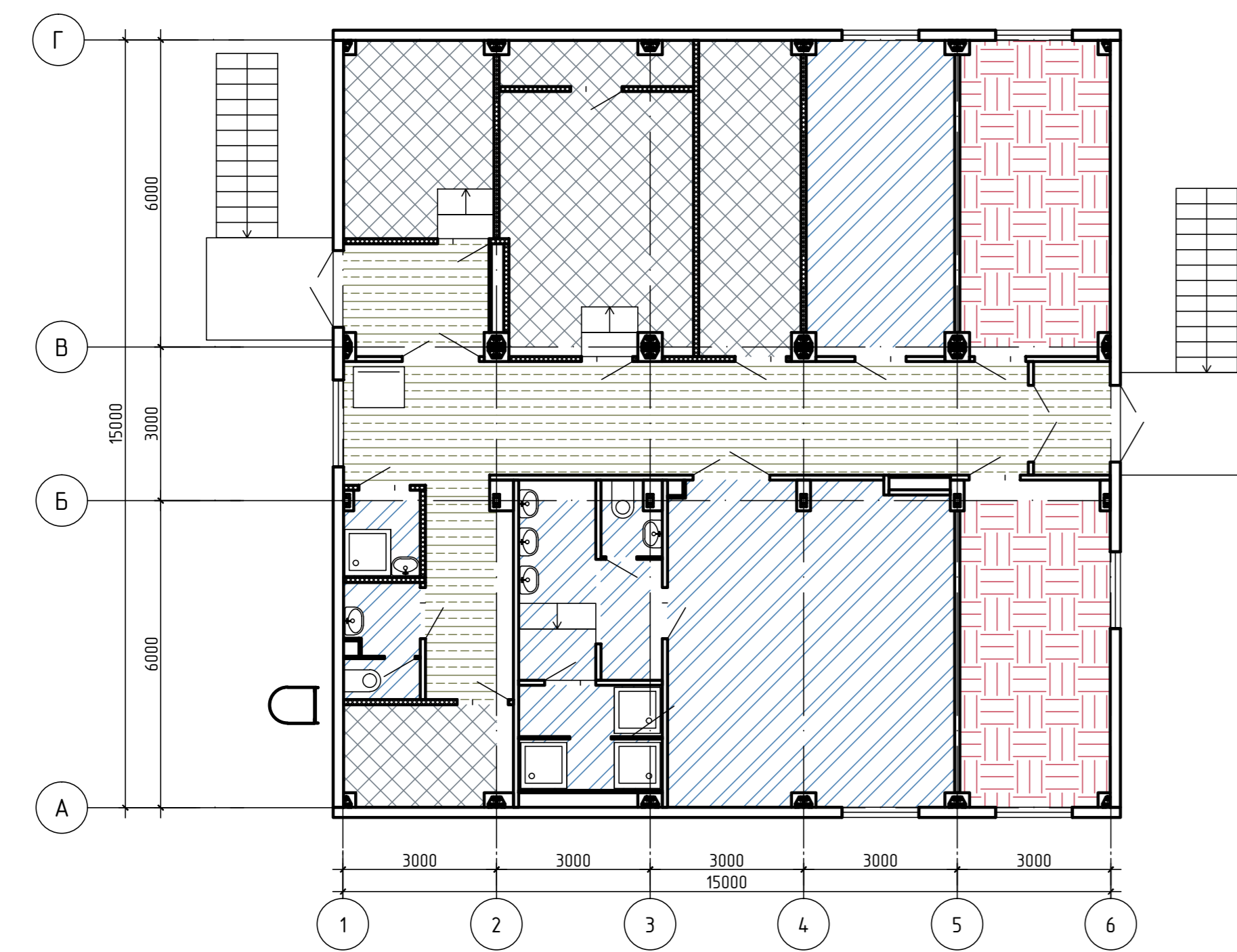
Фасад А - Г



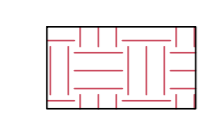
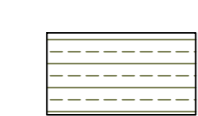
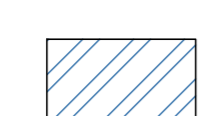
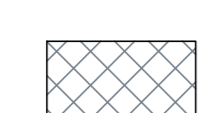
Фасад Г - А



План 1 этажа.



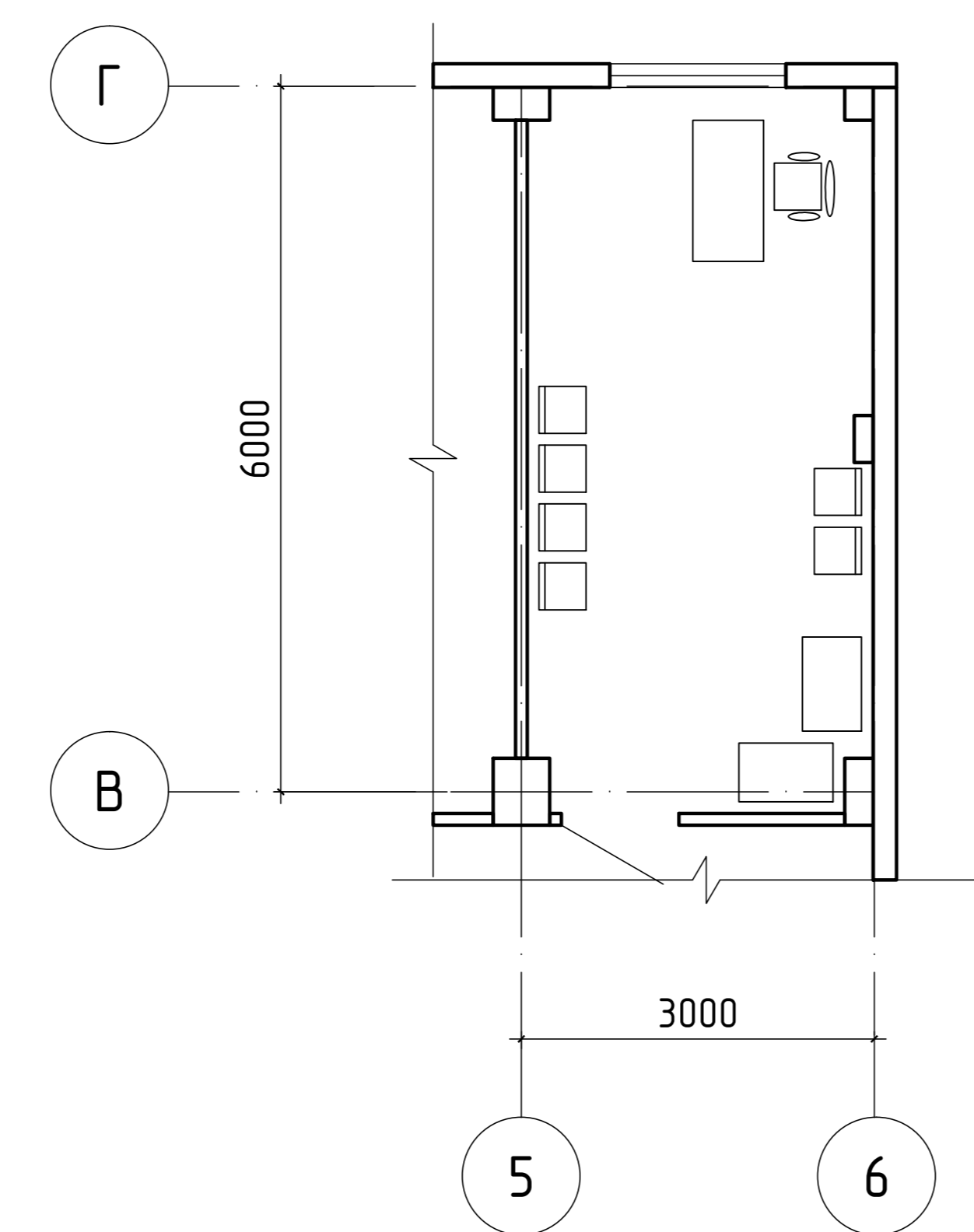
Функциональное зонирование

-  Помещения общественного назначения
-  Пути коммуникации
-  Санитарно-бытовые помещения
-  Технические помещения



Технологическое оборудование

Кабинет персонала
Площадь жилой ячейки - 17,8м²
Оборудование: стол письменный
кресло офисное
стул офисный
шкаф для одежды



Основные характеристики

Здание офисное выполнено в двухэтажном исполнении, шириной в осях 15,0 м и длиной 15,0 м, простое в плане.
Класс функциональной пожарной опасности - Ф4.3
Класс конструктивной пожарной опасности - С0
Уровень ответственности - нормальный
Степень огнестойкости - III



Технико-экономические показатели

Характеристики района строительства:
- климатический район строительства - ID и IB;
- расчетная снеговая нагрузка, IV снеговой район - 200 кгс/м²;
- расчетная температура наружного воздуха - минус 4,7°С;
- продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10°С - 247сут;
- средняя температура воздуха за отопительный период - минус 8,8°С;
- нормативная ветровая нагрузка I ветровой район - 23 кгс/м²



Конструктивная система - "БКС" - монтируется из отдельных панелей и стоек на месте эксплуатации



Вместимость - 12 мест
Площадь застройки - 255м²
Общая площадь - 223м²
Строительный объем - 1490м³
Высота помещения - 3,7м
Высота в коридоре до подвесного потолка - 3,0м
Ширина коридора - 2,2м



Инженерное оборудование здания

Проектом предусмотрены следующие инженерные сети:

-  - отопление:
электрическое, отопительные приборы - электрические конвекторы
водяное, двухтрубная система с нижней разводкой магистралей
отопительные приборы - радиаторы
-  - вентиляция и кондиционирование:
естественная приточная
принудительная приточная
принудительная вытяжная
мультисплит-системы с резервным комплектом
-  - автоматизация отопления
автоматическое погодозависимое регулирование температуры
-  - автоматизация вентиляции:
управление противопожарных клапанов
управление приточной и вытяжной вентиляцией
-  - водопровод и канализация:
хозяйственно-питьевой водопровод
горячее водоснабжение от котельной и водонагревателей
циркуляционный трубопровод
хозяйственно-бытовая канализация
-  - электроосвещение:
рабочее
эвакуационное
ремонтное
-  - силовое электрооборудование:
бытовые электроприборы
сантехническое оборудование
технологическое оборудование
-  - пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре:
адресно-аналоговая система пожарной сигнализации
свето-звукое оповещение
-  - структурированная кабельная система и сети связи:
телефонная сеть
локально-вычислительная сеть и Ethernet